

3 . melléklet az 5/2009. (III.31.) IRM rendelethez

## KÖZBESZERZÉSI ÉRTEŚÍTŐ

A Közbeszerzések Tanácsának Hivatalos Lapja1024 Budapest, Margit krt. 85.

Fax: 06 1 336 7751, 06 1 336 7757

E-mail: [hirdetmeny@kozbeszerzesek-tanacsa.hu](mailto:hirdetmeny@kozbeszerzesek-tanacsa.hu) On-line értesítés:

<http://www.kozbeszerzes.hu>

## AZ EGYSZERŰ ELJÁRÁS AJÁNLTATTÉTELI FELHÍVÁSA

A Közbeszerzések Tanácsa (Szerkesztőbizottsága) tölti ki

A hirdetmény kézhezvételének dátuma \_\_\_\_\_

Azonosító kód \_\_\_\_\_

Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatás

Építési koncesszió

Szolgáltatási koncesszió

### I. SZAKASZ: AJÁNLTATKÉRŐ

I.1) Név, cím és kapcsolattartási pont(ok)

Hivatalos név: [Baja Város Önkormányzata](#)

Postai cím: [Szentháromság tér 1.](#)

Város/Község: [Baja](#)

Postai irányítószám: [6500](#)

Ország: [HU](#)

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: [dr. Margit Emese](#)

Telefon: [+36-79-527-182](#)

E-mail: [margit.emese@bajavaros.hu](mailto:margit.emese@bajavaros.hu)

Fax: [+36-79-527-106](#)

Az ajánlatkérő általános címe (URL):

A felhasználói oldal címe (URL):

További információk a következő címen szerezhetők be:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltsse ki az A.I mellékletet

A dokumentáció a következő címen szerezhető be:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltsse ki az A.II mellékletet

Az ajánlatokat a következő címre kell benyújtani:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltsse ki az A.III mellékletet

I.2.) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Közszolgáltató

Regionális/helyi szintű

Támogatott szervezet [Kbt. 241. § b)–c) pont]

Közjogi szervezet

Egyéb

I.3.) Az ajánlatkérő tevékenységi köre

I.3.1) A Kbt. VI. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

Általános közszolgáltatások

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Védelem

Szociális védelem

Közrend és biztonság

Szabadidő, kultúra és vallás

Környezetvédelem

Oktatás

Gazdasági és pénzügyek

Egyéb (nevezze meg):

Egészségügy

I.3.2) A Kbt. VII. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

Víz

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Villamos energia

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Szén és más szilárd tüzelőanyagok feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Vasúti szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- vagy autóbusz szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]

Repülőtéri tevékenység

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Kikötői tevékenységek

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Postai szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. d) pont]

I.4.) Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében folytatja-e le a közbeszerzési eljárást?

nem

## **II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA**

II.1) Meghatározás

II.1.1 ) Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés

[Önkormányzati intézmények fogyasztó oldali energetikai fejlesztése](#)

II.1.2) A szerződés típusa, valamint a teljesítés helye ( Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ei) tárgyának)

a)

Építési beruházás

Kivitelezés

Tervezés és kivitelezés

Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően

Építési koncesszió

A teljesítés helye

Baja

NUTS-kód HU331

b)

Árubeszerzés

Adásvétel

Lízing

Bérlet

Részletvétel

Ezek kombinációja/Egyéb

A teljesítés helye

NUTS-kód

c)

Szolgáltatás

Szolgáltatási kategória

(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)

Szolgáltatási koncesszió

A teljesítés helye

NUTS-kód

II.1.3) A hirdetmény a következők valamelyikére irányul

Közbeszerzés megvalósítása **x**

Dinamikus beszerzési rendszer (DBR) létrehozása

Keretmegállapodás megkötése

II.1.4) Keretmegállapodásra vonatkozó információk (adott esetben)

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A tervezett keretmegállapodás résztvevőinek keretszáma

VAGY, adott esetben, maximális létszáma

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

A keretmegállapodás időtartama: Időtartam év(ek)ben:

VAGY hónap(ok)ban:

A közbeszerzések összértéke a keretmegállapodás teljes időtartama alatt (csak számokkal és pénznem):

A keretmegállapodás alapján megkötendő szerződések értéke és gyakorisága (amennyire lehetséges):

II.1.5) A szerződés meghatározása/tárgya

Vállalkozási szerződés "Önkormányzati intézmények fogyasztó oldali energetikai fejlesztésének megvalósítására vállalkozói finanszírozással" tárgyban

II.1.6) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	<b>45315000-8</b>	
További	<b>45321000-3</b>	
tárgyak:	<b>45421100-5</b>	
	<b>45331000-6</b>	
	<b>45331100-7</b>	

II.1.7)

Részekre történő ajánlattétel (a részekre vonatkozó részletes információk megadásához a B. mellékletből szükség szerint több példány használható) **igen**

Igen válasz esetén az ajánlatok benyújthatók (csak egyet jelöljön be):

egy részre  
egy vagy több részre **x**  
valamennyi részre

II.1.8.)

Elfogadhatók-e változatok (alternatív ajánlatok)? **nem**

II.2) Szerződés szerinti mennyiség vagy alkalmazási kör

II.2.1) Teljes mennyiség vagy érték ( valamennyi részt, és opciót beleértve)

Vállalkozási szerződés „Önkormányzati intézmények fogyasztó oldali energetikai fejlesztése” tárgyban, vállalkozói finanszírozással:

4 önkormányzati intézmény energetikai korszerűsítése, nyílászárók cseréje, homlokzati hőszigetelése, illetőleg a szekunder fűtési rendszer felújítása, a műszaki dokumentációban részletezettek szerint az alábbi intézményekben:

1. rész:

Jelky Á. ÁMK. Szenes u. Kollégium (6500 Baja, Szenes u. 12.)

2. rész:

III. Béla Gimnázium (6500 Baja, Szent Imre tér 5.)

3. rész:

BKKM-i Gyermek és Ifjúsági Alapítvány Ifjúsági Szálló (6500 Baja, Petőfi Sziget 5.)

4. rész:

Jelky A. ÁMK Radnóti Kollégium (6500 Baja, Petőfi Sziget 2.)

A pontos mennyiségeket és munkanem típusokat a dokumentáció tartalmazza.

A fenti munkálatok elvégzéséhez a kiviteli tervek készítése minden rész esetén a vállalkozó feladatát képezik.

II.2.2)

Vételi jog (opció) (adott esetben) **nem**

Igen válasz esetén a vételi jog leírása:

Ha ismert, a vételi jog opciók gyakorlásának tervezett ideje:

hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

Az esetleges meghosszabbítások száma (ha van ilyen):

VAGY: és között

Ha ismert, az árubeszerzésre vagy a szolgáltatásmegrendelésre irányuló ismétlődő jellegű szerződések esetében kérjük feltüntetni a további szerződések tervezett idejét: hónapokban: vagy napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

II.3) A szerződés időtartama vagy a befejezés, a teljesítés határideje

Az időtartam hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY: kezdés (év/hó/nap)

ÉS/VAGY

befejezés 2010/11/30 (év/hó/nap)

### **III. szakasz : jogi, gazdasági, pénzügyi és technikai információk**

III.1) A szerződésre vonatkozó feltételek

III.1.1) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek (adott esetben)

Késedelmi kötbér, meghiúsulási kötbér, jótállás

III.1.2) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó

jogszabályi rendelkezésekre

Az ellenszolgáltatás teljesítése a Kbt. 305. § -ban előírtaknak megfelelően történik, az eljárás lezárásaként megkötött szerződésben foglalt feltételek szerint.

A Megrendelő az ellenszolgáltatást halasztott fizetéssel, részletekben kívánja teljesíteni, részben Európai Unió támogatási forrásból, melyhez a támogatással nem fedezett önrészt a Vállalkozónak kell finanszíroznia, s azt a Megrendelő 10 éves futamidő alatt részletekben fizeti vissza.

A késedelmi kamatra vonatkozóan a Ptk. 301/A. § (2) és (3) bekezdése irányadó. Az ajánlatkérő előleget nem biztosít. Ajánlatkérő a szerződésben rögzített pénzügyi melléklet szerint fogadja be a vállalkozó szabályszerűen kiállított, leigazolt számláját. Az igazolt teljesítés alapján benyújtott számlát átutalással egyenlíti ki. A számla a 191/2009 (IX.15.) Kormányrendelet szerinti fedezetkezelő útján átutalással kerül kiegyenlítésre.

III.1.3) A nyertes(ek) által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy (adott esetben)

Ajánlatkérő a nyertes ajánlattevőtől nem követeli meg gazdasági társaság létrehozását, de az ajánlatban utalni kell a közös ajánlattételi szándékra, s meg kell nevezni a konzorciumi tagokat, illetve a konzorcium vezető tagját, annak címét, egyéb elérhetőségét. Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevőknek megállapodást (konzorciális szerződés) kell kötniük egymással, melyben szabályozzák a közös ajánlattevők egymás közötti és az ajánlatkérővel való kapcsolatát. A konzorciális szerződést egyszerű másolati példányban csatolni kell az ajánlathoz. A szerződéssel, annak minimális tartalmával kapcsolatos további ajánlatkérői elvárásokat az ajánlattételi dokumentáció tartalmazza.

III.1.4)

Vonatkoznak-e a szerződés teljesítésére egyéb különleges feltételek? (adott esetben) **nem** Ha igen, a különleges feltételek meghatározása

III.2) Részvételi feltételek

III.2.1) Az ajánlattevő személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is  
Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő (közös ajánlattevő), alvállalkozó vagy erőforrást nyújtó szervezet, akivel szemben a Kbt. 60. § (1) bekezdésében illetve a Kbt. 61. § (1) bekezdés d) pontjában meghatározott kizáró okok fennállnak.

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő (közös ajánlattevő), a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó vagy erőforrást nyújtó szervezet, akivel szemben a Kbt. 61. § (1) bekezdésének a)-c) pontjaiban meghatározott kizáró okok fennállnak.

Ajánlatkérő kizárja az eljárásból az olyan ajánlattevőt (közös ajánlattevőt), aki, illetve akinek a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója vagy a számára erőforrást nyújtó szervezet a Kbt. 62. § (1) bekezdésében meghatározott kizáró okok hatálya alá tartozik.

A megkövetelt igazolási mód:

A kizáró okok fenn nem állásáról a Kbt. 249. § (3) bekezdése alapján az ajánlattevőnek (közös ajánlattevőnek), a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak, valamint az ajánlattevő részére a szerződés teljesítéséhez erőforrást nyújtó szervezetnek az ajánlatban nyilatkoznia kell.

Ajánlattevő (közös ajánlattevő) köteles részenként nyilatkozni az ajánlatban, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.

A Kbt. 250. § (3) bekezdés h) pontjára tekintettel a Kbt. 96. § (3) bekezdése alapján az eredményhirdetésen az ajánlatkérő felhívja a nyertes ajánlattevőt a Kbt. 63. § (2) és (3) bekezdése szerinti igazolások nyolc napon belül történő benyújtására.

### III.2.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

**Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:**

Az ajánlattevőnek (konzorcium esetében a konzorcium vezetőnek és konzorciumi tagnak) illetve a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak csatolnia kell az alábbiakat:

P/1. utolsó kettő lezárt üzleti évről szóló, a számviteli jogszabályoknak megfelelő beszámolójának egyszerű másolata, amennyiben a letelepedésük szerinti ország joga előírja; [Amennyiben letelepedésük szerinti ország joga nem írja elő beszámoló közzétételét, ajánlatkérő elfogadja az ajánlattevő, közös ajánlattétel esetén valamennyi konzorciumi tag, illetőleg a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó erre vonatkozó egyszerű, vagy könyvelője (könyvvizsgálója) által ellenjegyzett nyilatkozatát is.]

P/2. az elmúlt kettő évben (2008-2009) évenkénti bontásban a teljes forgalomra (nettó árbevételre) vonatkozó, illetve a közbeszerzés tárgyából (ld. II.1.6. pont szerinti CPV kódok) származó forgalomra (nettó árbevételre) vonatkozó, cégszerűen aláírt nyilatkozat

P/3. A Kbt. 66. § (1) bek d) pont alapján ajánlattevőnek (konzorciumi tagnak) / közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó alvállalkozónak az ajánlatban hitelt érdemlő módon kell igazolnia a minimumkövetelménynél szereplő likvid eszköz (1. rész tekintetében legalább 44 millió Ft, a 2. rész tekintetében legalább 87 millió Ft, a 3. rész tekintetében legalább 104 millió Ft, a 4. rész tekintetében legalább 52 millió Ft) rendelkezésre állását, az alábbiak valamelyike szerint:

1. Számlapénz: a forrás igazolására kizárólag az ajánlattevő (konzorciumi tag) és/vagy a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó alvállalkozó nevére kiállított, az ajánlattételi határidőt megelőző 30 napnál nem régebbi bankszámlakivonat vagy banki igazolás fogadható el. Felhívjuk a figyelmet, hogy amennyiben a számlapénz rendelkezésre állását több bankszámlakivonattal, vagy banki igazolással kívánja igazolni, egy hitelintézetnél vezetett több számláról, vagy több hitelintézetnél vezetett számlákról, a becsatolt dokumentumoknak ugyanarra a napra vonatkozó egyenleget kell tartalmaznia!

2. Bankbetét: az ajánlattételi határidőt megelőző 30 napnál nem régebbi, a számlavezető vagy hitelintézet által kiadott igazolás a bankbetét összegéről, és annak meglétéről. Felhívjuk a figyelmet, hogy amennyiben a bankbetét rendelkezésre állását több banki igazolással kívánja igazolni, egy hitelintézetnél vezetett több számláról, vagy több hitelintézetnél vezetett számlákról, a becsatolt dokumentumoknak ugyanarra a napra vonatkozó egyenleget kell tartalmaznia!

3. Értékpapír: az ajánlattevő (konzorciumi tag) és/vagy a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó alvállalkozó nevére szóló értékpapír / vagy valamelyikük nevére kiállított, 30 napnál nem régebbi értékpapír számlakivonat vagy banki igazolás.

Felhívjuk a figyelmet, hogy amennyiben az értékpapír rendelkezésre állását több számlakivonattal, vagy banki igazolással kívánja igazolni, egy hitelintézetnél vezetett több számláról, vagy több hitelintézetnél vezetett számlákról, a becsatolt dokumentumoknak ugyanarra a napra vonatkozó egyenleget kell tartalmaznia!

4. Bankhitel; kötvény: Jegyzési ígervény (a kötelezett teljesítésének időpontja nem lehet későbbi, mint az első kifizetési kérelem benyújtásának időpontja)

vagy Hitelszerződés, vagy projektre / pályázatra vonatkozó Kötelező Érvényű Finanszírozási Ajánlat (hitelígérvény: amely tartalmazza a hitel legfontosabb kondícióit), az alábbi minimális tartalmi elemekkel:

- Projekt címe
- Projekt főbb adatai
- Saját forrás bank által finanszírozott összege
- Nyilatkozat arról, hogy a finanszírozó bank elvégezte a projekt finanszírozhatóságának és pénzügyi fenntarthatóságának vizsgálatát, a projektben kiszámított pénzügyi mutatók megegyeznek a bank által számított adatokkal.
- Nyilatkozat arról, hogy a bank hajlandó megfinanszírozni a projektet, amelyre kötelező érvényű, visszavonhatatlan finanszírozási ajánlatot bocsát rendelkezésre a kedvezményezett számára. A finanszírozás egyetlen feltétele, hogy a kedvezményezett sikeresen pályázik és megkapja a pályázati dokumentáció költség-haszon elemzésében szereplő támogatást
- Kinek biztosítja (önkormányzat, társulás stb.) a bank a finanszírozást Hitel vagy kötvény finanszírozási kondíciói);

5. Tagi kölcsön, magánkölcsön: A tulajdonos, illetve a tagok határozata a kölcsön nyújtásáról, megkötött kölcsönszerződés és banki átutalásról igazolás vagy bevételi pénztárbizonylat

6. A projekt megvalósítása érdekében végrehajtott tőkeemelés - A tőkeemelésről és összegéről szóló taggyűlési, közgyűlési, alapítói határozat, a tőkeemelés végrehajtását igazoló cégbírószági bejegyző végzés, a számlavezető vagy hitelintézet által kiadott, az ajánlattételi határidőt megelőző 30 napnál nem régebbi igazolás a tőzstőke emelés címén befizetett összegről, valamint taggyűlési, közgyűlési, alapítói határozat arra vonatkozóan, hogy az összeget adott projekt megvalósítása céljára fogják felhasználni.

A Kbt. 65.§ (3) bekezdése alapján az ajánlattevő a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmasság igazolása érdekében más szervezet (szervezetek) erőforrására is támaszkodhat. Az ajánlattevő ebben az esetben a Kbt. 65.§ (4) bekezdésének megfelelően köteles igazolni azt is, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésére állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. Az igazolás az érintett szervezet kötelezettségvállalásra vonatkozó nyilatkozatának benyújtásával történik, emellett pedig érintett szervezet azon alkalmasságot, amelyhez erőforrást biztosít az ajánlattevővel azonos módon köteles igazolni.

A Kbt. 4. § 3/E. pontja alapján nem minősülhet erőforrásnak a 66. § (1) bekezdés a)-c) pontja szerinti körülmény, kivéve, ha az ajánlattevő és az erőforrást nyújtó szervezet között a Polgári Törvénykönyv szerinti többségi befolyás áll fenn.

**Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):**

A szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmasságot az alábbi tényezők zárják ki:  
P/1a. ha az ajánlattevő (konzorcium esetén a konzorcium vezető illetve a konzorciumi tag(ok) illetve a 10 %-ot meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója közül bármelyiküknek a letelepedése szerint irányadó számviteli jogszabálynak megfelelően elkészített utolsó kettő lezárt üzleti évi beszámoló alapján az adózás utáni eredménye az utolsó kettő lezárt üzleti évek bármelyikében negatív volt; (önálló megfelelés)

P/1b. ha az ajánlattevő (konzorcium esetén a konzorcium vezető illetve a konzorciumi tag(ok) ) illetve a 10 %-ot meghaladó mértékben igénybe venni kívánt

alvállalkozója közül bármelyiküknek a letelepedése szerint irányadó számviteli jogszabálynak megfelelően elkészített utolsó kettő lezárt üzleti évi beszámolói alapján a saját tőke bármelyik évben kisebb volt, mint a jegyzett tőke. (önálló megfelelés)

P/2a. alkalmatlan az ajánlattevő (konzorcium esetében a konzorciumi tag) és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó, ha az ajánlattevő (konzorciumi esetében a konzorciumi tag) és a 10 %-ot meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója együttes teljes forgalma (nettó árbevétele) az előző kettő évben (2008-2009) évente nem érte el részenként a nettó 60 millió Ft-ot (együttes megfelelés);

P/2b. alkalmatlan az ajánlattevő (konzorcium esetében a konzorciumi tag) és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó, ha az ajánlattevő (konzorciumi esetében a konzorciumi tag) és a 10 %-ot meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója együttes forgalma (nettó árbevétele) a közbeszerzés tárgyában (ld. II.1.6) az elmúlt kettő évben (2008-2009) összesen nem érte el részenként a nettó 40 millió Ft-ot; (együttes megfelelés).

P/3. ha az ajánlattevő (konzorciumi tag) és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó nem igazolja, hogy rendelkezik az 1. rész tekintetében legalább 44 millió Ft, a 2. rész tekintetében legalább 87 millió Ft, a 3. rész tekintetében legalább 104 millió Ft, a 4. rész tekintetében legalább 52 millió Ft csak az adott projekt finanszírozására felhasználható likvid eszközzel az igazolási módoknál feltüntetett valamely módon. Több részre történő ajánlattétel esetén az alkalmassági követelmények összeadódnak.

### III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Ajánlattevőre (konzorcium esetén konzorcium vezető és konzorciumi tagra), illetve a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozóra vonatkozóan az alábbi adatokat, tényeket kell az ajánlatkérő tudomására hozni, illetve az alábbi dokumentumokat kell az ajánlathoz csatolni:

M/1. Az ajánlattételi határidőt megelőző 5 naptári évben (2005-2009) a közbeszerzés tárgyában (ld. II.1.6. pont szerinti CPV kódok bármelyike) teljesített legjelentősebb referenciáinak ismertetése a Kbt. 68. § (2) bekezdés szerint. A szerződéskötő fél által kiadott igazolásnak tartalmaznia kell legalább az alábbiakat:

- a szerződés tárgyának ismertetését (olyan részletezettséggel, hogy abból megállapítható legyen az alkalmassági szempontnak való megfelelés)

- az ellenszolgáltatás összegét

- teljesítés helyét, idejét

- nyilatkozatot arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e

- ha a teljesítést nem önállóan végezte, annak feltüntetését, hogy a referenciát bemutató szervezet a teljesítésben milyen ellenértékkel vagy mennyiséggel vett részt.

M/2. a kivitelezésért felelős műszaki vezető és a vezető tisztségviselő bemutatása részenként szakmai önéletrajz (név, képzettség, végzettség, szakmai tapasztalat ismertetése, gyakorlati évek megjelölése) formájában, melyhez csatolni kell a képzettség, végzettség és a felelős műszaki vezető esetében a 244/2006 (XII.5.)



Korm. Rend. szerinti jogosultság igazolására szolgáló okirat egyszerű másolati példányát is.

M/3. A teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek megnevezése és bemutatása részenként szakmai önéletrajz (név, képzettség, végzettség, szakmai tapasztalat ismertetése) formájában. Emellett a képzettséget, végzettséget igazoló okiratok, igazolások egyszerű másolati példánya is csatolandó.

M/4. az előző három évre (2007-2009) vonatkozóan az éves átlagos statisztikai állományi létszámáról készült kimutatással, képzettség/végzettség szerint

M/5. A teljesítéshez rendelkezésre álló eszközök, berendezések, illetőleg műszaki technikai felszereltség leírása részenként, melyből a gépek egyértelműen beazonosíthatóak, nyilatkozat a műszaki eszközök meglétéről,

A Kbt. 65.§ (3) bekezdése alapján az ajánlattevő a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmasság igazolása érdekében más szervezet (szervezetek) erőforrására is támaszkodhat. Az ajánlattevő ebben az esetben a Kbt. 65.§ (4) bekezdésének megfelelően köteles igazolni azt is, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésére állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

Az igazolás az érintett szervezet kötelezettségvállalásra vonatkozó nyilatkozatának benyújtásával történik, emellett pedig érintett szervezet azon alkalmasságot, amelyhez erőforrást biztosít az ajánlattevővel azonos módon köteles igazolni.

A Kbt. 4. § 3/E. pontja alapján nem minősülhet erőforrásnak a 67. § (2) bekezdés a), d) és f) pontja szerinti körülmény, kivéve, ha az ajánlattevő és az erőforrást nyújtó szervezet között a Polgári Törvénykönyv szerinti többségi befolyás áll fenn.

**Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):**

A szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmasságot az alábbi tényezők zárják ki:

M/1. ha az ajánlattevő (konzorcium esetén a konzorcium vezető és konzorciumi tag együttesen) és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó együttesen nem rendelkezik az ajánlattételi határidőt megelőző 5 naptári évben (2005-2009) összesen részenként legalább 1-1 db, a közbeszerzés tárgyában (ld. II.1.6. pont szerinti CPV kódok bármelyike) teljesített referencia munkával, amelynek értéke egyenként eléri a nettó 60 millió Ft-ot.

Valamennyi bemutatott referenciával szemben követelmény, hogy az befejezett, szerződészerűen teljesített, eredményes műszaki átadás-átvétellel lezárt munkákra vonatkozzon. (együttes megfelelés)

A közös ajánlattevőként (konzorcium tagjaként) vagy alvállalkozóként teljesített referencia esetében az ajánlatkérő a referenciát bemutató által teljesített munkarészeket fogadja el.

M/2. ha az ajánlattevő (konzorciumi tag) vagy a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó együttesen nem rendelkezik részenként legalább 1 fő, legalább 5 (öt) éves szakmai gyakorlattal és az építési műszaki ellenőri, valamint a felelős műszaki vezetői szakmagyakorlási jogosultság részletes szabályairól szóló 244/2006. (XII. 5.) Korm. Rendelet szerinti MV/ÉP-A felelős műszaki vezetői besorolással rendelkező, a kivitelezésért felelős műszaki vezetővel valamint részenként legalább 1 fő, felsőfokú műszaki végzettségű, projektmenedzsment terén legalább 3 éves gyakorlattal rendelkező vezető tisztségviselővel. . (együttes megfelelés)

Ajánlatkérő lehetővé teszi, hogy ezen alkalmassági követelménynek több rész vonatkozásában is ugyanazzal felelős műszaki vezetővel ill. vezetői tisztségviselővel feleljen meg az ajánlattevő.

M/3. ha az ajánlattevő (konzorcium esetén a konzorcium vezető és konzorciumi tag együttesen) és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó együttesen nem rendelkezik részenként az alábbi szakemberekkel (együttes megfelelés):

- Legalább 1 fő, kivitelezés terén legalább 5 éves szakmai gyakorlattal rendelkező építészmérnök vagy építőmérnök

- Legalább 1 fő, legalább 5 éves szakmai gyakorlattal rendelkező gépészmérnök

Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a szakemberek tekintetében egy szakemberrel csak egy ajánlatkérői elvárás teljesíthető a fent felsorolt szakértelmek vonatkozásában, ugyanazon személy megjelölésével nem lehet több elvárt szakértelmet igazolni.

M/4. ha az ajánlattevő (konzorcium esetén a konzorcium vezető és konzorciumi tag együttesen) és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó nem rendelkezik az előző három évben (2007-2009) a vezető tisztségviselői létszámon felül részenként átlagosan legalább évi 10 fős építő-és/vagy épületgépész átlagos statisztikai állományi létszámmal.

M/5. ha az ajánlattevő (konzorcium esetén a konzorcium vezető és konzorciumi tag együttesen) és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó nem rendelkezik részenként a következő gépekkel, eszközökkel:

- legalább 1 db, minimum 3 méter magas homlokzati állványzat,

- legalább 1 db habarcskeverő gép,

- legalább 2 db ütvefúró

#### III.2.4) Fenntartott szerződések

A szerződés védett foglalkoztatók számára fenntartott **nem**

A szerződés a Kbt. 253. § szerint fenntartott **nem**

#### III.3) Szolgáltatásmegrendelésre irányuló szerződésekre vonatkozó különleges feltételek

##### III.3.1)

A szolgáltatás teljesítése egy bizonyos foglalkozáshoz (képzettséghez) van-e kötve?

Ha igen, a vonatkozó jogszabályi rendelkezésre történő hivatkozás:

#### **IV. SZAKASZ: ELJÁRÁS**

##### IV.1) Az eljárás típusa

IV.1.1) Az eljárás típusa a Kbt. VI. fejezete szerinti

Tárgyalás nélküli **x**

Tárgyalásos

IV.1.2) Az eljárás típusa a Kbt. VII. fejezete szerinti

Tárgyalás nélküli

Tárgyalásos

##### IV.2) Bírálati szempontok

IV.2.1) Bírálati szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

VAGY

Az összességében legelőnyösebb ajánlat az alábbiak szerint **x**

xAz alábbiakban megadott részszerpontok szerint (a részszerpontokat súlyozással kell megadni)

Szerpont	Súlyszám
Nettó ajánlati ár - támogatástól független éves díj (R) (HUF)	50
A vállalt meghiúsulási kötbér, a nettó ajánlati ár %-ában kifejezve (minimum 10%)	15
Teljesítési véghatáridő a szerződéskötéstől számítva (naptári nap) [maximum 147 naptári nap]	15
A teljesítési határidő elmulasztására vonatkozó késedelmi kötbér mértéke a nettó ajánlati ár százalékában kifejezve (a nettó ajánlati ár min. 0,03%-a/naptári nap) (%)	15
Jótállás (hónap) (minimum 12 hónap)	5

IV.2.2)

Elektronikus árlejtést alkalmaznak-e? **nem**

Ha igen, további információk az elektronikus árlejtésről (ha szükséges)

IV.3) Adminisztratív információk

IV.3.1) Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám (adott esetben)

IV.3.2)

Az adott szerződésre vonatkozóan korábbi közzétételre sor került-e? **nem**

Igen válasz esetén

Előzetes összesített tájékoztató

Felhasználói oldalon közzétett hirdetemény

Hirdetemény száma a KÉ-ben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetemény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

Egyéb korábbi közzététel (adott esetben)

Hirdetemény száma a KÉ-ben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetemény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

IV.3.3) A dokumentáció beszerzésének feltételei (adott esetben)

A dokumentáció beszerzésének határideje

Dátum: **2010/04/23** (év/hó/nap )

Időpont: **10.30**

Kell-e fizetni a dokumentációért? **igen**

Igen válasz esetén, Ár (arab számokkal): **30000**

Pénznem: **HUF**

A fizetés feltételei és módja:

A fenti összeg részajánlatonként értendő. A fent megjelölt összeghez áfa is járul, azaz dokumentáció teljes ellenértéke részajánlatonként 30 000 Ft + 25 % ÁFA = 37 500 Ft. A dokumentáció ellenértékének megfizetése átutalással történhet Baja Város Önkormányzatának az OTP Banknál vezetett 11732033-15336244 számú bankszámlájára.

Az átutalási dokumentumon a befizetés jogcímét / „Önkormányzati intézmények fogyasztó oldali energetikai fejlesztése” / fel kell tüntetni. A bruttó összeg átutalásának bizonylata szükséges a dokumentáció átvételéhez.

IV.3.4) Az ajánlattételi határidő

Dátum: 2010/04/23 (év/hó/nap) Időpont: 10.30

IV.3.5) Az(ok) a nyelv(ek), amely(ek)en az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések benyújthatók

HU

Egyéb:

IV.3.6) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama (tárgyalás nélküli eljárás esetén) -ig (év /hó/nap )

VAGY hónap(ok)ban:

VAGY napokban: 120 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.3.7) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum: 2010/04/23 (év/hó/nap)

Időpont: 10.30

Helyszín : Baja Város Polgármesteri Hivatala., 6500 Baja,Szentháromság tér 1. Borbíró Terem

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek

A Kbt. 80. § (2) bekezdésében foglaltak szerint.

## **V. szakasz: kiegészítő információk**

V.1)

A KÖZBESZERZÉS Ismétlődő jellegű-e? (adott esetben) **nem**

Igen válasz esetén a további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:

V.2)

A szerződés eu alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos?  
**igen**

Igen válasz esetén kérjük feltüntetni a projekt(ek) és/vagy program(ok) nevét és bármely egyéb hivatkozási alapot:

Pályázat neve: KEOP 5.3.0/A

V.3) További információk (adott esetben)

V.3.1) Az eredményhirdetés tervezett időpontja:

2010. május 7. 10.30 óra

V.3.2) A szerződéskötés tervezett időpontja:

2010. július 6.

V.3.3) A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai, az első tárgyalás időpontja : (kivéve, ha az eljárás tárgyalás nélküli)

V.3.4.1)

A dokumentáció megvásárlása vagy átvétele az eljárásban való részvétel feltétele? (adott esetben) **igen**

V.3.4.2) A dokumentáció rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos további információk: (adott esetben)

Az ajánlattételi dokumentáció a IV.3.3. pontban megjelölt ellenérték átutalása után a felhívás megjelenése napjától az ajánlatkérő nevében eljárónál (Baja Város Polgármesteri Hivatala., 6500 Baja,Szentháromság tér 1. 25. sz. iroda) rendelkezésre áll, és megigényelhető illetve átvehető. Az ajánlattételi dokumentáció megvásárlása az érvényes ajánlattétel feltétele. Az ajánlatkérő kiköti, hogy személyesen az ajánlattételi dokumentációt igényelni és a dokumentációt felvenni

az ajánlatkérő nevében eljáró kapcsolattartónál lehet munkanapokon 7.30 – 12.00 óráig, az ajánlattételi határidő lejártának napján 7.30-10.30 óráig a dokumentáció árának átutalásáról szóló dokumentum bemutatása ellenében. Ajánlatkérő a dokumentációt kérésre a Kbt. 54. § (4) bekezdés szerint is megküldi.

A dokumentációt valamennyi, megpályázni kívánt részajánlat vonatkozásában meg kell vásárolni az ajánlatkérőtől.

V.3.5.1) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

A bírálat során az adható pontszám valamennyi részszempont esetében 0,1-10 pont.

V.3.5.2) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja az V.3.5.1) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot:

A bírálat során az adható pontszám valamennyi részszempont esetében 0,1-10 pont.

Valamennyi bírálati részszempont esetében az ajánlatkérő számára legkedvezőbb érték 10 pontot, a további ajánlatok arányosan kevesebb pontot kapnak.

Mindegyik részszempont esetében Ajánlatkérő két tizedes jegy pontosságig számol, majd az így kapott számot beszorozza a súlyszámmal. Az így kialakuló pontszámot a matematika szabályai szerint két tizedes jegyre kerekíti, majd a kerekített értékeket összeadja. Ez a pontszám lesz az ajánlattevő végső pontszáma. Azonos végső pontszámok esetén ajánlatkérő a Kbt. 90. § (2)-(4) bekezdéseit alkalmazza. Az értékelés részletes leírását a dokumentáció tartalmazza.

V.6)

A III.2.2) és a III.2.3) szerinti feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbb(ak)-e? igen

V.7) Egyéb információk:

1. Ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárásban a hiánypótlás lehetőségét a Kbt. 250. § (3) bekezdés h) pontja alapján a Kbt. 83. § szerint biztosítja.

2. Az ajánlattevőnek a Kbt. 250. § (3) bekezdés d) pontja nyomán ajánlatában részajánlatonként nyilatkoznia kell a Kbt. 71. § (1) bekezdés a)-c) pontjai vonatkozásában. (A nemleges nyilatkozatot is csatolni kell.)

3. Ajánlattevőnek az alkalmasság tekintetében a becsatolt igazolásokat, nyilatkozatokat úgy kell csatolniuk, hogy feltüntetésre kerüljön, hogy melyik részajánlatra vonatkozik.

4. Az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell ajánlatában, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény szerint mikro-, kis vagy középvállalkozásnak minősül-e. Ha nem tartozik a fenti törvény hatálya alá, erről is nyilatkoznia kell.

5. Az ajánlat minden oldalát (az üres oldalakat is) kitörölhetetlen tintával vagy géppel elkészítve, folyamatos sorszámozással valamint a cégjegyzésre jogosult kézjeggyel kell ellátni. Az ajánlatot zárt csomagolásban, magyar nyelven és 3 papír alapú példányban (1 eredeti, 2 másolat) kell benyújtani. Az ajánlattevőnek az ellenszolgáltatásra vonatkozó ajánlatát részenként, a dokumentáció részét képező árazatlan költségvetési kiírás tételeinek beárazásával kell meghatározni, megfelelően a 162/2004. (V. 21.) Korm. rendelet előírásainak. Ezt az árazott

költségvetést részenként, a Korm.Rend. előírásainak megfelelően kell benyújtani az ajánlat részeként.

6. Az ajánlat minden példányán szerepelnie kell az „eredeti” vagy a „másolati” megjelölésnek. Eltérés esetén az „eredeti” példány tartalma a mérvadó. A csomagoláson és az ajánlatok fedlapján is fel kell tüntetni az ajánlattevő nevét, címét, valamint az alábbi megjelölést: „Önkormányzati intézmények fogyasztó oldali energetikai fejlesztése”, valamint a részajánlat(ok) megjelölését.

7. Az ajánlatokat ajánlatkérő I.1. pontban meghatározott kapcsolattartási címére (Baja Város Polgármesteri Hivatala., 6500 Baja, Szentháromság tér 1. 25. sz. iroda) kell benyújtani.

8. Az ajánlatban az oldalszámokkal ellátott tartalomjegyzéket követően a cégjegyzésre jogosult személy aláírásával ellátott felolvasólapot kell részajánlatonként becsatolni, amelyen a részajánlat megjelölésén túl szerepeltetni kell az ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén valamennyi közös ajánlattevő), illetőleg a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó nevét, székhelyét, telefon és telefax számát, email címét, valamint a kért ellenszolgáltatás összegét (az ajánlati árat) és azokat a számszerűsíthető adatokat, melyek a bírálati részzempontok alapján értékelésre kerülnek. A felolvasólapot követően nyilatkoznia kell az ajánlattevőnek a felhívási feltételek és a dokumentációban szereplő szerződéses feltételek elfogadásáról is. [70. § (2) bekezdés]. A felolvasólap és a Kbt. 70. § (2) bekezdésére vonatkozó nyilatkozat Ajánlatkérő által elvárt formáját az ajánlattételi dokumentáció tartalmazza.

9. Az ajánlatot olyan kötésben kell beadni, amelyből állagsérelem nélkül lapot kivenni, cserélni nem lehet. Ajánlatkérő önmagában az ún. spirálozást nem tekinti a fenti feltételt kielégítő megoldásnak.

10. Ajánlattevőnek, - konzorcium esetén konzorciumi tagoknak – és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak, valamint az ajánlattevő részére a szerződés teljesítéséhez erőforrást nyújtó szervezetnek az aláírási jogosultság ellenőrzése céljából az ajánlattételi határidő lejártát megelőző 60 napnál nem régebbi cégkivonatát, valamint azon cégjegyzésre jogosult személy(ek) aláírási címpéldányát egyszerű másolati formában kell az ajánlathoz csatolni, akik az ajánlatot, az abban szereplő nyilatkozatokat szignálják, aláírják. [Amennyiben az ajánlatot, illetve a szükséges nyilatkozatokat az ajánlattevő (konzorcium esetén a konzorciumi tag), illetőleg a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó, illetve az ajánlattevő részére a szerződés teljesítéséhez erőforrást nyújtó szervezet cégjegyzésre jogosult képviselőjének felhatalmazása alapján más személy szignálja, illetve írja alá, a cégjegyzésre jogosult személy által aláírt felhatalmazást szintén csatolni kell eredeti vagy közjegyző által hitelesített formában, melyen szerepelnie kell a felhatalmazott személy aláírás- és szignómintájának is.]

11. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy az eljárás nyelve magyar. Ennek alapján az ajánlattevőnek – konzorcium esetén konzorciumi tagoknak – és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak, az ajánlattevő részére a szerződés teljesítéséhez erőforrást nyújtó szervezetnek minden nyilatkozatot, hatósági igazolást magyar nyelven vagy magyar fordításban kell benyújtania. A hatósági igazolásokról hiteles fordítás szükséges. Hiteles fordításnak minősül a szakfordításról és tolmácsolásról szóló 24/1986. (VI. 26.) MT sz. rendelet szerinti hiteles fordítás.

12. Amennyiben az ajánlattevő és az erőforrást nyújtó szervezet között a Polgári Törvénykönyv szerinti többségi befolyás áll fenn, úgy ajánlattevő arról köteles ajánlatában nyilatkozni.

13. Ajánlatkérő tájékoztatásul közli, hogy a nyertes ajánlattevőnek a szerződéskötést megelőzően nyilatkoznia kell mindazon gazdálkodó szervezetek köréről, amely(ek) felett az ajánlattevő a Polgári Törvénykönyv szerinti többségi befolyást gyakorol, vagy amely(ek) az ajánlattevő felett többségi befolyást gyakorolnak. Ezen nyilatkozatnak tartalmaznia kell az érintett gazdálkodó szervezet(ek) cégnevét, székhelyét, cégjegyzékszámát, elérhetőségét.

14. Az ajánlattevő a dokumentáció részét képező szerződéstervezetet kitöltve, változatlan szövegszerkezetben és tartalommal részajánlatonként köteles az ajánlatához csatolni.

15. A III.2.3) pont kiegészítéseként ajánlatkérő közli, hogy a nem forintban megadott referenciában szereplő adatokat eredeti devizanemben kérjük megadni. Az idegen devizanemben megadott referenciák forintra történő átszámítása az ajánlattételi felhívás Közbeszerzési Értesítőben történő megjelenésének napján, a Magyar Nemzeti Bank (MNB) által jegyzett deviza középárfolyamon történik. Amennyiben a fenti napon az adott devizanem tekintetében az MNB árfolyamot nem jegyez, az átváltási árfolyam meghatározásának napja a fenti napot követő első olyan nap, melyen az MNB az adott devizát jegyzi.

16. Az eljárásban való részvétel minden költsége az ajánlattevőt terheli.

17. Ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell a Kbt. 72. §-a tekintetében.

18. A bírálati szempontok tekintetében ajánlatkérő az alábbiakról tájékoztatja ajánlattevőket:

a) a nettó ajánlati árat a Dokumentációban található pénzügyi melléklet szerinti számított értéken kell megadni, azaz a vállalkozói finanszírozásra tekintettel az elbírálás alapja a teljes futamidőre számított „Támogatástól független éves díj” (R)

b) A 2. bírálati szempont esetén: A meghírusulási kötbér minimálisan megadható értéke az ajánlati ár 10%-a. Az ennél alacsonyabb értéket tartalmazó ajánlat érvénytelen. Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy az ajánlati ár 20%-a feletti érték megadását a Kbt. 87. §-a alapján túlzottan magas mértékű kötelezettségvállalásként értékelje.

c) A 3. bírálati szempont esetén: A végső teljesítési határidő az ajánlattételi felhívás II.3. pontjával összhangban 2010. 11.30. , azonban az ütemezés kialakításánál figyelembe kell venni, hogy a gépészeti munkákra irányadó részhatáridő 2010. 09.30, amely időpontra a belső szekunder rendszernek rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban kell lennie. Ajánlattevőnek ajánlatában a végső teljesítési határidőre tett vállalását a szerződéskötés tervezett napjától (2010. 07. 06.) számítottan, naptári napban kell megadnia. (pl. amennyiben a végső teljesítési határidő 2010. szeptember 10., úgy az ajánlatban 66 napot kell feltüntetni.) A szerződéskötés tervezett időpontját és a véghatáridőt figyelembe véve a megajánlott teljesítési határidő nem lehet hosszabb 147 naptári napnál.

d) A 4. bírálati szempont esetén: A késedelmi kötbér minimális megadható értéke az ajánlati ár 0,03 %-a. Az ennél alacsonyabb értéket tartalmazó ajánlat érvénytelen. Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy az ajánlati ár 0,2 %-a feletti érték megadását a Kbt. 87. §-a alapján túlzottan magas mértékű kötelezettségvállalásként értékelje.

e)A 5. bírálati szempont esetén: A jótállásra vonatkozóan minimális megadható érték 12 hónap. Az ennél rövidebb időszakot tartalmazó ajánlat érvénytelen. Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy a 60 hónapnál hosszabb időszak megadását a Kbt. 87. §-a alapján túlzottan magas mértékű kötelezettségvállalásként értékelje.

19. Ajánlatkérő helyszíni bejárást nem biztosít.

20. Tekintettel arra, hogy az V.2. pontban megjelölt pályázat (pályázat) önrészenek biztosítása az ajánlat alapján történik, Ajánlattevőnek az általa megpályázni kívánt valamennyi rész vonatkozásában csatolnia kell az ajánlatban cégszerűen aláírt nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a jelen közbeszerzési eljárás III.2.2 pontjának P/3. alpontja vonatkozásában az ajánlatban benyújtott igazolást/nyilatkozatot/dokumentumot az eljárás eredményhirdetését követően az ajánlatkérő részére, a pályázat során megkívánt időpontban, aktualizált formában is rendelkezésre bocsátja annak érdekében, hogy az ajánlatkérő érvényes és sikeres pályázatot tudjon benyújtani. Ezen nyilatkozatra vonatkozó tartalmi elvárásokat a dokumentáció tartalmazza.

21. Jelen ajánlattételi felhívásban illetve az ajánlattételi dokumentációban nem szabályozott kérdésekben az eljárás megindításakor hatályos, közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény az irányadó.

V.8)

E hirdetmény feladásának dátuma: 2010/03/26 (év/hó/nap)

**A. melléklet További címek és kapcsolattartási pontok**

I) További információk a következő címeken és kapcsolattartási pontokon szerezhető be

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

II) Címek és kapcsolattartási pontok, ahonnan a dokumentáció beszerezhető

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

III) Címek és kapcsolattartási pontok, ahová az ajánlatokat kell benyújtani



Hivatalos név:  
Postai cím:  
Város/Község:  
Postai irányítószám:  
Ország:  
Kapcsolattartási pont(ok):  
Címzett:  
Telefon:  
E-mail:  
Fax:  
Internetcím (URL):

## **B. MELLÉKLET**

A részekre vonatkozó információk

A rész száma 1

meghatározás [VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS - Jelky Á. ÁMK. Szenes u. Kollégium](#)

1) A rész meghatározása

[Jelky Á. ÁMK. Szenes u. Kollégium \(6500 Baja, Szenes u. 12.\)](#)

2) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	<b>45315000-8</b>	
További	<b>45321000-3</b>	
tárgyak:	<b>45421100-5</b>	
	<b>45331000-6</b>	
	<b>45331100-7</b>	

3) Mennyiség vagy érték

[A Jelky Á. ÁMK. Szenes u. Kollégium \(6500 Baja, Szenes u. 12.\) energetikai korszerűsítése, nyílászárók cseréje, homlokzati hőszigetelése, illetőleg a szekunder fűtési rendszer felújítása, a műszaki dokumentációban részletezettek szerint, vállalkozói finanszírozással.](#)

[A pontos mennyiségeket és munkanem típusokat a dokumentáció tartalmazza.](#)

[A fenti munkálatok elvégzéséhez a kiviteli tervek készítése a vállalkozó feladatát képezik.](#)

4) A szerződés időtartama vagy eltérő kezdési/teljesítési határidő feltüntetése

Az időtartam hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY Kezdés (év/hó/nap)

ÉS/VAGY

Befejezés (év/hó/nap)

5) További információ a részekről

-----[\(E mellékletből a részek számának megfelelően több példány használandó\)](#) -----

## **B. MELLÉKLET**

A részekre vonatkozó információk

A rész száma 2

meghatározás [VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS - III. Béla Gimnázium](#)

1) A rész meghatározása

III. Béla Gimnázium (6500 Baja, Szent Imre tér 5.)

2) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	<b>45315000-8</b>	
További	<b>45321000-3</b>	
tárgyak:	<b>45421100-5</b>	
	<b>45331000-6</b>	
	<b>45331100-7</b>	

3) Mennyiség vagy érték

A III. Béla Gimnázium (6500 Baja, Szent Imre tér 5.) energetikai korszerűsítése, nyílászárók cseréje, homlokzati hőszigetelése, illetőleg a szekunder fűtési rendszer felújítása, a műszaki dokumentációban részletezettek szerint, vállalkozói finanszírozással.

A pontos mennyiségeket és munkanem típusokat a dokumentáció tartalmazza.

A fenti munkálatok elvégzéséhez a kiviteli tervek készítése a vállalkozó feladatát képezik.

4) A szerződés időtartama vagy eltérő kezdési/teljesítési határidő feltüntetése

Az időtartam hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY Kezdés (év/hó/nap)

ÉS/VAGY

Befejezés (év/hó/nap)

5) További információ a részekről

------(E mellékletből a részek számának megfelelően több példány használandó) -----

**B. MELLÉKLET**

A részekre vonatkozó információk

A rész száma 3

meghatározás **VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS - BKKM-i Gyermekek és Ifjúsági**

**Alapítvány Ifjúsági Szálló**

1) A rész meghatározása

**BKKM-i Gyermekek és Ifjúsági Alapítvány Ifjúsági Szálló (6500 Baja, Petőfi Sziget 5.)**

2) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	<b>45315000-8</b>	
További	<b>45321000-3</b>	
tárgyak:	<b>45421100-5</b>	
	<b>45331000-6</b>	
	<b>45331100-7</b>	

3) Mennyiség vagy érték

A BKKM-i Gyermekek és Ifjúsági Alapítvány Ifjúsági Szálló (6500 Baja, Petőfi Sziget 5.) energetikai korszerűsítése, nyílászárók cseréje, homlokzati hőszigetelése, illetőleg a szekunder fűtési rendszer felújítása, a műszaki dokumentációban részletezettek szerint, vállalkozói finanszírozással.

A pontos mennyiségeket és munkanem típusokat a dokumentáció tartalmazza.  
A fenti munkálatok elvégzéséhez a kiviteli tervek készítése a vállalkozó feladatát képezi.

4) A szerződés időtartama vagy eltérő kezdési/teljesítési határidő feltüntetése

Az időtartam hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY Kezdés (év/hó/nap)

ÉS/VAGY

Befejezés (év/hó/nap)

5) További információ a részekről

------(E mellékletből a részek számának megfelelően több példány  
használandó) -----

## **B. MELLÉKLET**

A részekre vonatkozó információk

A rész száma 4

meghatározás **VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS - Jelky A. ÁMK Radnóti Kollégium**

1) A rész meghatározása

Jelky A. ÁMK Radnóti Kollégium (6500 Baja, Petőfi Sziget 2.)

2) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	<b>45315000-8</b>	
További	<b>45321000-3</b>	
tárgyak:	<b>45421100-5</b>	
	<b>45331000-6</b>	
	<b>45331100-7</b>	

3) Mennyiség vagy érték

A Jelky A. ÁMK Radnóti Kollégium (6500 Baja, Petőfi Sziget 2.) energetikai korszerűsítése, nyílászárók cseréje, homlokzati hőszigetelése, illetőleg a szekunder fűtési rendszer felújítása, a műszaki dokumentációban részletezettek szerint, vállalkozói finanszírozással.

A pontos mennyiségeket és munkanem típusokat a dokumentáció tartalmazza.

A fenti munkálatok elvégzéséhez a kiviteli tervek készítése a vállalkozó feladatát képezi.

4) A szerződés időtartama vagy eltérő kezdési/teljesítési határidő feltüntetése

Az időtartam hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY Kezdés (év/hó/nap)

ÉS/VAGY

Befejezés (év/hó/nap)

5) További információ a részekről

------(E mellékletből a részek számának megfelelően több példány  
használandó) -----