

Vállalkozási szerződés

Amely létrejött egyrészről

Név: **Baja Város Önkormányzat**

Székhely: 6500 Baja, Szentháromság tér 1.

Képviseli: Zsigó Róbert polgármester

Törzskönyvi azonosító száma: 724319

Statisztikai számjele: 15724313-8411-321-3,

Adószám: 15724313-2-03, mint megrendelő – a továbbiakban: **Megrendelő** – ,
másrészről a

Név: **SIGNALTERV Forgalomtechnika Kft.**

Székhely: 2220 Vecsés, Széchenyi u. 18.

Cg. száma: 13 09 118590

Adószáma: 13739366-2-13

Számlavezető pénzügyi intézmény neve:

K&H Bank Zrt. 901 Budapest (1146 Budapest, Ajtósi Dürer sor 10.),

Bankszámlaszáma: 10409015-90115402-00000000

Képviseli: März János Károly ügyvezető, –
és

„EMEL” Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

Székhely: 6500 Baja, Grauaug utca 2/A.

Cg. száma: 03 09 100929

Adószám: 10633759-2-03

Számlavezető pénzügyi intézmény neve: CIB Bank Zrt. Bajai fiók (6500 Baja, Déri Fr. sétány 1-3.)

Bankszámlaszáma: 10700354-24248600-51100005

Képviseli: Mezei Gábor ügyvezető, mint vállalkozók – a továbbiakban együttesen: **Vállalkozó** – ,

együttesen szerződő felek (a továbbiakban: Felek) között a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. A VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS TÁRGYA

- 1.1. Felek megállapítják, hogy Megrendelő 2013. szeptember 10-én a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 122/A §-ban foglaltak értelmében, a Kbt. harmadik része (nemzeti eljárásrend) szerinti közbeszerzési eljárást indított, DAOP-3.2.1/A-09-2009-0014 azonosítószámú "Közösségi közlekedés komplex infrastrukturális fejlesztése Baján és térségében" című projekt keretében, a Baja 51. sz. főút – Templom utca jelzőlámpás csomóponttá történő kialakítása építési kivitelezési munkáinak elvégzése tárgyában. Az eljárás nyertese a Vállalkozó, mint közös ajánlattevő lett. Felek a jelen vállalkozási szerződést a közbeszerzési eljárásban a Megrendelő, mint ajánlatkérő ajánlattételi felhívása és ajánlattételi dokumentációja, valamint a Vállalkozó közös ajánlattevők, mint nyertes ajánlattevő ajánlata szerint kötik meg.
- 1.2. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a DAOP-3.2.1/A-09-2009-0014 azonosítószámú "Közösségi közlekedés komplex infrastrukturális fejlesztése Baján és térségében" című projekt keretében, a Baja 51. sz. főút – Templom utca jelzőlámpás csomóponttá történő kialakítása építési kivitelezési munkáinak elvégzését, a szerződés elválaszthatatlan részét képező ajánlati dokumentáció, és a nyertes vállalkozói ajánlat alapján.
- 1.3. A teljesítés helye: 6500 Baja, Baja 51. sz. főút – Templom utca, 6024 hrsz, 6063/1 hrsz, 6063/3 hrsz.

2. A VÁLLALKOZÓ KÖTELEZETTSÉGEI

- 2.1. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a Megrendelő ajánlattételi felhívása, ajánlattételi dokumentációja, a dokumentáció részét képező műszaki leírások, építési engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció és az ajánlattételi szakaszban a Megrendelő által adott kiegészítő

tájékoztatások és a Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata alapján teljes körűen megvalósítja az építési beruházást, biztosít valamennyi anyagot, eszközt, berendezést, felszerelést, munkát, melyek szükségesek az építési beruházás megvalósításához, üzembe helyezéséhez.

- 2.2. Megrendelő a dokumentáció részét képező műszaki leírást, az építési engedélyezési tervdokumentációt, a kiviteli tervdokumentációt, az árazatlan költségvetést a közbeszerzési eljárás során a Vállalkozó rendelkezésére bocsátotta, Vállalkozó az építési beruházás helyszínét megtekintette, azt Vállalkozó a kivitelezőtől elvárható gondossággal ellenőrizte és azt az építési beruházás megvalósítására alkalmasnak találta.
- 2.3. Felek rögzítik, hogy amennyiben az építési beruházás megvalósításának alapját képező egyes dokumentumokban vagy azok között ellentmondások mutatkoznának, akkor mindig az a dokumentum az irányadó, amely a legátfogóbb és minőségileg a legmagasabb értékű teljesítést eredményezi.
- 2.4. A szerződés tárgya magában foglalja az összes olyan munkát és költséget, amely az építési beruházás komplett, működőképes, rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósításához szükséges. A kivitelezés során Vállalkozónak el kell végeznie minden olyan építészeti, épületgépészeti, elektromos munkát, beleértve a completeességhez szükséges anyagok, berendezések, eszközök biztosítását, melyek szükségesek a vonatkozó jogszabályi és hatósági előírásoknak, szabványoknak való megfeleléshez és az azokban előírt feltételek alkalmazásához.
- 2.5. Vállalkozó kötelezettsége a szerződés tárgyát a jelen szerződésnek megfelelően, az abban szabályozottak, valamint a vonatkozó jogszabályok, hatósági előírások, magyar és Európai Unió előírások és szabványok szerint műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, I. osztályú minőségben, a jelen szerződés mellékletét képező műszaki ütemtervnek megfelelően, a teljesítési határidőre kivitelezni. Az I. osztályú minőség megállapítása az MSZ szerint történik, MSZ szabvány hiányában a DIN szabvány vonatkozó előírásait kell figyelembe venni.
- 2.6. Amennyiben Vállalkozó nem I. osztályú minőségben teljesít, a Megrendelő jogosult az adott munkát, munkarészt a Vállalkozóval visszabontatni és újraépíttetni, melyet Vállalkozó köteles haladéktalanul elvégezni.
- 2.7. Vállalkozónak a szerződés teljesítése során a tőle elvárható szakértelemmel kell végeznie munkáját.
- 2.8. Vállalkozó a teljesítéséhez kizárólag I. osztályú, a minőségi szabványoknak megfelelő, alkalmas és kifogástalan anyagot, terméket, berendezést használhat fel, illetőleg építhet be.
- 2.9. Amennyiben a szerződésben foglaltak az építési engedélyezési tervdokumentációban, illetve a kiviteli tervdokumentációban vagy a Vállalkozó nyertes ajánlatában meghatározott anyaggal, termékkel, berendezéssel nem teljesíthetők, Vállalkozó más anyagot, terméket, berendezést csak a Megrendelő előzetes jóváhagyásával használhat fel, illetőleg építhet be.
- 2.10. A Vállalkozó köteles a beépítendő anyagok, késztermékek, berendezések, eszközök, gépek I. osztályú minőségét tanúsító, az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól szóló 275/2013. (VII. 16.) Korm. rendeletben foglaltaknak megfelelő teljesítménynyilatkozatot folyamatosan, a felhasználás, illetőleg a beépítés előtt bemutatni.
- 2.11. Vállalkozó köteles gondoskodni a szerződés teljesítéséhez szükséges anyagok, berendezések, eszközök, gépek felhasználásához, behozatalához szükséges engedélyek, tanúsítványok beszerzéséről, esetleges honosításáról. Biztosítani kell továbbá a berendezések, eszközök, gépek kezelési-karbantartási leírását, utasítását. Vállalkozó csak olyan berendezéseket, eszközöket, stb. szállíthat, építhet be, amelyeknek a karbantartása, szerviz és

- vevőszolgálata, valamint a pótalkatrész ellátása a törvényi előírásokban meghatározott időtartamig, illetve Vállalkozó által vállalt jótállási időtartamon belül zavartalan.
- 2.12. Vállalkozó az építési beruházás azon részei esetében, melyek alkalmasságát próbaüzemmel kell igazolni, 48 óra időtartamú próbaüzemet biztosít, amennyiben Felek ettől eltérő megállapodást nem kötnek. A próbaüzem alatt, amennyiben arról a vonatkozó szabványok vagy előírások másként nem rendelkeznek, valamennyi berendezés esetében meg kell győződni a rendeltetésszerű műköedésről.
- 2.13. A vizsgálati bizonyítványok, megfelelőségi igazolások költségei a Vállalkozót terhelik. A Vállalkozó viseli a próbák és átvételek próbavételi és vizsgálati költségeit, valamint az ideiglenes forgalmkorlátozási terv készítése során felmerült költségeket.
- 2.14. A Vállalkozó feladata:
- a munka megkezdésekor a Megrendelőtől a munkaterület átvétele,
 - az építési napló/elektronikus napló (a 191/2009. (XI.15) Korm. rendelet szerinti tartalommal) megnyitása, vezetése,
 - a 191/2009. (IX. 15.) Korm. számú rendelet 5. § (6) bekezdése szerinti tábla elhelyezése,
 - az építési engedély, az engedélyezési tervdokumentáció, kiviteli tervdokumentáció szerinti létesítmény rendeltetésszerű használatra alkalmas állapot szerinti megvalósítása,
 - a munkaterületen keletkezett építési-bontási hulladék mennyiségének és fajtájának folyamatos vezetése az építési naplóban a külön jogszabályban meghatározottak szerint,
 - az építés során már meglévő, illetve előkerülő természeti, kulturális örökségi, építészeti értékek megőrzése,
 - annak biztosítása, hogy a Vállalkozó részéről építési munkaterületen csak olyan személyek tartózkodjanak, akik a vállalkozói nyilvántartásban szerepelnek, illetve erre jogosultsággal rendelkeznek, és az építési napló által igazoltan részt vesznek a napi munkában, annak ellenőrzésében és irányításában,
 - a kivitelezés idejére ideiglenes forgalmkorlátozási terv készítése, amit a Magyar Közút Nonprofit Zrt-vel jóvá kell hagyatnia,
 - a kivitelezés befejezésével a szükséges kivitelezői nyilatkozatok, mérési jegyzőkönyvek kiállítása, az alkalmazott építési termékek megfelelőségét igazoló tanúsítványok rendelkezésre bocsátása,
 - a munkák befejezésekor a munkaterület átadása a Megrendelőnek,
 - a munkák befejeztével a munkaterületről való levonulás végrehajtása,
 - a munkaterület környezetének visszarendezése.
- 2.15. A munkaterület átadásával egyidejűleg meg kell nyitni az építési naplót/elektronikus naplót és abban az átadás-átvételt - az időpont, a tevékenység és a munkaterület megjelölésével - rögzíteni kell.
- 2.16. A megfelelőségi igazolásokat és minőségi tanúsítványokat Vállalkozó az érintett anyagok beépítése előtt bemutatja Műszaki ellenőr részére, azok meglétét építési naplóban/elektronikus naplóban kell rögzíteni.
- 2.17. Vállalkozó a kivitelezést, a Megrendelő által a közbeszerzési eljárás során előírt feltételek, illetőleg a Megrendelő utasításainak maradéktalan betartásával köteles végezni.
- 2.18. Vállalkozó köteles a kivitelezési munkát a kitűzött kezdési időpontban elkezdni, biztosítva a munkák elvégzéséhez szükséges létszám, eszköz, anyag rendelkezésre állását. A munka megkezdését követően a munkavégzésnek folyamatosnak kell lenni. A munka megkezdését köteles bejelenteni a területileg illetékes hatóságnál.
- 2.19. A Vállalkozó a Megrendelő által átadott engedélyeken túlmenően köteles saját költségén beszerezni mindazon engedélyt, jóváhagyást és/vagy jogosítványt az illetékes hatóságoktól, szervektől, közüzemi szolgáltatóktól, amelyek szükségesek a jelen szerződés tárgyát képező



építési beruházás teljesítéséhez. Az esetleges engedélymódosítások kapcsán Vállalkozó köteles a Megrendelővel együttműködni.

- 2.20. Vállalkozó köteles a szerződés teljesítéséhez szükséges, az általa végzett kivitelezési tevékenységhez kapcsolódó hatósági engedélyek beszerzésére és az illetékes hatóságok, szervek felé a bejelentési kötelezettségei teljesítésére.
- 2.21. A Vállalkozó a munkát saját költségén végzi el. Köteles a munkavégzést úgy megszervezni, hogy biztosítsa a munka gazdaságos és gyors befejezését.
- 2.22. A kivitelezéshez szükséges ideiglenes energiaellátás (víz, villany) biztosítása a Vállalkozó feladata, köteles ennek költségeit viselni.
- 2.23. A munkaterület átadása után a Vállalkozó folyamatosan gondoskodik arról, hogy a munkaterületen mindenkor betartásra kerüljenek az általános és az adott helyen érvényesülő tűz, vagon, baleset- és munkavédelmi előírások.
- 2.24. Ha közterület igénybevételére van szükség, az ehhez szükséges engedélyt a Vállalkozó köteles beszerezni és viselni a közterület használatának díját.
- 2.25. Megrendelő és Vállalkozó a vállalkozási szerződés megkötésétől számított 10 napon belül közösen megállapodnak a munkaterület átadásának ütemezésében.
- 2.26. A munkaterületen az előírt figyelmeztető jelzések elhelyezéséről a Vállalkozó köteles gondoskodni.
- 2.27. Vállalkozó köteles megtenni minden ésszerű lépést a környezet védelmére a munkaterületen és a megközelítési útvonalain, továbbá biztosítani kell, hogy személyek, közvagyon vagy egyébek sérülését, károkozását Vállalkozónak felróható okból bekövetkező légszennyezés, zaj, vagy egyéb ne eredményezze. A Vállalkozó szükség szerint köteles beszerezni az illetékes környezetvédelmi hatóságtól a munka végzéséhez kötött engedélyeket. (munkaidőben megengedett zajkibocsátási határértékek, veszélyes anyagok lerakására, tárolására, vonatkozó engedélyek, stb.).
- 2.28. Vállalkozó az általa leszállított anyagok lerakásáról, biztonságos tárolásáról és őrzéséről, a teljes kárveszély viselése mellett maga köteles gondoskodni.
- 2.29. Vállalkozó anyagi felelősséggel tartozik a teljesítés helyszínén található vagyontárgyakért. Vállalkozó az általa okozott károkat köteles megtéríteni, az eredeti állapotot helyreállítani.
- 2.30. Vállalkozó a jelen vállalkozási szerződés aláírásával egyidejűleg Megrendelő részére legalább 10.000.000 Ft/év és 3.000.000 Ft/káresemény limit összegű, építés és szerelés biztosításáról szóló felelősségbiztosítási szerződését átadta.
- 2.31. Vállalkozó köteles a jogszabályi előírásoknak megfelelően építési naplót/elektronikus naplót vezetni. Megrendelő vagy a nevében eljáró megbízottja a munka végzését bármikor megtekintheti, és ellenőrizheti, hogy a kivitelezés a szerződésnek megfelelően történik-e.
- 2.32. Nem mentesül a Vállalkozó a felelősség alól, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.
- 2.33. Felek a munkavégzéssel kapcsolatos minden lényeges adatot, körülményt és utasítást az építési naplóban/elektronikus naplóban kötelesek egymással közölni. Vállalkozó köteles a Megrendelő és a megbízottja számára az ellenőrzést lehetővé tenni és az ahhoz szükséges adatokat, felvilágosítást megadni. A Megrendelő vagy a nevében eljáró személy (szervezet) a szerződés teljesítése során az építési napló/elektronikus napló adatai alapján köteles ellenőrizni, hogy a teljesítésben a Kbt. 128. § (2)-(3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt.

- 2.34. Ha egyes munkarészeket a Vállalkozó beépít (eltakar), és ezután az ellenőrzés a munka egy részének újbóli elvégzését tenné szükségessé, a Vállalkozó köteles előzetesen, az eltakarás előtt legalább 3 munkanappal a Megrendelőt a beépítésről értesíteni. Ha Megrendelő, illetve Megrendelő képviselője az eltakarásról időben nem kapott értesítést, a feltárás miatt felmerült költséget a Vállalkozó viseli.
- 2.35. Ha egy anyag vagy a munka valamely része a vizsgálat és/vagy ellenőrzés alapján nem megfelelő, a Vállalkozó az anyagot vagy a munka megfelelő részét köteles saját költségén kijavítani vagy kicserélni, és a vizsgálatot és/vagy ellenőrzést megismételni.
- 2.36. Vállalkozó feladatát képezi a bontott anyagok, az építőipari kivitelezés során keletkező hulladékok, szemét – engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – rendszeres elszállítása, és a hatósági előírásoknak megfelelő lerakóhelyen történő lerakása, annak dokumentálása, továbbá az építési területen az anyagmozgatási és takarítási feladatok elvégzése.
- 2.37. Vállalkozó köteles a munkát az ajánlatában megjelölt felelős műszaki vezető irányítása mellett végezni.
- 2.38. Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni. Az utasítás nem terjedhet ki a munka megszervezésére, illetőleg nem teheti a teljesítést terhesebbé.
- 2.39. Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a Vállalkozó köteles őt figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelős.
- 2.40. A Vállalkozó a Megrendelő által adott utasítás szerint nem végezheti el a munkát, ha ez jogszabály vagy hatósági rendelkezés megsértésére vagy az élet- és vagyonbiztonság veszélyeztetésére vezetne.
- 2.41. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítés eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért felelős.
- 2.42. A jelen szerződésben foglalt kötelezettségeket a Vállalkozónak kell teljesítenie. A Vállalkozó teljesítésében a Kbt. 128. § (2) és (3) bekezdésében foglalt alvállalkozók és szakemberek kötelesek közreműködni. A Vállalkozó köteles Megrendelőnek a teljesítés során minden olyan – akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt – alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Kbt. 56. § – valamint, ha a megelőző közbeszerzési eljárásban azt Megrendelő előírta, a Kbt. 57. § – szerinti kizáró okok hatálya alatt.
- 2.43. Az olyan alvállalkozó vagy szakember (a továbbiakban e bekezdésben: alvállalkozó) helyett, aki vagy amely a közbeszerzési eljárásban részt vett a Vállalkozó (ajánlattevő) alkalmasságának igazolásában, csak a Megrendelő (ajánlatkérő) hozzájárulásával és abban az esetben vehet részt a teljesítésben más alvállalkozó, ha a szerződéskötést követően – a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében – beállott lényeges körülmény, vagy az alvállalkozó bizonyítható hibás teljesítése miatt a szerződés vagy annak egy része nem lenne teljesíthető a megjelölt alvállalkozóval, és ha az ajánlattevő az új alvállalkozóval együtt is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, melyeknek az ajánlattevőként szerződő fél a közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozóval együtt felelt meg.
- 2.44. A teljesítésében közreműködő alvállalkozókkal kapcsolatosan Vállalkozó a Kbt-ben előírt rendelkezések maradéktalan betartásával köteles eljárni.
- 2.45. A Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna; alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.



- 2.46. Vállalkozó a munka befejezését követően köteles a felvonulási területet az eredeti állapotnak megfelelően helyreállítani, és a műszaki átadás átvételi eljárás lezárását követően Megrendelő birtokába bocsátani.

3. A MEGRENDELŐ KÖTELEZETTSÉGEI

- 3.1. Megrendelő köteles a kivitelezés megkezdésekor a munkaterületet alkalmas állapotban a Vállalkozó rendelkezésére bocsátani. A felvonulási területeket Megrendelő a jelen vállalkozási szerződés aláírását követő napon bocsátja a Vállalkozó rendelkezésére.
- 3.2. Megrendelő biztosítja az építési beruházás átadás-átvételi eljárásának, az üzembe helyezésének és a garanciális vizsgálat lefolytatásainak feltételeit.
- 3.3. A Megrendelő által megbízott építési műszaki ellenőr a munkák teljes folyamatában elősegíti és ellenőrzi a vonatkozó jogszabályok, hatósági előírások, szabványok, szerződések betartását.
- 3.4. Az építési műszaki ellenőr hiba, hiányosság megállapításáról, a szerződés szerinti teljesítést befolyásoló minden körülményről köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.
- 3.5. Az építési műszaki ellenőr a munka végzését bármikor megtekintheti és ellenőrzi, hogy a kivitelezés a szerződésnek megfelelően történik-e.
- 3.6. A műszaki ellenőr igényelheti a beépítés előtt
- a felhasználásra kerülő anyag mennyiségének megállapítását,
 - próbatest, illetőleg minta vételét és annak ellenőrzését, illetve
 - a felhasznált anyagok, termékek, gépek, berendezések minőségi tanúsítványának bemutatását pedig igényelni köteles.

4. TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐ, TELJESÍTÉS

- 4.1. A Vállalkozó a jelen szerződés aláírását követően, a munka megkezdésére vonatkozó jogszabályi előírások betartásával köteles a munkavégzést megkezdni és a munkát végezni.
- 4.2. **A kivitelezés befejezésének határideje: 2013. december 31.**

Munkaterület átadás:

A szerződés aláírását követően a Megrendelő az építésre alkalmas munkaterületet átadja Vállalkozó részére.

- 4.3. Vállalkozó jogosult a jelen szerződésben meghatározott időpontot megelőzően is teljesíteni.
- 4.4. A Megrendelő köteles a munkát a Vállalkozó 8 napos előzetes észrevételére esetén a Vállalkozó értesítésében megjelölt időpontra kitűzött átadás-átvételi eljárás során megvizsgálni és vizsgálat alapján felfedezett hiányokat, hibákat, a hibás munkarészekre eső költségvetési összegeket, valamint az érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket jegyzőkönyvben rögzíteni.
- 4.5. Vállalkozó a szerződés tárgyát képező gépészeti, villamos berendezéseket és rendszereket beszabályozott, üzembe helyezett állapotban, a tervezett paraméterek meglétét bizonyító mérési jegyzőkönyv csatolásával adja át.
- 4.6. A műszaki átadás-átvétel feltétele a jelen szerződésben meghatározott munkák I. osztályú, maradéktalan teljesítése.
- 4.7. Megrendelő a sikeres műszaki átadás-átvételtől felvett jegyzőkönyv időpontjában veszi át mennyiségileg és minőségileg a munkát a Vállalkozótól. A tényleges átvétellel egyidejűleg

száll át a Megrendelőre a létesítménybe beépített anyagok és eszközök tulajdonjoga és a kárveszélyviselés terhe.

- 4.8. Vállalkozó kötelezettséget vállal azért, hogy a jelen vállalkozási szerződés keretében megvalósuló munkák a vonatkozó jogszabályok, hatósági előírások, magyar és Európai Uniósi előírások, szabványok, vonatkozó műszaki előírások szerint, I. osztályú minőségben készülnek el.

5. A VÁLLALKOZÓI DÍJ

- 5.1. A jelen vállalkozási szerződésben foglalt munka vállalkozói díja: **21.770.561-Ft + 5.878.051,- Ft ÁFA, azaz, huszonegymillió-hétszázhetvenezer-ötszázhatvanegy forint + ötmillió-nyolcszázhetvennyolcezer-ötvenegy forint általános forgalmi adó, mindösszesen bruttó 27.648.612,- Ft, azaz huszonhétmillió-hatszáznegyvennyolcezer-hatszázötvenkettő forint.**

- 5.2. A kivitelezésre vonatkozó vállalkozói díj tekintetében az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. §-a szerint az Áfa megfizetése fordított adózás szerint történik. Az általános forgalmi adó megfizetése a mindenkor hatályos jogszabályok szerint történik, figyelemmel az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. § (1) bekezdésének b) pontjában foglaltakra. Megrendelő belföldön nyilvántartásba vett adóalany, továbbá nincs olyan jogállása, mely alapján tőle az adó megfizetése ne lenne követelhető.

- 5.3. Szerződő Felek rögzítik, hogy a Kbt. 131. §-a alapján a Vállalkozó jogosult jelen szerződésben foglalt nettó vállalkozói díj (áfa nélkül számított teljes ellenszolgáltatás) elszámolható összege 5 %-ának megfelelő mértékű előleg igénylésére.

- 5.4. Megrendelő a folyósításra kerülő előleg visszafizetése vonatkozásában az igénybe vett előleg összegével megegyező mértékű, Megrendelő javára szóló, a Kbt. 126. § (6) bekezdés a) pontja szerinti biztosítéknyújtási kötelezettséget köt ki. A kikötött biztosítékot Vállalkozónak a Kbt. 126. § (4) bekezdésében foglaltak értelmében az előlegigénylés benyújtásának, de legkorábban a szerződéskötés időpontjában, legkésőbb az előlegbekérő levél benyújtásának időpontjáig Megrendelő rendelkezésére kell bocsátania és az előleggel történő elszámolásig, azaz a végszámra benyújtásáig az érvényességét fenn kell tartania.

Vállalkozó a biztosítékot az előleg – külön előlegbekérő okiratban történő – igénylésével köteles közvetlenül a Megrendelő részére benyújtani. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy szerződésszegő magatartása esetében a biztosítékot a Megrendelő jogosult azonnali hatállyal lehívni.

- 5.5. Vállalkozó tudomásul veszi és egyben elismeri, hogy szerződésszegésnek minősül különösen, de nem kizárólagosan, ha Vállalkozó

- ellen a Céglőnyben közzétett módon csőd-, felszámolási, végelszámolási, hivatalból törlési, vagyonrendezési eljárás indult vagy végrehajtási, adósságrendezési eljárás van folyamatban;
- 30 napot meghaladó időre köztartozóvá válik;
- a szerződés (rész)teljesítését határidőben nem kezdi meg, vagy annak (rész)teljesítésével -- érdekkörében felmerült okból – hatvan napos késedelembe esik;
- érdekkörében felmerült okból következik be a projekt megghiúsulását vagy tartós akadályoztatását előidéző körülmény;
- részéről, vagy harmadik személy részéről nyújtott biztosíték megszűnik, megsemmisül vagy értéke egyébként számottevően csökken, és megfelelő új biztosíték, vagy az értékcsökkenésnek megfelelő további biztosíték nyújtásáról a Megrendelő felszólítására a megszabott határidőn belül nem intézkedik;

- tevékenységének valamely jogszabály rendelkezéseit sértő volta ellenőrzésre jogosult szerv által megállapításra kerül;
 - a szállítói előleg összegét a szerződés teljesítését biztosító céltól eltérő módon hasznosítja vagy használja fel, vagy a felhasználás támogató általi ellenőrzését megakadályozza;
 - valótlan, hamis adatszolgáltatása hitelt érdemlően bebizonyosodik.
- 5.6. Az előleg összegét Megrendelő az előlegbekérő okirat kézhezvételétől követően, legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül köteles megfizetni. A Vállalkozó köteles a folyósított előlegről számlát kiállítani és azt a Megrendelő részére haladéktalanul megküldeni.
- 5.7. Vállalkozó köteles a részére folyósított előleg összegét a szerződés céljával és tartalmával összhangban felhasználni. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő az előleg felhasználást jogosult ellenőrizni, és annak kapcsán – ideértve Vállalkozó szerződésszegésének eseteit is – fenntartja magának a jogot az előlegnek a szerződés céljával és tartalmával nem összeegyeztethető módon történő felhasználása vagy hasznosítása esetén az előleg visszakövetelésére, valamint annak visszafizetése hiányában a biztosíték lehívására.
- 5.8. Előleg igénylése esetén a folyósított előleg elszámolása a benyújtásra kerülő végszámlában történik, így a végszámla benyújtása kizárólag a folyósított előleg mértékével arányosan csökkentett összegben lehetséges.
- 5.9. Vállalkozó az esetleges előlegszámla benyújtásán túl – a Megrendelő által kiadott teljesítésigazolást követően Vállalkozó 1 db számla benyújtására jogosult.
- 5.10. Végszámla a teljes készültséget követően nyújtható be.
- 5.11. Vállalkozó a sikeres átadás-átvételi eljárásról felvett jegyzőkönyv lezárását követően jogosult benyújtani a vállalkozói díjről kiállított végszámlát. A végszámla benyújtásának feltétele az építési műszaki ellenőr és a Megrendelő által aláírt teljesítésigazolás csatolása.
- 5.12. A vállalkozói díj a befejezési határidőre prognosztizált, egyösszegű átalányár, mely fedezetet nyújt mindazon munkák elvégzésére és azok költségeire, melyet jelen szerződés vállalkozó kötelezettségeként felsorolt, és melyek szükségesek a szerződés tárgyában meghatározott munkák: komplett megvalósításához, figyelembe véve a helyszíni körülményeket és adottságokat.
- 5.13. Az 5.1. pont szerinti vállalkozói díjat Megrendelő a Ptk. 292/B. § (1) bekezdés szerint 30 napon belül fizeti meg. A kifizetésre irányadóak és az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A §-ában foglaltak. Amennyiben a Vállalkozó az ajánlata szerint a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés szerint köteles a Megrendelő a vállalkozói díjat teljesíteni. A kiviteli tervre vonatkozó számla összegét a Megrendelő, míg a kivitelezésre vonatkozó vállalkozói díjnak a mindenkor hatályos Támogatási szerződés szerinti százalékos mértéke erejéig a Támogató fizeti meg, a fennmaradó ellenszolgáltatás összegét a Megrendelő átutalással egyenlíti ki a Vállalkozó K&H Bank Zrt-nél vezetett 10409015-90115402-00000000számú, valamint CIB Bank Zrt-nél vezetett 10700354-2424 8600-51100005 számú számlájára.
- 5.14. A számla abban az időpontban tekintendő kiegyenlítettnek, amikor a Megrendelő számlavezető bankja a Megrendelő bankszámláját a kifizetésre kerülő vállalkozói díj összegével megterheli.
- 5.15. Vállalkozó a Ptk. 301. § szerinti késedelmi kamat felszámítására jogosult Megrendelő fizetési késedelme esetén, a 301/B. §-a szerinti eltéréssel.

- 5.16. Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót arról, hogy a jelen vállalkozási szerződés és ennek teljesítése esetén a kifizetés az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. § hatálya alá esik.

6. A SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

- 6.1. Vállalkozó kötbérfelelősséggel tartozik, ha késedelmesen teljesít, illetve ha a teljesítés lehetetlenné vált (meghiúsulás).
- 6.2. Vállalkozó neki felróhatóan a szerződés teljesítésének meghiúsulása esetén meghiúsulási kötbért tartozik megfizetni Megrendelőnek. A meghiúsulási kötbér mértéke a nettó vállalkozói díj 3 %-a, melyre az erről szóló megrendelői felszólítás Vállalkozó általi kézhez vételét követően – abban az esetben, ha Vállalkozó nem tudja magát kimenteni – Megrendelő 5 napon belül jogosult.
- 6.3. A Vállalkozó az építési kivitelezési munkák késedelmes teljesítése esetén napi 10.000- Ft késedelmi kötbért tartozik fizetni Megrendelőnek, legfeljebb a 2.1. pontban foglalt nettó vállalkozói díj 2 %-áig.
- 6.4. A Vállalkozó az építési kivitelezési munkák tekintetében hibás teljesítési kötbért tartozik fizetni Megrendelőnek, amennyiben – a Megrendelő vagy a műszaki ellenőr kifogása, észrevétele, vagy felhívása ellenére – legkésőbb az átadás-átvételi eljárás folyamán Megrendelő által megszabott határidőre, a jelentéktelennek nem minősülő hibák kijavítását a Vállalkozó nem végzi; a hibás teljesítési kötbér mértéke a hibásan teljesített munka nettó ellenértékének 5%-a.
- 6.6. A kötbér megfizetése nem érinti a Megrendelő azon jogát, hogy a szerződésszegéssel okozott és a kötbér összegével nem fedezett kárának megtérítését követelje a Vállalkozótól.
- 6.7. Vállalkozó az építési beruházásra 12 hónap jótállást köteles vállalni.

7. Műszaki átadás-átvétel

- 7.1. Vállalkozó az építési kivitelezési munkát átadás – átvételi eljárás keretében adja át Megrendelőnek.
- 7.2. A Vállalkozó köteles a Megrendelőnek átadni legkésőbb az átadás-átvételi eljárás során az átadási dokumentumokat melynek tartalmaznia kell 2 példány megvalósulási tervet, a beépített anyagok megfelelőségi igazolásait, minőségi tanúsítványát, a megfelelő tartalmú vizsgálati eredményeket 1-1 példányban, kivitelezői nyilatkozatokat, a garanciajegyeket és üzemeltetési és karbantartási utasításokat, a hitelesítések jegyzőkönyveit és egyéb szükséges bizonylatokat 1-1 példányban.
- 7.3. A műszaki ellenőr köteles az elvégzett munkát a Vállalkozó értesítésében megjelölt, készre jelentés időpontját követően, az átadás-átvételi eljárás során megvizsgálni.
- 7.4. Az átadás- átvételi eljárásról a Felek - mindkét fél részéről aláírt – jegyzőkönyvet vesznek fel, amelyben rögzítik a létesítmény átvételét vagy annak megtagadását, az észlelt mennyiségi hiányokat és minőségi hibákat, valamint a Megrendelő által érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket. Amennyiben a kijavításához szükséges munkálatok akadályozzák a rendeltetésszerű használatot, Megrendelő az átadás-átvételt megtagadhatja. Ez esetben Vállalkozó köteles új átadás-átvételi időpontot megjelölni.
- 7.5. Tekintettel a 7.4. pontban foglaltakra, a Vállalkozó által megjelölt, műszaki ellenőr által kitűzött póthatáridőre Vállalkozó köteles saját költségére a hibákat és hiányosságokat kijavítani, illetve megszüntetni. A Vállalkozó késedelem nélkül értesíti a műszaki ellenőrt amikor a hiányosságok, hibák kijavításra kerültek. Ha a Vállalkozó a műszaki ellenőr által kitűzött megfelelő póthatáridőre a javítást írásbeli felszólítás ellenére nem végzi el, a Megrendelő azt a Vállalkozó költségére elvégeztetheti.

- 7.6. Ha a Megrendelő egyes munkarészeket a teljesítési határidő előtt átvesz (előzetes átadás), ezek tekintetében a kárveszély az átvétel időpontjától a Megrendelőre száll át.
- 7.7. Nem tagadható meg az átvétel a szolgáltatás olyan jelentéktelen hibái, hiányai miatt, amelyek más hibákkal, hiányokkal összefüggésben, illetve a kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folytán sem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot.
- 7.8. Az átadás-átvételi eljárástól számított egy éven belül a munkát újból meg kell vizsgálni (garanciális bejárás). A műszaki ellenőr készíti elő az utó-felülvizsgálati eljárást és hívja meg arra az érintetteket.

8. A FELEK KÉPVISELETE

- 8.1. Felek megállapodnak, hogy a vállalkozási szerződés teljesítésével kapcsolatos kérdésekben Feleket az alábbi személyek képviselik:

Megrendelő részéről: Sándorfi András fejlesztési ügyintéző
Elérhetőségei: +36 79527186
Email: sandorfi.andras@bajavaros.hu

Megrendelő által megbízott építési műszaki ellenőrök: Pohl Róbert
Elérhetőségei: +36 302279799
Email: proterv@boly.hu
és Ritter Attila
Elérhetőségei: +363035550803
Email: ritterbt@t-online.hu

Vállalkozó részéről: März János Károly
Elérhetőségei: telefon: +36 29550010
fax: +36 29550015
mobil: +36 309421161
Email: marz.janos@signalterv.hu

Mezei Gábor
Elérhetőségei: telefon: +36 79 326 830
fax: +36 79 325 557
mobil: +36 30 935 7104
Email: emelkft@emelkft.hu

Vállalkozó felelős műszaki vezetői: Teremi András
Engedélyszám: MV-KÉ/A - 01-58836
Elérhetőségei: telefon: +36 29550010
fax: +36 29550 015
mobil: +36 302512428
Email: teremi.andras@signalterv.hu

Vállalkozó felelős műszaki vezetői: Széles Éva
Engedélyszám: MV-VI/A - 0158950/2014.05.05
Elérhetőségei: telefon: +36 29550010
fax: +36 29550015
mobil: +36 306863030
Email: szeles.eva@signalterv.hu

- 8.2. Felek – ideértve a Vállalkozó esetleges alvállalkozóit és az építési műszaki ellenőrt – kötelesek együttműködni a munkák megvalósítása érdekében.
- 8.3. A szerződő Felek jelen vállalkozási szerződés teljesítése során minden lényeges körülményről kötelesek egymást haladéktalanul írásban tájékoztatni.

9. A VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA, MEGSZŪNÉSE

- 9.1. A szerződés módosítása, Felek egyező akarata esetén kizárólag írásban lehetséges, és a módosításra a Kbt. 132. §-ában foglalt rendelkezéseit kell alkalmazni.

- 9.2. A vállalkozási szerződés megszűnik, ha
- a szerződésben foglaltak mindkét fél által teljesítésre kerültek,
 - a Megrendelő a szerződéstől eláll,
 - bármelyik fél a szerződést felmondja,
 - a teljesítés lehetetlenül,
 - bármelyik fél megszűnik, kivéve, ha jogutódja van.
- 9.3. Megrendelő a szerződéstől bármikor elállhat, köteles azonban a Vállalkozó kárát megtéríteni, kivéve a következő eseteket (nincs kártérítési kötelezettsége Megrendelőnek): a szerződést követően vállalkozó ellen csőd-, felszámolási-, végelszámolási-, hivatalból törlési-, illetve egyéb megszüntetésre irányuló eljárás indul. Megrendelő elálló nyilatkozatát Vállalkozóval írásban köteles közölni.
- 9.4. A Vállalkozó szerződésszegése miatti megrendelői elállás esetén Megrendelő a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint a Vállalkozótól kártérítést követelhet.
- 9.5. Felek a jelen vállalkozási szerződést a másik félhez intézett egyoldalú, írásbeli nyilatkozattal, azonnali hatállyal abban az esetben mondhatják fel, ha a másik fél a jelen szerződésből eredő valamely kötelezettségét ismételten vagy súlyosan megszegi.
- 9.6. Felek súlyos szerződésszegésnek tekintik különösen, ha a Vállalkozó
- késedelem esetén a kitűzött póthatáridőre sem teljesít,
 - hibás teljesítés esetén a hibát a megadott határidőre sem javítja ki.
- 9.7. A felmondás esetén a szerződés azon a napon szűnik meg, amikor a felmondásról a másik fél tudomást szerez.
- 9.8. Ha a teljesítés olyan okból válik lehetetlenné, amelyért egyik fél sem felelős, és
- a lehetetlenné válás oka mindkét fél érdekkörében vagy érdekkörén kívül merült fel, a Vállalkozót az elvégzett munka és költségei fejében a díj arányos része illeti meg;
 - a lehetetlenné válás oka a Vállalkozó érdekkörében merült fel, díjazásra nem tarthat igényt;
 - a lehetetlenné válás oka a Megrendelő érdekkörében merült fel, a Vállalkozót a díj megilleti, de a Megrendelő levonhatja azt az összeget, amelyet a Vállalkozó a lehetetlenné válás folytán költségben megtakarított, továbbá amelyet a felszabadult időben másutt keresett vagy nagyobb nehézség nélkül kereshetett volna.
- 9.9. A megkezdett, valamint a befejezett, de át nem adott mű tekintetében a kárveszély a teljesítés lehetlenné válására vonatkozó szabályok szerint oszlik meg a Megrendelő és a Vállalkozó között.
- 9.10. A jelen vállalkozási szerződés teljesítés nélküli megszűnése esetén Felek kötelesek teljes körűen elszámolni egymással.
- 9.11. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak. A Vállalkozó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a 9.12. pont szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
- 9.12. A Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha
- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

9.13. A 9.12. pont szerinti felmondás esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

10. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

10.1. Amennyiben a jelen vállalkozási szerződés egyes kikötései érvénytelenek, vagy érvénytelennek minősülnének, ezen érvénytelenség nem érinti a vállalkozási szerződés egészét. A vállalkozási szerződés érvénytelenséggel nem érintett rendelkezései érvényben maradnak és kikényszeríthetők, az érvénytelen rendelkezés helyett a rendelkezéshez legközelebb álló hatályos, a Felek közötti jogviszonyra vonatkozó szabályt kell alkalmazni, kivéve ha az érvénytelen vagy annak minősített rendelkezések nélkül a vállalkozási szerződést a Felek egyáltalán nem kötötték volna meg.

10.2. Felek a jelen vállalkozási szerződésből eredő esetleges vitáikat megkísérik békés úton rendezni. Amennyiben ez nem vezetne eredményre, úgy összeghatártól függően kikötik a Bajai Járásbíróság, illetőleg a Kecskeméti Törvényszék kizárólagos illetékességét.

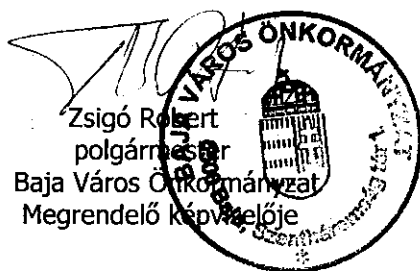
10.3. Jelen vállalkozási szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv és az egyéb, idevonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Felek a jelen vállalkozási szerződést elolvasás és együttes értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták. Jelen szerződés 6 példányban készült, amelyből 4 példány Megrendelőt, 2 példány Vállalkozót illet.

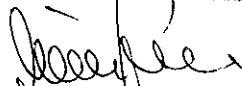
Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező további mellékletek, amelyek fizikálisan csatolásra nem kerülnek.

1. számú melléklet: Ajánlattételi felhívás és ajánlattételi dokumentáció
2. számú melléklet: Ajánlatkérő által adott kiegészítő tájékoztatás
3. számú melléklet: Vállalkozó nyertes ajánlata
5. számú melléklet: Felelősségbiztosítás

Baja, 2013. október 14.



SIGNALTERV KFT.
2200 Mecsés, Széchenyi u. 18.
Helyettesítő: 06-20-42-13


Márz János Károly
ügyvezető

SIGNALTERV Forgalomtechnika Kft. „EMEL”
Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
Vállalkozó képviselője

„EMEL”
Építőipari Kereskedelmi és Szolgáltató KFT.
Baja, Graugug u. 2/A
Adószám: 10633709-2-03
1070035444248604-51100005


Mezei Gábor
ügyvezető

Kötelezettségvállalás pénzügyi ellenjegyzése:
Baja, 2013. október 14.


Butterer Péter
pénzügyi ellenjegyző