

## Vállalkozási szerződés

amely létrejött egyrészről

Baja Város Önkormányzata (6400 Baja, Szentháromság tér 1);

adószáma: 15336244-2-03

képviseli: Dr. Révfy Zoltán, polgármester

mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő),

másrészről a „SUGÓ-BAU” Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (6500 Baja, Grassalkovich u. 3.),

adószám: 13102683-2-03

cégjegyzékszám: 03-09-110882

képviseli: Szakony Árpád

mint vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó)

között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

- 1.) Megrendelő mint a KÉ 20499/2009 számú és a „Baja Vízi Kapuja” - A vízi turizmus korszerű feltételeinek kialakítása Baján, a Sugovica mentén - építés tárgyú közbeszerzési eljárás kiírója megrendeli, vállalkozó pedig, mint nyertes ajánlattevő elvállalja a hivatkozott közbeszerzési eljárás tárgyát képező építési munkák, I. osztályú minőségben, a műszaki dokumentációban megjelölt mennyiségben, vállalkozási szerződés keretén belül történő kivitelezését és kapcsolódó eszközök beszerzését. A hivatkozott közbeszerzési eljárás teljes dokumentációja a szerződés mellékletét képezi.
- 2.) Jelen szerződés pénzügyi fedezetét részben a DAOP-2.1.1/E-2008-0022 pályázat felhívás keretében elnyert támogatás biztosítja. Vállalkozó ezen tény tudomásul veszi és vállalja az ebből származó – számára adott esetben előnytelen – feltételeket.
- 3.) Az 1. pontban körülírt munkák megkezdéséhez és elvégzéséhez szükséges kiviteli tervek és hatósági engedélyek, valamint ezen munkák befejezésével kapcsolatos szakhatósági engedélyek, jóváhagyások megszerzése Megrendelő kötelezettségét képezik.
- 4.) Szerződő felek a vállalkozói díj összegét az alábbiak szerint állapítják meg:

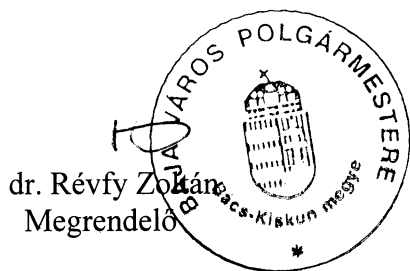
Nettó:	154.972.711,-Ft
+ 25% Áfa:	38.743.177,-Ft
<b>Bruttó:</b>	<b>193.715.889,-Ft</b>
- 5.) Szerződő felek jelen szerződés teljesítési határidejét 2010.06.10. napjában határozzák meg.

- 6.) Megrendelő a munkának a Vállalkozó által történő kézre jelentésétől számított 8 munkanapon belül köteles a műszaki átadás-átvétel időpontját kitűzni, s azt a megkezdéstől számított 15 munkanapon belül befejezni. Teljesítésnek az 1. pontban körülírt munkák Megrendelő részéről rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban történő (hatósági engedélyekkel rendelkező), a teljesítés igazolás kiállítását követő átvétele minősül. Az átvételt követően a vállalkozó 5 év jótállást vállal a teljes körű beruházásra.
- 7.) Az ellenszolgáltatás teljesítése a Kbt. 305. § (1)-(4) bekezdés előírásai szerint történik. A teljesítés ideje 1 db rész és 1 db végszámla nyújtható be. A részszámla Megrendelővel előre egyeztetett időpontban és módon nyújtható be. A teljesítés ellenértékét az ajánlatkérő a szerződésben meghatározott módon és tartalommal való teljesítésétől számított legkésőbb 60 napon belül, banki átutalással magyar forintban (HUF) egyenlíti ki a Vállalkozó 10700354-27811401-51100005 számú számlájára.
- 8.) Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. Törvény (Art) 36/A §-a, valamint a Közbeszerzésről szóló 2003. évi CXXXIX. Törvény (Kbt.) értelmében a közbeszerzési eljárásban résztvevő nyertes ajánlattevő (Vállalkozó), valamint az ajánlatában nevesített a közbeszerzés 10%-át meghaladó mértékben igénybe vett alvállalkozó részére kifizetés csak abban az esetben teljesíthető, ha a jogosult igazolja a kifizetés időpontjától számított, 30 napnál nem régebbi dokumentummal köztartozás mentességét.
- 9.) A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy ha az átadás neki felróható okból késedelmesen történik, Megrendelő részére a késedelem idejére napi 100.000 forint kötbért fizet, amelynek felső határa 15.000.000 forint. Amennyiben a késedelmi kötbér összege eléri a felső határát, a teljesítés késedelem helyett nem teljesítésnek minősül. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy nem teljesítése esetén 15.000.000 forint meghiúsulási kötbért kerül felszámolásra Megrendelő részére. Késedelem vagy nem teljesítés esetén a kötbér a vállalkozói díj összegébe nem kerül beszámításra, Vállalkozó azt a vállalkozói díjtól elkülönítetten köteles megfizetni.
- 10.) Jelen szerződés általány díjas, tartalmaz minden olyan munkát, amely a közbeszerzési eljárás műszaki dokumentációjában szereplő létesítmények és eszközök rendeltetésszerű működéséhez és a használatbavételi engedély kiadásához szükséges, függetlenül a műszaki dokumentációban szereplő árazatlan költségvetéstől. Ennek megfelelően a tender tervtől eltérő munkákat – pótmunkákat – kizárólag előre nem látható, műszakilag indokolt okok miatt a Megrendelő írásbeli hozzájárulásával a műszaki ellenőr rendelheti el. Amennyiben ez jelen szerződésben rögzített vállalkozói díj összegét és a teljesítési határidő módosulását eredményezné, úgy felek jelen szerződést kötelesek ebben a vonatkozásban módosítani.

- 11.) Felek kötelezettséget vállalnak jelen szerződés alapján történő együttműködésre, egymás folyamatos és kölcsönös tájékoztatására. Szerződő felek kötelesek a másik felet minden olyan körülményről haladéktalanul, írásban értesíteni, amely a vállalkozás eredményességét vagy kellő időre történő elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja.
- 12.) Kapcsolattartás  
Megrendelő részéről:  
Név: Gyurákovics Imre  
Cím: 6500 Baja, Szentháromság tér 1.  
Telefon: 79/527-158  
Vállalkozó részéről:  
Név:: Szakony Árpád  
Cím: 6500, Baja Grasslkovich u.3  
Telefon: 30/936-3999
- 13.) műszaki ellenőrzés  
Felelős műszaki vezető:  
Név: Szakony Árpád  
Cím: 6500, Baja Grasslkovich u.3  
Telefon: 30/936-3999  
Engedély száma: MV-ÉP/A03-62166/2011  
műszaki ellenőr:  
Név: \_\_\_\_\_  
Cím: \_\_\_\_\_  
Telefon: \_\_\_\_\_  
Engedély száma: \_\_\_\_\_
- 14.) Vállalkozó vállalja, hogy a projekt során általa felhasznált papírtermékek 25%-a újrahasznosított papírból készült.
- 15.) A vállalkozó vállalja, hogy a szerződés követő 8 napon belül a helyi önkormányzat adóhatóságához adóalanyként bejelentkezik és Baja Város Képviselő-testületének rendelete alapján a munkavégzés idejére az iparüzési adót megfizeti.
- 16.) A vállalkozó vállalja, hogy a munkavégzés idejére, amennyiben a munkaterület maghaladó mértékben közterületet vesz igénybe Baja Város Képviselő-testületének rendelete alapján az közterület használati díjat megfizeti.
- 17.) Amennyiben jelen szerződés megkötését követően műszaki kérdések tekintetében viták merülnek fel, úgy felek elsősorban személyes tárgyalás útján kísérik meg annak rendezését.
- 18.) Szerződő felek az esetleges peres eljárásoknál hatáskörtől függően a Bajai Városi Bíróság, illetve a Bács-kiskun Megyei Bíróság kizárólagos illetékességét ismerik el.


- 19.) E szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a Kbt. vonatkozó rendelkezései az irányadók.
- 20.) Jelen szerződés 4 megegyező, eredeti példányban készült el, elválaszthatatlan részét képezi az ajánlattételi felhívás, az ajánlattételi dokumentáció és műszaki dokumentáció. A szerződés a mindkét fél aláírásra és kötelezettségvállalásra jogosult vezető tisztségviselőjének cégszerű aláírása esetén érvényes.
- 21.) Felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá.

Dátum: 2009. november 27.




dr. Révfy Zoltán  
Megrendelő

**SUGO BAU** ②  
Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató KFT.  
6500 Baja, Grassalkovich u. 3.  
Adószám: 13102683-2-03  
Cégjegyzékszám: 03-09-110882  
Bankszámla: 10700354-27811401-51100005



Szakony Árpád  
Vállalkozó

Kötelezettségvállalás jegyzői ellenjegyzése:  
Ellenjegyzem: 2009.....hónap.....nap



dr. Sas Gábor  
jegyző