

3 . melléklet az 5/2009. (III.31.) IRM rendelethez

KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

A Közbeszerzések Tanácsának Hivatalos Lapja 1024 Budapest, Margit krt. 85.

Fax: 06 1 336 7751, 06 1 336 7757

E-mail: hirdetmeny@kozbeszerzesek-tanacsa.hu On-line értesítés:

<http://www.kozbeszerzes.hu>

AZ EGYSZERŰ ELJÁRÁS AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁSA

Építési beruházás

x

A Közbeszerzések Tanácsa (Szerkesztőbizottsága) tölti ki

A hirdetmény kézhezvételének dátuma _____

Azonosító kód _____

Árubeszerzés

Szolgáltatás

Építési koncesszió

Szolgáltatási koncesszió

I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ

I.1) Név , cím és kapcsolattartási pont(ok)

Hivatalos név: Baja Város Önkormányzata

Postai cím: Szentháromság tér 1.

Város/Község: Baja

Postai irányítószám: 6500

Ország: HU

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: dr. Schadt Melinda

Telefon: 79/527-159

E-mail: melinda.schadt@bajavaros.hu

Fax: 79/527-106

Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.bajavaros.hu

A felhasználói oldal címe (URL):

További információk a következő címen szerezhetők be:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

xHa attól eltérő, kérjük töltse ki az A.I mellékletet

A dokumentáció a következő címen szerezhető be:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

xHa attól eltérő, kérjük töltse ki az A.II mellékletet

Az ajánlatokat a következő címre kell benyújtani:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

xHa attól eltérő, kérjük töltse ki az A.III mellékletet

I.2.) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Közszolgáltató

Regionális/helyi szintű x

Támogatott szervezet [Kbt. 241. § b)–c) pont]

Közjogi szervezet

Egyéb

I.3.) Az ajánlatkérő tevékenységi köre

I.3.1) A Kbt. VI. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

xÁltalános közszolgáltatások

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Védelem

Szociális védelem

Közrend és biztonság

Szabadidő, kultúra és vallás

Környezetvédelem

Oktatás

Gazdasági és pénzügyek

Egyéb (nevezze meg):

Egészségügy

I.3.2) A Kbt. VII. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

Víz

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Villamos energia

[Kbt. 163. § (1) bek.. a) pont]

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Szén és más szilárd tüzelőanyagok feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Vasúti szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- vagy autóbusz szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]

Repülőtéri tevékenység

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Kikötői tevékenységek

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Postai szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. d) pont]

I. 4.) Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében folytatja-e le a közbeszerzési eljárást? nem

II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1) Meghatározás

II.1.1) Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés

"Baja Vízi Kapuja" - A vízi turizmus korszerű feltételeinek kialakítása Baján, a Sugovica mentén - építés

II.1.2) A szerződés típusa, valamint a teljesítés helye (Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ei) tárgyának)

a) xÉpítési beruházás

xKivitelezés

Tervezés és kivitelezés

Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően

Építési koncesszió

A teljesítés helye

Baja hrsz. 5329/5, 5354/6, 5346/2, 5342/4, 5339

NUTS-kód HU331

b) Árubeszerzés

Adásvétel

Lízing

Bérlet

Részletvétel

Ezek kombinációja/Egyéb

A teljesítés helye

NUTS-kód

c) Szolgáltatás

Szolgáltatási kategória

(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)

Szolgáltatási koncesszió

A teljesítés helye

NUTS-kód

II.1.3) A hirdetmény a következők valamelyikére irányul

Közbeszerzés megvalósítása xDinamikus beszerzési rendszer (DBR) létrehozása

Keretmegállapodás megkötése

II.1.4) Keretmegállapodásra vonatkozó információk (adott esetben)

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A tervezett keretmegállapodás résztvevőinek keretszáma VAGY, adott esetben, maximális létszáma

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

A keretmegállapodás időtartama: Időtartam év(ek)ben: vagy hónap(ok)ban:

A közbeszerzések összértéke a keretmegállapodás teljes időtartama alatt (csak számokkal és pénznem):

A keretmegállapodás alapján megkötendő szerződések értéke és gyakorisága (amennyire lehetséges):

II.1.5) A szerződés meghatározása/tárgya

Építési beruházás kivitelezése vállalkozói szerződés keretében

II.1.6) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy: 45212000-6

További 45241000-8

tárgyak:

II.1.7) Részekre történő ajánlattétel (a részekre vonatkozó részletes információk megadásához a B. mellékletből szükség szerint több példány használható) nem lgen válasz esetén az ajánlatok benyújthatók (csak egyet jelöljön be):

egy részre

egy vagy több részre

valamennyi részre

II.1.8.) Elfogadhatók-e változatok (alternatív ajánlatok)? nem

II. 2) Szerződés szerinti mennyiség vagy alkalmazási kör

II.2.1) Teljes mennyiség vagy érték (valamennyi részt, és opciót beleértve)

Vízi turisztikai bázis épület a Sugovica partján:

- sport eszköz tároló 15,99 m²
- vizesblokk 26,64 m²
- konyha 8,64 m²
- fedett terasz 161,56 m²
- bolt 16,25 m²
- fürdő 4,3 m²
- iroda 18,13 m²
- raktár 7,77m²
- 35 db parkoló

Kagyló - Vízi turisztikai kölcsönző és kiszolgáló épület a Sugovica partján:

- csónak tároló 103,84 m²
- vizesblokk 51,28 m²
- fogyasztótér 150,13 m²
- fedett terasz 128,19 m²
- söntés 19,07 m²
- raktár 14,44 m²
- 19 db parkoló
- híd 16,44 m

Dunai fogadóállomás a Sugovica partján:

- kiszolgáló tér 30,64 m²
- vizes blokk 32,3 m²
- terasz 79,69 m²
- raktár és közlekedő 12,36 m²

II.2.2) Vételi jog (opció) (adott esetben) nem

Igen válasz esetén a vételi jog leírása:

Ha ismert, a vételi jog opciók gyakorlásának tervezett ideje: hónap(ok)ban: vagy napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

Az esetleges meghosszabbítások száma (ha van ilyen): vagy: és között

Ha ismert, az árubeszerzésre vagy a szolgáltatásmegrendelésre irányuló ismétlődő jellegű szerződések esetében kérjük feltüntetni a további szerződések tervezett idejét: hónapokban: vagy napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

II.3) A szerződés időtartama vagy a befejezés, a teljesítés határideje

Az időtartam hónap(ok)ban: vagy napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY: kezdés (év/hó/nap)

ÉS/VAGY

befejezés 2010/06/10 (év/hó/nap)

III. szakasz : jogi, gazdasági, pénzügyi és technikai információk

III.1) A szerződésre vonatkozó feltételek

III.1.1) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek (adott esetben)

Teljes körű jótállás 60 hónap.

Késedelmi kötbér 100 ezer HUF/nap, összesen maximum 15 millió forint.

Meghiúsulási kötbér 15 millió forint.

Teljesítési biztosíték: 2 millió forint.

Valamennyi a szerződés teljesítéséhez kapcsolódó biztosíték teljesíthető a Kbt. 53.

§ (6) (a) pontja szerint.

Ajánlattevő a felhívás III.1.2) pontjában meghatározott vállalkozói előleg kifizetését bankgarancia nyújtásához köti. A vállalkozói előleg összegének megfelelő

bankgaranciának a szerződéskötés napjától az első részszámla ajánlatkérő által történő igazolásának napjáig kell rendelkezésre állnia.

III.1.2) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre

Ajánlatkérő az ellenértéket a teljes körűen igazolt teljesítést követően kiállított számla ellenében 60 napon belül megfizeti. Ajánlatkérő a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség előírásának megfelelően a nyertes ajánlattevő részére 10 % vállalkozói előleget biztosít, amennyiben ajánlatában jelzi erre vonatkozó igényét. Vonatkozó jogszabályok: a 255/2006. (XII.8.) Kormányrendelet, a 16/2006. (XII. 28.) MeHVM-PM együttes rendelet és a 281/2006. (XII. 23.) Kormányrendelet, Kbt. 305. § (3) bekezdés.

III.1.3) A nyertes(ek) által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy (adott esetben)

III.1.4) Vonatkoznak-e a szerződés teljesítésére egyéb különleges feltételek? (adott esetben) nem Ha igen, a különleges feltételek meghatározása

III.2) Részvételi feltételek

III.2.1) Az ajánlattevő személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is

Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, erőforrást nyújtó szervezet, akinek esetében a Kbt. 60.§ (1) bekezdésben, a 61.§ (1) d) pontban, a 61.§ (2) bekezdésben foglalt kizáró okok fenn állnak.

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe vett alvállalkozó, erőforrást nyújtó szervezet, akinek esetében a Kbt. 61.§ (1)a)-c) pontjában foglalt kizáró okok fenn állnak.

Ajánlatkérő kizárja az eljárásból, akivel illetve, akinek a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe vett alvállalkozójával vagy a számára erőforrást nyújtó szervezetével szemben a Kbt. 62.§ (1) bekezdésben meghatározott kizáró okok fennállnak.

A kizáró okok fenn nem állásáról az ajánlattevőnek, a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe vett alvállalkozónak, és az erőforrást nyújtó szervezetnek nyilatkoznia kell.

III.2.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód: Ajánlattevő, a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe vett alvállalkozója csatolja

P1. nyilatkozatát a számlavezető pénzügyintézetéről és ott vezetett számláinak teljes köréről, valamint valamennyi számlavezető pénzügyintézetétől származó, az ajánlattételi felhívás megjelenésének napjánál nem régebbi nyilatkozatot, melyben a pénzügyintézet nyilatkozik arról, hogy az igazolás kiállítását megelőző 36 hónapban sorban állás nem fordult elő.

P2. az elmúlt három lezárt üzleti évre (2006.,2007.,2008.) vonatkozó, számviteli jogszabályoknak megfelelően összeállított, cégbírószági érkeztető bélyegzővel ellátott (vagy az IRM Céginformációs Szolgálat által kibocsátott) éves beszámolóját (kiegészítő mellékletekkel együtt) eredetiben vagy másolatban.

P3. nyilatkozatát az ajánlattételi határidőt megelőző három év (2006.,2007.,2008.) teljes forgalmáról és ugyanezen időszakban a magasépítési forgalmáról évenkénti bontásban.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Alkalmatlan az ajánlattevő, vagy a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe vett alvállalkozója, ha

P1. pénzforgalmi számláin sorban álló tétel volt az ajánlattételi felhívás megjelenését megelőző 36 hónapban.

P2. a mérleg szerinti eredménye az ajánlattételi határidőt megelőző három lezárt pénzügyi év (2006., 2007., 2008.) bármelyikében negatív volt.

P3. az előző három év (2006., 2007., 2008.) valamelyikében együttes nettó teljes forgalmuk nem éri el 60.000.000 HUF-t, a magasépítési munkákból származó együttes nettó forgalmuk nem éri el a 60.000.000 HUF-t.

III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Ajánlattevő, a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe vett alvállalkozója csatolja

M1. a Kbt. 67.§(2) bekezdés a) pontja alapján az ajánlattételi felhívás megjelenését megelőző 24 hónap, jelentősebb építési referenciáit a 68.§(2) bekezdés szerinti tartalommal. A fentiekén túl a referencia dokumentum tartalmazzon minden olyan adatot, mely az alkalmasság megítéléséhez, a minimumkövetelményekben megfogalmazásra került.

M2. a Kbt. 67.§ (2) e) pont alapján a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek képzettségét és végzettségét igazoló okiratát valamint szakmai önéletrajzát.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Alkalmatlan az ajánlattevő, a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe vett alvállalkozója, ha

M1. nem rendelkezik az ajánlattételi felhívás megjelenését megelőző 24 hónapban bejezett, szerződés szerűen teljesített 3 db összesen nettó 60 millió forint értékű, a magasépítéséből származó referenciával, amelyik közül

a) 1 db legalább nettó 50 millió forint értékű,

b) 1 db legalább 100 m² nettó alapterületű es folyóparttól számított 50-en belüli magasépítési munkából származik.

M2. nem rendelkezik a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek körében 1 fő a 244/2006. (XII.05.) Kormány rendeletben meghatározott MV-Ép/A jogosultsággal rendelkező, felsőfokú műszaki végzettségű szakemberrel.

III.2.4) Fenntartott szerződések

A szerződés védett foglalkoztatók számára fenntartott nem

A szerződés a Kbt. 253. § szerint fenntartott nem

III. 3) Szolgáltatásmegrendelésre irányuló szerződésekre vonatkozó különleges feltételek

III.3.1) A szolgáltatás teljesítése egy bizonyos foglalkozáshoz (képzettséghez) van-e kötve?

Ha igen, a vonatkozó jogszabályi rendelkezésre történő hivatkozás:

IV. SZAKASZ: ELJÁRÁS

IV.1) Az eljárás típusa

IV.1.1) Az eljárás típusa a Kbt. VI. fejezete szerinti

Tárgyalás nélküli

x

Tárgyalásos

IV.1.2) Az eljárás típusa a Kbt. VII. fejezete szerinti

Tárgyalás nélküli

Tárgyalásos

IV. 2) Bírálati szempontok

IV.2.1) Bírálati szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás x

VAGY

Az összességében legelőnyösebb ajánlat az alábbiak szerint

Az alábbiakban megadott részszerpontok szerint (a részszerpontokat súlyozással kell megadni)

Szerpont	Súlyszám
IV.2.2) Elektronikus árlejtést alkalmaznak-e? nem	
Ha igen, további információk az elektronikus árlejtésről (ha szükséges)	
IV.3) Adminisztratív információk	
IV.3.1) Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám (adott esetben)	
IV.3.2) Az adott szerződésre vonatkozóan korábbi közzétételre sor került-e? nem	
Igen válasz esetén	
Előzetes összesített tájékoztató Felhasználói oldalon közzétett hirdetemény	
Hirdetemény száma a KÉ-ben: / (KÉ-szám/évszám)	
A hirdetemény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)	
Egyéb korábbi közzététel (adott esetben)	
Hirdetemény száma a KÉ-ben: / (KÉ-szám/évszám)	
A hirdetemény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)	
IV.3.3) A dokumentáció beszerzésének feltételei (adott esetben)	
A dokumentáció beszerzésének határideje	
Dátum: 2009/10/29 (év/hó/nap) Időpont: 10 óra	
Kell-e fizetni a dokumentációért? igen	
Igen válasz esetén, Ár (arab számokkal): 200 000 Pénznem: HUF	
A fizetés feltételei és módja:	
A dokumentáció ellenértékét az Euro M-Érték Kft. 10402805-00015781-00000000 számú bankszámlájára kell átutalással megfizetni. A díj az áfát nem tartalmazza.	
IV.3.4) Az ajánlattételi határidő	
Dátum: 2009/10/29 (év/hó/nap) Időpont: 10 óra	
IV.3.5) Az(ok) a nyelv(ek), amely(ek)en az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések benyújthatók	
HU	
Egyéb:	
IV.3.6) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama (tárgyalás nélküli eljárás esetén) -ig (év /hó/nap)	
VAGY hónap(ok)ban: vagy napokban: 90 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)	
IV.3.7) Az ajánlatok felbontásának feltételei	
Dátum: 2009/10/29 (év/hó/nap) Időpont: 10 óra	
Helyszín : Polgármesteri Hivatal, Baja Szentháromság tér 1. Borbíró terem.	
Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek	
Az ajánlatok bontásán a Kbt. 80. §. (2) bekezdésében meghatározott személyek vehetnek részt.	

V. szakasz: kiegészítő információk

V.1) A KÖZBESZERZÉS Ismétlődő jellegű-e? (adott esetben) nem

