

3 . melléklet az 5/2009. (III.31.) IRM rendelethez

KÖZBESZERZÉSI ÉRTEŚITŐ

A Közbeszerzések Tanácsának Hivatalos Lapja1024 Budapest, Margit krt. 85.

Fax: 06 1 336 7751, 06 1 336 7757

E-mail: hirdetmeny@kozbeszerzesek-tanacsa.hu On-line értesítés:

<http://www.kozbeszerzes.hu>

AZ EGYSZERŰ ELJÁRÁS AJÁNLTATTÉTELI FELHÍVÁSA

A Közbeszerzések Tanácsa (Szerkesztőbizottsága) tölti ki

A hirdetmény kézhezvételének dátuma _____

Azonosító kód _____

Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatás

Építési koncesszió

Szolgáltatási koncesszió

I. SZAKASZ: AJÁNLTATKÉRŐ

I.1) Név, cím és kapcsolattartási pont(ok)

Hivatalos név: [Baja Város Önkormányzata](#)

Postai cím: [Szentháromság tér 1.](#)

Város/Község: [Baja](#)

Postai irányítószám: [6500](#)

Ország: [HU](#)

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: [dr. Margit Emese](#)

Telefon: [79/527-182](#)

E-mail: margit.emese@bajavaros.hu

Fax: [79/527-106](#)

Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.bajavaros.hu

A felhasználói oldal címe (URL):

További információk a következő címen szerezhetők be:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltse ki az A.I mellékletet

A dokumentáció a következő címen szerezhető be:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltse ki az A.II mellékletet

Az ajánlatokat a következő címre kell benyújtani:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltse ki az A.III mellékletet

I.2.) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Közszolgáltató

Regionális/helyi szintű

Támogatott szervezet [Kbt. 241. § b)–c) pont]

Közjogi szervezet

Egyéb

I.3.) Az ajánlatkérő tevékenységi köre

I.3.1) A Kbt. VI. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

Általános közszolgáltatások

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Védelem

Szociális védelem

Közrend és biztonság

Szabadidő, kultúra és vallás

Környezetvédelem

Oktatás

Gazdasági és pénzügyek

Egyéb (nevezze meg):

Egészségügy

I.3.2) A Kbt. VII. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

Víz

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Villamos energia

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Szén és más szilárd tüzelőanyagok feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Vasúti szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- vagy autóbusz szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]

Repülőtéri tevékenység

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Kikötői tevékenységek

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Postai szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. d) pont]

I.4.) Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében folytatja-e le a közbeszerzési eljárást?

igen

II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1) Meghatározás

II.1.1) Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés

Baja történelmi városközpontjának megújítása, térségi gazdasági és kulturális központ szerepének megerősítése

II.1.2) A szerződés típusa, valamint a teljesítés helye (Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ei) tárgyának)

a)

Építési beruházás

Kivitelezés

Tervezés és kivitelezés

Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően

Építési koncesszió

A teljesítés helye

Baja közigazgatási területe

NUTS-kód HU331

b)

Árubeszerzés

Adásvétel

Lízing

Bérlet

Részletvétel

Ezek kombinációja/Egyéb

A teljesítés helye

NUTS-kód

c)

Szolgáltatás

Szolgáltatási kategória

(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)

Szolgáltatási koncesszió

A teljesítés helye

NUTS-kód

II.1.3) A hirdetmény a következők valamelyikére irányul

Közbeszerzés megvalósítása **x**

Dinamikus beszerzési rendszer (DBR) létrehozása

Keretmegállapodás megkötése

II.1.4) Keretmegállapodásra vonatkozó információk (adott esetben)

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A tervezett keretmegállapodás résztvevőinek keretszáma

VAGY, adott esetben, maximális létszáma

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

A keretmegállapodás időtartama: Időtartam év(ek)ben:

VAGY hónap(ok)ban:

A közbeszerzések összértéke a keretmegállapodás teljes időtartama alatt (csak számokkal és pénznem):

A keretmegállapodás alapján megkötendő szerződések értéke és gyakorisága (amennyire lehetséges):

II.1.5) A szerződés meghatározása/tárgya

"Baja történelmi városközpontjának megújítása, térségi gazdasági- és kulturális központ szerepének megerősítése" projekt kivitelezése vállalkozási szerződés keretében.

II.1.6) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45443000-4	
További	45342000-6	
tárgyak:	45262600-7	
	45261000-4	

II.1.7)

Részekre történő ajánlattétel (a részekre vonatkozó részletes információk megadásához a B. mellékletből szükség szerint több példány használható) **igen**

Igen válasz esetén az ajánlatok benyújthatók (csak egyet jelöljön be):
egy részre

egy vagy több részre **x**

valamennyi részre

II.1.8.)

Elfogadhatók-e változatok (alternatív ajánlatok)? **nem**

II.2) Szerződés szerinti mennyiség vagy alkalmazási kör

II.2.1) Teljes mennyiség vagy érték (valamennyi részt, és opciót beleértve)

1. rész: Épületek utcai, földszinti homlokzat felújítása a dokumentációban részletezettek szerint:

- Baja, Eötvös József utca 1. alatti (hrsz.: 877) műemlék épület,
- Baja, Eötvös József utca.3 alatti (hrsz.: 876) műemlék épület,
- Baja, Eötvös József utca 5. alatti (hrsz.: 875) helyileg védett épület,
- Baja, Szentháromság tér 11. - Eötvös József utca 2. alatti (hrsz.: 880) műemlék épület.

2. rész: Baja, Szentháromság tér 2. alatti (hrsz.: 489) műemlék épület (Türr István múzeum) múzeum épületrészének homlokzati és tetőfedés felújítási munkái.

3. rész:

- Látvány vízmedence („kismedence”) építés a Szent Imre téren (vízfelület 84m², vízmélység 0,29 m, víztérfogat 28m³) vízgépészettel együtt.
- Látvány vízmedence („nagymedence”) építés a Tóth Kálmán téren (vízfelület 143m², vízmélység 0,29m, víztérfogat 33m³) vízgépészettel együtt.

4. rész: Kisfelépítmények:

- Kiemelt zöldterület és támfal építés a Tóth Kálmán téren.
- A medencék körüli ülőfelületek kialakítása, támfallal.
- A Szent Antal templom körüli keretek és ülőfelületek, terep lépcsők kialakítása.
- Növénykeretek (4. objektum) építése a Tóth Kálmán téren.
- Baja, Deák F. utca 4. - Bartók B. utca 1. alatti (hrsz.: 526) műemlék épület (Ferencses templom) homlokzati lépcsőjének helyreállítása.

II.2.2)

Vételi jog (opció) (adott esetben) **nem**

Igen válasz esetén a vételi jog leírása:

Ha ismert, a vételi jog opciók gyakorlásának tervezett ideje:

hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

Az esetleges meghosszabbítások száma (ha van ilyen):

VAGY: és között

Ha ismert, az árubeszerezésre vagy a szolgáltatásmegrendelésre irányuló ismétlődő jellegű szerződések esetében kérjük feltüntetni a további szerződések tervezett idejét:

hónapokban: vagy napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

II.3) A szerződés időtartama vagy a befejezés, a teljesítés határideje

Az időtartam hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY: kezdés (év/hó/nap)

ÉS/VAGY

befejezés 2011/06/30 (év/hó/nap)

III. szakasz : jogi, gazdasági, pénzügyi és technikai információk

III.1) A szerződésre vonatkozó feltételek

III.1.1) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek (adott esetben)

Késedelmi kötbér mindegyik rész vonatkozásában: 500 ezer forint/nap, teljesítési biztosíték mindegyik rész vonatkozásában: 2 millió forint, vállalkozói előleg biztosítéka a vállalkozói előleg 100%-a. Valamennyi a szerződés teljesítéséhez kapcsolódó biztosíték teljesíthető a Kbt. 53/A.§ (6) (a) pontja szerint.

III.1.2) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre

A beruházás pénzügyi fedezetét részben a DAOP-5.1.2/A–2f-2010-0001 kódszámú projekt keretében elnyerhető támogatás biztosítja szállítói finanszírozás keretében. Ajánlatkérő a teljesítéstől számított 45 napon belül a szerződéses ellenértékének önerő részét átutalással megfizeti, a támogatási részt a Közreműködő Szervezet közvetlenül utalja az ajánlatkérő részére.

Ajánlatkérő az NFÜ előírása alapján a nyertes ajánlattevő számára 10% vállalkozói előleget biztosít, amennyiben ajánlatában igényelte.

Vonatkozó legfontosabb jogszabályok:

- 2003. évi XCII. törvény az adózás rendjéről,
- 2003. évi CXXIX. törvény a közbeszerzésekről 305. § (3) bekezdés,
- 2007. évi CXXVII. törvény az általános forgalmi adóról,
- 255/2006. (XII.8.) Kormányrendelet,
- 281/2006. (XII. 23.) Kormányrendelet,
- 16/2006. (XII. 28.) MeHVM-PM együttes rendelet.

III.1.3) A nyertes(ek) által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy (adott esetben)

III.1.4)

Vonatkoznak-e a szerződés teljesítésére egyéb különleges feltételek? (adott esetben) **nem** Ha igen, a különleges feltételek meghatározása

III.2) Részvételi feltételek

III.2.1) Az ajánlattevő személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is
Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó vagy erőforrást nyújtó szervezet, aki a Kbt. 60§ (1) bekezdésében, illetve a Kbt. 61. § (1) d pontjában meghatározott kizáró okok hatálya alá tartozik.

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, 10% feletti alvállalkozó vagy erőforrást nyújtó szervezet, aki a Kbt. 61.§ (1) bekezdés a.)-c.) pontjában és a Kbt. 62.§ (1) bekezdésében meghatározott kizáró okok hatálya alá esik.

Ajánlattevőnek, a Kbt. 71. § (1) bekezdés b) pont szerinti alvállalkozójának és az erőforrást nyújtó szervezetnek a kizáró okok vonatkozásában státuszát a Kbt. 249.§ (3) pontja szerint nyilatkozattal kell igazolnia.

III.2.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Az ajánlattevő, illetőleg a Kbt. 71.§ (1) b.) pontja szerinti alvállalkozója csatolja:

P1. a Kbt. 66. § (1) bekezdés b) pont alapján 2007., 2008., 2009. évi számviteli jogszabályok szerinti beszámolóját (ha az ajánlattevő letelepedése szerinti ország joga előírja közzétételét), attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét,

P2. 2009. január 1. és 2010. szeptember 30. között meglévő (időközben megszűnt) fizetési számláinak számlaszámát és a számlát vezető pénzügyi intézmény

megnevezését is tartalmazó nyilatkozatát, továbbá valamennyi a nyilatkozatban szereplő számlavezető pénzügyi intézményétől származó nyilatkozatot, arról, hogy mióta vezeti a pénzügyi intézménynél számláját; és az fizetési számláin 2009. január 1. és 2010. szeptember 30. között 30 napot meghaladó sorban állás fordult elő.
P3. Az ajánlattevő csatoljon az építési-szerelési munkákra vonatkozó felelősség biztosítás fennállásáról szóló igazolást.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Alkalmatlan az ajánlattevő, illetőleg a Kbt. 71.§ (1) b.) pontja szerinti alvállalkozója, ha:

P1. a mérleg szerinti eredménye 2007., 2008., 2009. év bármelyikében negatív volt,
P2. pénzforgalmi számláin 2009. január 1. és 2010. szeptember 30. között 30 napot meghaladó sorban állás fordult elő.

P3. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik eseti 10 millió forint mértékű kárigény fedezetére szolgáló kivitelezési (építési-szerelési) felelősségbiztosítással.

A P1. és P2. alkalmassági feltételnek az ajánlattevőnek, illetőleg a Kbt. 71.§ (1) b.) pontja szerinti alvállalkozójának önállóan kell megfelelnie. A P3. alkalmassági feltétel esetében ajánlatkérő csak ajánlattevő alkalmasságát vizsgálja. Az erőforrás szervezet tekintetében a Kbt. 65.§ (3)-(4) bekezdése szerint kell az igazolásokat becsatolni a Kbt. 4.§ 3/E pontjával összhangban.

III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Az ajánlattevő, illetőleg a Kbt. 71.§ (1) b.) pontja szerinti alvállalkozója csatolja:

M1. az előző öt év (2005., 2006., 2007., 2008., 2009.) legjelentősebb építési referenciáit tartalmazó a Kbt. 68. § (2) bekezdés szerinti dokumentumot a Kbt. 67. § (2) a) pontban szereplő tartalommal. A fentiekén túl a referencia dokumentum tartalmazzon minden olyan adatot, mely az alkalmasság megítéléséhez, a minimumkövetelményekben megfogalmazásra került,

M2. a Kbt. 67. § (2) c) pontja alapján a vezető tisztségviselői - különösen azon személyekét, akik az építési beruházás teljesítéséért felelősek -, továbbá a Kbt. 67. § (2) e) pontja alapján e teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek végzettségét és képzettségét igazoló dokumentumok és a szakmai minősítésére előírt minimumfeltételeket igazoló dokumentumok eredeti vagy hiteles másolati példányát,

M3. a Kbt. 67. § (2) b) pontja alapján a teljesítéshez rendelkezésre álló eszközök, berendezések, illetőleg műszaki felszereltség leírását.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Alkalmatlan az ajánlattevő, illetőleg a Kbt. 71.§ (1) b.) pontja szerinti alvállalkozója, ha

M1. nem rendelkezik az előző öt évben (2005., 2006., 2007., 2008., 2009.) összesen:

- az 1. rész vonatkozásában legalább 1 db egyenként minimum nettó 80 millió Ft értékű műemléki épületen végzett, homlokzati felújításból származó szerződészerűen teljesített referenciával,

- a 2. rész vonatkozásában legalább 1 db egyenként minimum nettó 20 millió Ft értékű műemléki épületen végzett, homlokzati felújításból származó szerződészerűen teljesített referenciával

- a 3. rész vonatkozásában legalább 1 db egyenként minimum nettó 20 millió Ft értékű köztéri vízgépészeti szerelésből és szökőkút építésből származó szerződészerűen teljesített referenciával,
- a 4. rész vonatkozásában legalább 1 db egyenként minimum nettó 30 millió Ft értékű köztéri kisfelépítmények építéséből származó szerződészerűen teljesített referenciával,

M2. nem rendelkezik az alábbi, az építési beruházás teljesítéséért felelős vezető tisztségviselőkkel illetve a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberekkel:

- az 1. rész vonatkozásában:

- A) legalább 1 fő, „A” kategóriás, építészmérnök végzettségű, felelős műszaki vezető (244/2006. (XII.05.) Korm. rendelet MV-Ép/A),
- B) legalább 1 fő „AM” kategóriás, építészmérnök végzettségű felelős műszaki vezető (244/2006. (XII.05.) Korm. rendelet MV-Ép/AM).
- C.) legalább 10 fő kőműves (FEOR:7611),
- D.) legalább 4 fő festő-mázoló (FEOR 7635),
- E.) legalább 4 fő ács-állványozó (FEOR 7612),
- F.) legalább 2 fő asztalos (FEOR 7342),
- G) legalább 2 fő tetőfedő (FEOR 7632),
- H) legalább 2 fő bádogos (FEOR 7633) végzettségű szakember,

- az 2. rész vonatkozásában:

- A) legalább 1 fő, „A” kategóriás, építészmérnök végzettségű, felelős műszaki vezető (244/2006. (XII.05.) Korm. rendelet MV-Ép/A),
- B) legalább 1 fő „AM” kategóriás, építészmérnök végzettségű felelős műszaki vezető (244/2006. (XII.05.) Korm. rendelet MV-Ép/AM).
- C.) legalább 3 fő kőműves (FEOR:7611),
- D.) legalább 2 fő festő-mázoló (FEOR 7635),
- E.) legalább 2 fő ács-állványozó (FEOR 7612),
- F.) legalább 2 fő asztalos (FEOR 7342),
- G) legalább 2 fő tetőfedő (FEOR 7632),
- H) legalább 2 fő bádogos (FEOR 7633) végzettségű szakember,

- az 3. rész vonatkozásában:

- A.) legalább 1 fő, „A” kategóriás, építészmérnök végzettségű, felelős műszaki vezető (244/2006. (XII.05.) Korm. rendelet MV-Ép/A),
- B.) legalább 1 fő épületgépész felsőfokú végzettségű szakember
- C.) legalább 3 fő burkoló (FEOR 7634)
- D.) legalább 3 fő kőműves (FEOR 7611),
- E.) legalább 1 fő vezeték- és csőhálózat-szerelő (FEOR 7621) végzettségű szakember.,

- az 4. rész vonatkozásában:

- A) legalább 1 fő, „A” kategóriás, építészmérnök végzettségű, felelős műszaki vezető (244/2006. (XII.05.) Korm. rendelet MV-Ép/A),
- B) legalább 1 fő „AM” kategóriás, építészmérnök végzettségű felelős műszaki vezető (244/2006. (XII.05.) Korm. rendelet MV-Ép/AM).
- C.) legalább 4 fő kőműves (FEOR:7611),

M3. nem rendelkezik a munkák megvalósításához szükséges alábbi, üzemképes eszközzel:

- az 1. rész vonatkozásában:

A) 1 db az építési helyszíntre telepíthető mobil vagy az építési helyszíntől 2 km-rel nem távolabbi fix, minimum 30 m²-es, napi 24 órában e-mail és faxüzenetek fogadására alkalmas műszaki vezetői irodával,

B) 1 db építőipari célú használatra és építőanyag emelésére alkalmas daruval vagy lifttel,

- a 2. rész vonatkozásában:

A) 1 db az építési helyszíntre telepíthető mobil vagy az építési helyszíntől 2 km-rel nem távolabbi fix, minimum 30 m²-es, napi 24 órában e-mail és faxüzenetek fogadására alkalmas műszaki vezetői irodával,

B) 1 db építőipari célú használatra és építőanyag emelésére alkalmas daruval vagy lifttel,

- a 3. rész vonatkozásában:

A) 1 db az építési helyszíntre telepíthető mobil vagy az építési helyszíntől 2 km-rel nem távolabbi fix, minimum 30 m²-es, napi 24 órában e-mail és faxüzenetek fogadására alkalmas műszaki vezetői irodával,

B) 1 db mobil betonkeverő mixerrel,

- a 4. rész vonatkozásában:

A) 1 db az építési helyszíntre telepíthető mobil vagy az építési helyszíntől 2 km-rel nem távolabbi fix, minimum 30 m²-es, napi 24 órában e-mail és faxüzenetek fogadására alkalmas műszaki vezetői irodával,

B) 1 db mobil betonkeverő mixerrel.

A M1., M2. és M3. alkalmassági feltételnek az ajánlattevőnek, illetőleg a Kbt. 71.§ (1) b.) pontja szerinti alvállalkozójának együttesen kell megfelelnie.

III.2.4) Fenntartott szerződések

A szerződés védett foglalkoztatók számára fenntartott **nem**

A szerződés a Kbt. 253. § szerint fenntartott **igen**

III.3) Szolgáltatásmegrendelésre irányuló szerződésekre vonatkozó különleges feltételek

III.3.1)

A szolgáltatás teljesítése egy bizonyos foglalkozáshoz (képzettséghez) van-e kötve?

Ha igen, a vonatkozó jogszabályi rendelkezésre történő hivatkozás:

IV. SZAKASZ: ELJÁRÁS

IV.1) Az eljárás típusa

IV.1.1) Az eljárás típusa a Kbt. VI. fejezete szerinti

Tárgyalás nélküli **x**

Tárgyalásos

IV.1.2) Az eljárás típusa a Kbt. VII. fejezete szerinti

Tárgyalás nélküli

Tárgyalásos

IV.2) Bírálati szempontok

IV.2.1) Bírálati szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

VAGY

Az összességében legelőnyösebb ajánlat az alábbiak szerint **x**

xAz alábbiakban megadott részszerződések szerint (a részszerződéseket súlyozással kell megadni)

Szempont	Súlyszám
Nettó ajánlati ár (HUF)	10
Jótállás időtartama (hónap)	6
Teljesítési határidő (nap)	2
Vállalkozói előleg igénylés (igen/nem)	1
IV.2.2)	
Elektronikus árlejtést alkalmaznak-e? nem	
Ha igen, további információk az elektronikus árlejtésről (ha szükséges)	
IV.3) Adminisztratív információk	
IV.3.1) Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám (adott esetben)	
IV.3.2)	
Az adott szerződésre vonatkozóan korábbi közzétételre sor került-e? nem	
Igen válasz esetén	
Előzetes összesített tájékoztató	
Felhasználói oldalon közzétett hirdetemény	
Hirdetemény száma a KÉ-ben: / (KÉ-szám/évszám)	
A hirdetemény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)	
Egyéb korábbi közzététel (adott esetben)	
Hirdetemény száma a KÉ-ben: / (KÉ-szám/évszám)	
A hirdetemény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)	
IV.3.3) A dokumentáció beszerzésének feltételei (adott esetben)	
A dokumentáció beszerzésének határideje	
Dátum: 2010/11/08 (év/hó/nap)	
Időpont: 10:00	
Kell-e fizetni a dokumentációért? igen	
Igen válasz esetén, Ár (arab számokkal): 200000	
Pénznem: HUF	
A fizetés feltételei és módja:	
A dokumentáció ellenértékét az Ajánlatkérő OTP Bank Nyrt-nál vezetett 11732033-15336244 számú bankszámlájára kell átutalással megfizetni. A díj az áfát nem tartalmazza!	
IV.3.4) Az ajánlattételi határidő	
Dátum: 2010/11/08 (év/hó/nap) Időpont: 10:00	
IV.3.5) Az(ok) a nyelv(ek), amely(ek)en az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések benyújthatók	
HU	
Egyéb:	
IV.3.6) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama (tárgyalás nélküli eljárás esetén)	
-ig (év /hó/nap)	
VAGY hónap(ok)ban:	
VAGY napokban: 90 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)	
IV.3.7) Az ajánlatok felbontásának feltételei	
Dátum: 2010/11/08 (év/hó/nap)	
Időpont: 10:00	
Helyszín : Polgármesteri Hivatal, Baja Szentháromság tér 1. Borbíró terem	
Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek	

Az ajánlatok bontásán a Kbt. 80. §. (2) bekezdésében meghatározott személyek vehetnek részt.

V. szakasz: kiegészítő információk

V.1)

A KÖZBESZERZÉS Ismétlődő jellegű-e? (adott esetben) **nem**

Igen válasz esetén a további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:

V.2)

A szerződés eu alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos?

igen

Igen válasz esetén kérjük feltüntetni a projekt(ek) és/vagy program(ok) nevét és bármely egyéb hivatkozási alapot:

DAOP-5.1.2/A-2f-2010-0001

V.3) További információk (adott esetben)

V.3.1) Az eredményhirdetés tervezett időpontja:

Összegzés megküldésének tervezett időpontja: 2010.12.02.

V.3.2) A szerződéskötés tervezett időpontja:

2010.12.14.

V.3.3) A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai, az első tárgyalás időpontja : (kivéve, ha az eljárás tárgyalás nélküli)

V.3.4.1)

A dokumentáció megvásárlása vagy átvétele az eljárásban való részvétel feltétele?

(adott esetben) **igen**

V.3.4.2) A dokumentáció rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos további információk: (adott esetben)

A díj megfizetésének hitelt érdemlő igazolása (számla, banki igazolás, kivonat) után az ajánlati dokumentáció személyesen átvehető az ajánlattételi határidő lejártáig Baján a Polgármesteri Hivatalban Dr. Simon Viktóriától munkanapokon 9-11 óra között. A dokumentáció kérésre megküldésre kerül a Kbt. 54. § (8) bekezdése szerint.

V.3.5.1) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

1 és 10 pont

V.3.5.2) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja az V.3.5.1) pont szerinti pontszámok közötti pontszámot:

Az első és harmadik részszerzőpont esetében a többször módosított 2/2004. évi Tanácsi ajánlás III.A.1.ba. pontjában szereplő fordított arányosítás, a második részszerzőpont esetében a többször módosított 2/2004. évi Tanácsi ajánlás III.A.1.a. pontjában szereplő arányosítás, a negyedik részszerzőpont esetében a vállalkozói előleget igénylő ajánlattevő 1 pontot, a vállalkozói előleget nem igénylő ajánlattevő 10 pontot kap.

V.6)

A III.2.2) és a III.2.3) szerinti feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbb(ak)-e? **igen**

V.7) Egyéb információk:

1. Az ajánlatok benyújtása ajánlati biztosítékhoz kötött, melynek mértéke részenként 100.000,- Ft, amely teljesíthető a Kbt. 59. § (2) bekezdése szerint. Ajánlattevő átutalás vagy befizetés esetén az ajánlati biztosítékot az ajánlatkérő OTP Bank Nyrt.-nál vezetett 11732033-15336244 számú számlájára teljesítheti. Az ajánlati biztosítékról szóló igazolást az ajánlatba eredeti vagy hiteles másolati példányban csatolni kell. Az ajánlati biztosítékot ajánlatkérő a Kbt. 59.§ (5) a) alapján ajánlattevők részére visszafizeti, illetve a nyertes ajánlattevő esetében a Kbt. 59.§ (5) b) alapján a szerződést biztosító mellékkötelezettségé válik.
2. Az ajánlatokat kettő (egy eredeti és egy másolati) példányban, sérülésmentes, roncsolás nélkül nem bontható kötésben, minden oldalon oldalszámozással és szignóval ellátva, zárt csomagolásban kell benyújtani a felhívásban megjelölt helyen és időpontig. Az ajánlaton szerepelnie kell az "eredeti", vagy a "másolat" megjelölésnek. Az ajánlatokat, az oldalszámokat is feltüntető tartalomjegyzékkel kell ellátni.
3. Ajánlattevő köteles tájékozódni munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó kötelezettségeiről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni.
4. Ajánlatnak tartalmaznia kell a Kbt. 70.§ (2) bekezdésben és a Kbt. 71.§ (1) bekezdésben és a Kbt. 72.§-ban előírt nyilatkozatokat.
5. Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevők, közös ajánlattevők, a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak az ajánlatot aláírásra, cégjegyzésre jogosult képviselőinek aláírási címpéldányát, vagy aláírás mintáját eredetiként vagy hiteles másolatban, a meghatalmazott általi aláírás esetén a legalább teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást.
6. Ajánlatkérő a Kbt. 83.§ alapján hiánypótlás lehetőségét biztosítja.
7. Ajánlattevőnek minden idegen nyelvű nyilatkozatot, hatósági igazolást, dokumentumot és okiratot az Országos Fordító és Fordításhitelesítő Iroda Rt. (1062 Budapest, Bajza u. 52.) által hitelesített magyar fordításban kell az ajánlathoz csatolnia.
8. Ajánlattevőnek ajánlatában csatolnia kell a műszaki dokumentációban megadott terveknek, az ajánlati felhívásban és dokumentációban szereplő feltételeknek megfelelő egymással, összhangban lévő organizációs tervet és vonalas ütemtervet.
9. Ajánlatkérő az ajánlatot Kbt. 87. § szerinti lehetetlennek vagy túlzottan magas vagy alacsony mértékű tartalmi elemet illetőleg kirívóan aránytalannak értékelt kötelezettségvállalást tartalmazónak minősíti, ha a bírálati szempontok esetében a jótállási idő 120 hónapnál magasabb, a teljesítési határidő 100 napnál rövidebb kötelezettségvállalást tartalmaz.

V.8)

E hirdetmény feladásának dátuma: 2010/10/14 (év/hó/nap)

A. melléklet További címek és kapcsolattartási pontok

I) További információk a következő címeken és kapcsolattartási pontokon szerezhetők be

Hivatalos név: Baja Város Polgármesteri Hivatal

Postai cím: Szentháromság tér 1.

Város/Község: Baja

Postai irányítószám: 6500

Ország: HU

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: dr. Simon Viktória
Telefon: +36 (79) 527182
E-mail: simon.viktoria@bajavaros.hu
Fax: +36 (79) 527106
Internetcím (URL): <http://www.baja.hu/>

II) Címek és kapcsolattartási pontok, ahonnan a dokumentáció beszerezhető

Hivatalos név: Baja Város Polgármesteri Hivatal

Postai cím: Szentháromság tér 1.

Város/Község: Baja

Postai irányítószám: 6500

Ország: HU

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: dr. Simon Viktória

Telefon: +36 (79) 527182

E-mail: simon.viktoria@baja.hu

Fax: +36 (79) 527106

Internetcím (URL): <http://www.baja.hu/>

III) Címek és kapcsolattartási pontok, ahová az ajánlatokat kell benyújtani

Hivatalos név: Baja Város Polgármesteri Hivatal

Postai cím: Szentháromság tér 1.

Város/Község: Baja

Postai irányítószám: 6500

Ország: HU

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: dr. Simon Viktória

Telefon: +36 (79) 527182

E-mail: simon.viktoria@bajavaros.hu

Fax: +36 (79) 527106

Internetcím (URL): <http://www.baja.hu/>

B. MELLÉKLET

A részekre vonatkozó információk

A rész száma 1

meghatározás [Homlokzatok](#)

1) A rész meghatározása

[Épületek utcai homlokzat felújítása](#)

2) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45443000-4	
További	45262600-7	
tárgyak:	45261210-9	

3) Mennyiség vagy érték

[Épületek utcai, földszinti homlokzat felújítása a dokumentációban részletezettek szerint:](#)

- Baja, Eötvös József utca 1. alatti (hrsz.: 877) műemlék épület,
- Baja, Eötvös József utca.3 alatti (hrsz.: 876) műemlék épület,
- Baja, Eötvös József utca 5. alatti (hrsz.: 875) épület,

- Baja, Szentháromság tér 11. - Eötvös József utca 2. alatti (hrsz.: 880) épület.

4) A szerződés időtartama vagy eltérő kezdési/teljesítési határidő feltüntetése

Az időtartam hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY Kezdés (év/hó/nap)

ÉS/VAGY

Befejezés [2011/06/30](#) (év/hó/nap)

5) További információ a részekről

(E mellékletből a részek számának megfelelően több példány
használható) -----

B. MELLÉKLET

A részekre vonatkozó információk

A rész száma **2**

meghatározás [Türr István Múzeum homlokzata és teteje](#)

1) A rész meghatározása

[Türr István Múzeum homlokzatának és tetőfedésének felújítási munkálatai.](#)

2) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy: **45443000-4**

További

tárgyak:

3) Mennyiség vagy érték

[Baja, Szentháromság tér 2. alatti \(hrsz.: 489\) műemlék épület \(Türr István múzeum\) múzeum épületrészének homlokzati és tetőfedés felújítási munkái.](#)

4) A szerződés időtartama vagy eltérő kezdési/teljesítési határidő feltüntetése

Az időtartam hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY Kezdés (év/hó/nap)

ÉS/VAGY

Befejezés [2011/06/30](#) (év/hó/nap)

5) További információ a részekről

(E mellékletből a részek számának megfelelően több példány
használható) -----

B. MELLÉKLET

A részekre vonatkozó információk

A rész száma **3**

meghatározás [Vízgépészet](#)

1) A rész meghatározása

[Szökőkút építése és vízgépészeti szerelése](#)

2) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy: **45000000-7**

További **45220000-5**

tárgyak: **45240000-1**

3) Mennyiség vagy érték

1. Látvány vízmedence („kisedence”) építés a Szent Imre téren (vízfelület 84m², vízmélység 0,29 m, víztérfogat 28m³) vízgépészettel együtt.

2. Látvány vízmedence („nagymedence”) építés a Tóth Kálmán téren (vízfelület 143m², vízmélység 0,29m, víztérfogat 33m³) vízgépészettel együtt.

4) A szerződés időtartama vagy eltérő kezdési/teljesítési határidő feltüntetése

Az időtartam hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY Kezdés (év/hó/nap)

ÉS/VAGY

Befejezés 2011/06/30 (év/hó/nap)

5) További információ a részekről

----- (E mellékletből a részek számának megfelelően több példány használandó) -----

B. MELLÉKLET

A részekre vonatkozó információk

A rész száma 4

meghatározás [Kisfelépítmények](#)

1) A rész meghatározása

[Kisfelépítmények létesítése](#)

2) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy: **45000000-7**

További **45451300-6**

tárgyak:

3) Mennyiség vagy érték

1. Kiemelt zöldterület és támfal építés a Tóth Kálmán téren.

2. A medencék körüli ülőfelületek kialakítása, támfallal.

3. A Szent Antal templom körüli keretek és ülőfelületek, terep lépcsők kialakítása.

4. Növénykeretek (4. objektum) építése a Tóth Kálmán téren.

5. Baja, Deák F. utca 4. - Bartók B. utca 1. alatti (hrs.: 526) műemlék épület (Ferences templom) homlokzati lépcsőjének helyreállítása.

4) A szerződés időtartama vagy eltérő kezdési/teljesítési határidő feltüntetése

Az időtartam hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY Kezdés (év/hó/nap)

ÉS/VAGY

Befejezés 2011/06/30 (év/hó/nap)

5) További információ a részekről

----- (E mellékletből a részek számának megfelelően több példány használandó) -----