

## Vállalkozási szerződés

Amely létrejött egyrészről  
**Baja Város Önkormányzat**  
Székhely: 6500 Baja, Szentháromság tér 1.  
Képviseli: Zsigó Róbert polgármester  
Törzskönyvi azonosító száma: 724319  
Statisztikai számjele: 15724313-8411-321-03  
Adószám: 15724313-2-03, mint megrendelő –  
továbbiakban, mint **Megrendelő**, másrésztől

másrésztől

### Hajóker Kft.

Székhelye: 6500 Baja, Péter Pál u. 3/B  
Teljes jogú képviselője: Likár Zoltán ügyvezető igazgató  
Cégjegyzék száma: 03-09-116393  
Adószáma: 14378878-2-03  
Számlaszáma: 10400418-04102324-00000000  
Számlavezető pénzügyintézet: Kereskedelmi és Hitelbank Zrt.  
Kapcsolattartója: Likár Zoltán  
Tel: +36 30/9855-096  
E-mail: hajoker@hajoker.t-online.hu

továbbiakban, mint **Vállalkozó**, együttesen Felek között az alábbi feltételekkel.

## Előzmények

1. Megrendelő, mint ajánlatkérő 2013. december 16. napján a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 122/A. §-ban foglaltak értelmében, a Kbt. harmadik része (nemzeti eljárásrend) szerinti, hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárást indított, a „DAOP-2.1.1/G-11-k2-2012-0004 "Baja fesztivál-város turisztikai háttér infrastruktúrájának komplex fejlesztése" elnevezésű projekt keretében vízi színpad felújítási bővítési munkáinak elvégzése tárgyában.
2. Megrendelő a közbeszerzés tárgyát képező tevékenység gazdasági és pénzügyi, valamint műszaki, illetve szakmai alkalmassági követelményeit az ajánlattételi felhívásban határozta meg.
3. Megrendelő a közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatokat megvizsgálta, egymással összevetette, és döntését (az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezést) az elbírálást követően, 2014. január hó 30. napján az ajánlattevők részére megküldte.
4. A nyertes ajánlat jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi.

402

aj

## 1. Szerződés tárgya

- 1.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a „DAOP-2.1.1/G-11-k2-2012-0004 "Baja fesztivál-város turisztikai háttér infrastruktúrájának komplex fejlesztése" elnevezésű projekt keretében vízi színpad felújítási bővítési munkáinak elvégzését, a szerződés elválaszthatatlan részét képező ajánlati dokumentáció, és a nyertes vállalkozói ajánlat alapján.
- 1.2. **Építési kivitelezési munka:**
- 1.2.1. Vállalkozó feladata, az építési engedély és az engedélyezési tervdokumentáció szerinti létesítmény rendeltetésszerű használatra alkalmas állapot szerinti megvalósítása.
- 1.2.2. Az ajánlatkéréshez csatolt engedélyezési tervdokumentáció alapján készített tételes tervezői költségvetésből hiányozhatnak olyan munkatételek, melyek elkészítése a rendeltetésszerű biztonságos használathoz, valamint Vállalkozó által elkészített, és Megrendelő által jóváhagyott kiviteli terv szerinti megvalósításhoz elengedhetetlenül szükségesek.
- 1.2.3. Vállalkozó feladata a létesítmény rendeltetésszerű biztonságos használatra alkalmas állapot szerinti megvalósítása, függetlenül attól, hogy a benyújtott tételes költségvetés tartalmaz-e minden tételt, figyelemmel a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 403. § (4) bekezdésében foglaltakra.
- 1.3. A teljesítés helye: Baja, belterület 5339 hrsz-ú ingatlanon elhelyezett U-10236 lajstromszámú úszómű – kikötő vízi színpad.

## 2. Vállalkozói díj

- 2.1. **Építési kivitelezési munkák vállalkozói díja:**  
**Nettó összesen: 13.657.300,- Ft**  
azaz: tizenhárommillió-hatszázötvenhétezer-háromszáz forint.
- 2.2. Az ÁFA bevallása és a megfizetése az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. §-ában, a fordított ÁFA-ra vonatkozó szabályok szerint történik.
- 2.3. Az általános forgalmi adó vállalkozói díj magában foglalja az ajánlatkérési dokumentáció és a nyertes ajánlat szerinti megvalósítás valamennyi költségét, illetve az esetlegesen hiányzó, de biztonságos rendeltetésszerű használatához szükséges munkák költségét is.
- 2.4. A Vállalkozó a vállalkozói díjon felül a terv szerinti megvalósításhoz többletköltséget nem érvényesíthet (infláció, többletmunka).
- 2.5. A kifizetés az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ának (a továbbiakban: Art.) hatálya alá esik. Ez vonatkozik Vállalkozó és alvállalkozói, illetve azok alvállalkozói közötti kifizetésekre is.
- 2.6. Az általános forgalmi adó a mindenkor érvényes mérték szerint értendő.

4021 10/11

### 3.

#### Teljesítési határidők

##### 3.1. Építési kivitelezési munkák:

**Munkaterület átadás:** a szerződés aláírását követően Megrendelő és Vállalkozó egyeztet a munkaterület átadásról, és egy ezek alapján meghatározott időpontban – de legkésőbb a jelen szerződés aláírásától számított 10 munkanapon belül - a Megrendelő az építésre alkalmas munkaterületet átadja Vállalkozó részére. A munkaterület átadásával egyidejűleg meg kell nyitni az építési naplót/elektronikus naplót és abban az átadás-átvételt - az időpont, a tevékenység és a munkaterület megjelölésével - rögzíteni kell.

3.2. A kivitelezés befejezésének időpontja: **2014. május 30. napja**, illetve a mindenkor hatályos Támogatási Szerződésben foglaltak szerint.

3.3 Vállalkozó jogosult műszaki előteljesítésre Megrendelő előzetes, írásbeli hozzájárulásával.

### 4.

#### Megrendelő jogai és kötelezettségei

4.1. A Megrendelő műszaki ellenőrzést biztosít megbízott műszaki ellenőre által a kivitelezési munkák folyamatos ellenőrzése céljából, aki ellenőrizni köteles, hogy a munkavégzés a tervdokumentációk és a szerződés szerint történik-e. Az ellenőrzés tényét a műszaki ellenőr az építési naplóban rögzíti.

4.2. Megrendelő köteles Vállalkozó számára az 1. pontban foglalt projekt Vállalkozó általi megvalósításához szükséges minden adatot, tény, információt, felvilágosítást, utasítást megadni.

4.3. Megrendelő csak az érvényes Magyar Szabvány és technológiai előírásoknak megfelelő I. osztályú minőségben való teljesítést, valamint új anyagok beépítését fogadja el, mind a beépítésre kerülő anyagok, mind pedig a szakipari munkavégzés tekintetében.

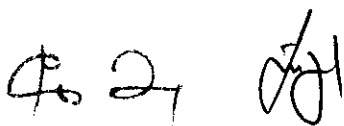
4.4. Amennyiben Vállalkozó nem I. osztályú minőségben teljesít, a Megrendelő jogosult az adott munkát, munkarészt a Vállalkozóval visszabontatni és újraépíttetni, melyet Vállalkozó köteles haladéktalanul elvégezni.

### 5.

#### Vállalkozó jogai és kötelezettségei

5.1. Vállalkozó az építési helyszínt megtekintette, és a kivitelezési munka folytatására az ahhoz szükséges ismeretek birtokában vállalkozik.

5.2. Vállalkozó felelős műszaki vezetőinek adatait és jogosultságukat igazoló dokumentumait köteles megadni adatszolgáltatásként a Megrendelő képviselőjének.



- 5.3. A Vállalkozó köteles az építési naplót a munkaterület átadásakor megnyitni, azt az építés helyszínén hozzáférhető helyen tartani.
- 5.4. Vállalkozó a kivitelezést a műszaki ütemtervben foglaltak, a Megrendelő által a közbeszerzési eljárás során előírt feltételek, illetőleg a Megrendelő utasításainak maradéktalan betartásával köteles végezni.
- 5.5. Vállalkozó köteles a kivitelezési munkát a kitűzött kezdési időpontban elkezdni, biztosítva az ütemtervben meghatározott munkák elvégzéséhez szükséges létszám, eszköz, anyag rendelkezésre állását. A munka megkezdését követően a munkavégzésnek folyamatosnak kell lenni. A munka megkezdését köteles bejelenteni a területileg illetékes hatóságnál.
- 5.6. A Vállalkozó a Megrendelő által átadott engedélyeken túlmenően köteles saját költségén beszerezni mindazon engedélyt, jóváhagyást és/vagy jogosítványt az illetékes hatóságoktól, szervektől, közüzemi szolgáltatóktól, amelyek szükségesek a jelen szerződés tárgyát képező építési beruházás teljesítéséhez.
- 5.7. Vállalkozó vállalja, hogy a szerződés teljesítése során csak munkavégzésre irányuló érvényes jogviszony alapján foglalkoztatott személyeket vesz igénybe.
- 5.8. A megfelelőségi igazolásokat és minőségi tanúsítványokat Vállalkozó az érintett anyagok beépítése előtt bemutatja Műszaki ellenőr részére, azok meglétét építési naplóban kell rögzíteni.
- 5.9. Vállalkozó vállalja a folyamatos egyeztetést Megrendelővel az építési, kivitelezési munkák alatt.
- 5.10. Vállalkozó 2 nappal korábban írásban, értesíti a műszaki ellenőrt az eltakarásra kerülő, később kibontás nélkül nem vizsgálható munkarészek elfedésének időpontjáról, hogy az elfedés előtt műszaki ellenőr az ellenőrzést elvégezhesse. Az értesítést köteles az építési naplóba mellékelteként csatolni.
- 5.11. Vállalkozó köteles a kivitelezés során gondoskodni az érvényben lévő munkavédelmi és balesetvédelmi, tűzrendészeti és környezetvédelmi előírások betartásáról.
- 5.12. Vállalkozó a kivitelezés teljes időszakában az építési területet zavartalanul használhatja. Ehhez kapcsolódóan az építési terület elzárásáról Vállalkozónak kell gondoskodnia, a területen tartózkodó személyek testi épségének biztosítása mellett.
- 5.13. Vállalkozó az elvégzett munkára (és a beépített anyagokra) az érvényben lévő jogszabályok a Ptk. és a 11/1985. (VI. 22.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-BKM és a 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM rendelet szerinti szavatossági felelősséggel tartozik. Vállalkozó az elvégzett építési szerelési munkákra 24 hónap jótállást vállal.

A jótállás időtartama alatt a Vállalkozó a Megrendelő által jelzett hibás munkarészek kijavítását 48 órán belül köteles megkezdni és a műszakilag indokolt időtartamon belül befejezni. Ellenkező esetben Megrendelő jogosult - a Vállalkozó értesítése mellett - a munkát mással elvégeztetni.

40 27      AH

- 5.14. Az építkezéshez az ideiglenes víz és elektromos energia vételezését Vállalkozónak a közmű üzemeltetőkkel egyeztetnie kell, a kiépítés és a fogyasztás költsége Vállalkozót terheli. Közterület igénybe vétele esetén annak engedélyeztetése, költsége Vállalkozót terheli.
- 5.15. A Vállalkozó vállalja, hogy a munkákat az érvényes Magyar Szabvány és technológiai előírásoknak megfelelő, I. osztályú új anyagokat épít be, a munkákat I. osztályú minőségben végzi el, vállalkozói díja I. osztályú teljesítésre vonatkozik.
- 5.16. Az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 9. §-ában foglaltak értelmében Vállalkozó köteles – legkésőbb a szerződéskötés időpontjára – legalább a közbeszerzési szerződés teljesítésének teljes időtartamára szóló, minimum a 2.1. pontban foglalt teljes szerződés szerinti nettó ellenszolgáltatás összegét elérő vagy meghaladó kárértékű, a közbeszerzés tárgya szerinti szakmai felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását a Megrendelő által a fentiekben meghatározott mértékű és időtartamú felelősségbiztosításra kiterjeszteni, valamint a Megrendelő rendelkezésére bocsátani a szakmai felelősségbiztosítási szerződés fennállását (érvényességét) igazoló valamennyi dokumentumot (kötvény, biztosítói fedezetigazolás). Ellenkező esetben a Megrendelő jogosult a szerződéstől kártérítési kötelezettség nélkül elállni, továbbá Megrendelőt a megíusulási kötbér is megilleti.
- 5.17. A Vállalkozó felelős minden olyan kár megtérítéséért, melyet a szerződés tárgyát képező munka végzése során Megrendelőnek, vagy harmadik félnek okozott függetlenül attól, hogy a kárt harmadik fél a Megrendelővel szemben kívánja érvényesíteni.
- 5.18. A Vállalkozó köteles a megbízott Műszaki ellenőrt és Megrendelőt haladéktalanul értesíteni, amennyiben akadályoztatva van a jelen szerződésben foglalt bármely kötelezettségének ütemezés szerinti teljesítésében.
- 5.19. A Vállalkozó a munkaterület átadásától a műszaki átadás-átvétel befejezéséig a kivitelezési terület felelős őrzéséről és a vagyonvédelemről köteles gondoskodni.
- 5.20. A Vállalkozó jogosult a - nyertes ajánlata szerint - alvállalkozókat alkalmazni a Kbt. 128. §-ában foglaltak betartásával. Az alvállalkozók névsorát Vállalkozó köteles Megrendelő és Műszaki ellenőr felé folyamatosan megadni. Vállalkozó az igénybe vett alvállalkozó munkájáért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna.
- 5.21. A vállalkozó a teljesítés időpontjáról 15 nappal korábban készre jelentő levél formában értesíti Műszaki ellenőrt, aki a készre jelentés alapján a műszaki átadás - átvételi eljárás összehívásáról gondoskodik.
- 5.22. Vállalkozó sikeres műszaki átadás-átvétellel teljesít.
- 5.23. Vállalkozó tevékenységét az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben foglaltaknak megfelelően végzi.
- 5.24. Vállalkozó a keletkezett hulladék szakszerű kezelésére, elszállítására, nyilvántartó lap vezetésére köteles.

4021

## 6.

### Kapcsolattartás

- 6.1. A szerződő feleknek ki kell jelölniük képviselőiket a szerződés tárgyát képező munka tekintetében. A képviselő jogosult eljárni megbízója nevében a szerződés tárgyát képező munkát érintő összes ügyben.

#### Megrendelő, képviselői:

Neve: Sántavy Orsolya

Telefon: +36 79527185

E-mai cím: santavyorsolya@bajavaros.hu

#### Műszaki ellenőr adatai:

Neve: Becze Attila

Kamarai jogosultság: ME-VZ/1.-17-5011

Telefon: +36 20/9213 176

e-mail cím: +36 20 9213 176

#### Vállalkozó, képviselői:

Felelős műszaki vezető neve: dr. Ördögh József

Jogosultság igazolásának száma: 06/0318 VZ/06/0318/H-2312/11

Telefon: +36 30/256-2000

Telefax: +36 79/326-256

E-mail cím: hajoker@hajoker.t-online.hu

Vállalkozó helyszíni képviselője: Likár Zoltán

Telefon: +36 30/9855-096

Szerződő felek részéről fenti személyek jogosultak az építési naplóba bejegyzést tenni.

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződést érintő kérdésekben a kapcsolattartás módja kizárólag cégszerűen aláírt levél.

## 7.

### Műszaki átadás-átvétel

- 7.1. Vállalkozó az építési kivitelezési munkát átadás – átvételi eljárás keretében adja át Megrendelőnek. Vállalkozó köteles Megrendelőnek átadni - legkésőbb az átadás-átvételi eljáráson - az átadási dokumentumokat, melynek tartalmaznia kell 2 példány megvalósulási tervet, a beépített anyagok megfelelőségi igazolásait, minőségi tanúsítványát, a megfelelő tartalmú vizsgálati eredményeket 1-1 példányban, kivitelezői nyilatkozatokat, a garanciajegyeket, üzemeltetési és karbantartási utasításokat, a hitelesítések jegyzőkönyveit és egyéb szükséges bizonylatokat 1-1 példányban, valamint az átadási dokumentációnak tartalmaznia kell a Nemzeti Közlekedési Hatóság Útügyi, Vasúti és Hajózási Hivatala által megkövetelt dokumentumokat, nyilatkozatokat.
- 7.2. A Műszaki ellenőr köteles az elvégzett munkát a Vállalkozó értesítésében megjelölt, készre jelentés időpontját követően, az átadás-átvételi eljárás során megvizsgálni.
- 7.3. Az átadás- átvételi eljárásról a felek - mindkét fél részéről aláírt – jegyzőkönyvet vesznek fel, amelyben rögzítik a létesítmény átvételét vagy annak megtagadását, az észlelt mennyiségi

40

09

09

hiányokat és minőségi hibákat, valamint a Megrendelő által érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket. Amennyiben a kijavításához szükséges munkálatok akadályozzák a rendeltetésszerű használatot, Megrendelő az átadás-átvételt megtagadhatja. Ez esetben Vállalkozó köteles új átadás-átvételi időpontot megjelölni.

- 7.4. Tekintettel a 7.5. pontban foglaltakra, a Vállalkozó által megjelölt, műszaki ellenőr által kitűzött póthatáridőre Vállalkozó köteles saját költségére a hibákat és hiányosságokat kijavítani, illetve megszüntetni. A Vállalkozó késedelem nélkül értesíti a műszaki ellenőrt, amikor a hiányosságok, hibák kijavításra kerültek. Ha a Vállalkozó a műszaki ellenőr által kitűzött megfelelő póthatáridőre a javítást írásbeli felszólítás ellenére nem végzi el, a Megrendelő azt a Vállalkozó költségére elvégezetheti.
- 7.5. Megrendelő a sikeres műszaki átadás-átvételtől felvett jegyzőkönyv időpontjában veszi át mennyiségileg és minőségileg a munkát a Vállalkozótól. A tényleges átvétellel egyidejűleg száll át a Megrendelőre a létesítménybe beépített anyagok és eszközök tulajdonjoga és a kárveszélyviselés terhe. Ha a Megrendelő egyes munkarészeket a teljesítési határidő előtt átvesz (előzetes átadás), ezek tekintetében a kárveszély az átvétel időpontjától a Megrendelőre száll át.
- 7.6. Határidőben teljesít a Vállalkozó, ha az átadás-átvétel a szerződésben előírt határidőn belül, illetőleg határnapon megkezdődött, kivéve, ha a Megrendelő a szolgáltatást nem vette át.
- 7.7. Nem tagadható meg az átvétel a szolgáltatás olyan jelentéktelen hibái, hiányai miatt, amelyek más hibákkal, hiányokkal összefüggésben, illetve a kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folytán sem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot.
- 7.8. Az átadás-átvételi eljárástól számított egy éven belül a munkát újból meg kell vizsgálni (garanciális bejárás). A műszaki ellenőr készíti elő az utó-felülvizsgálati eljárást és hívja meg arra az érintetteket.

## 8.

### Pénzügyi feltételek

#### 8.1. Építési kivitelezési munkák ellenértékének fizetési feltételei

- 8.1.1. Vállalkozó az esetleges szállítói előlegszámla benyújtásán túl – a Megrendelő által kiadott teljesítésigazolást követően a kivitelezés kapcsán 1 db részszámla, illetve 1 db végszámla benyújtására jogosult az alábbi ütemezés szerint:
  1. részszámla: a munka 50 % készültségi szintjénél,
  1. végszámla: 100%-os készültségi szintnél: minden munka 100 %-os szintjénél, a műszaki átadást követően.

A kivitelezés készültségi szintjét a Megrendelő műszaki ellenőre állapítja meg az építési napló bejegyzései és a helyszínen végzett ellenőrzései alapján.

- 8.1.2. A kivitelezési munkák vállalkozói díjáról Vállalkozó akkor nyújthat be számlát, ha Megrendelő a kivitelezési munkák elkészítésére vonatkozó teljesítési igazolást kiállította, és részére átadta.

#### 8.2. Építési kivitelezési munkák ellenértékének további fizetési feltételei:

4027 AH

- 8.2.1. Szerződő felek rögzítik, hogy a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 57/A. §-a alapján a Vállalkozó jogosult jelen szerződés – támogatási szerződés terhére - elszámolható összege .....%-ának<sup>1</sup> \*megfelelő mértékű szállítói előleg igénylésére. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy jelen szerződés finanszírozásában és annak keretében nyújtott szállítói előleg folyósításában a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség (NFÜ) mint támogató, és a képviseletében DARFÜ Dél-alföldi Regionális Fejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft., mint Közreműködő Szervezet (KSZ) vesz részt.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az NFÜ a szállítói előleg kifizetését független, az NFÜ által megbízott műszaki ellenőr ellenőrzéséhez kötheti. Az ellenőrzés megállapításai a Vállalkozóra nézve kötelező erővel bírnak.

*\*/Vállalkozó a szállító előleget a teljesítés során bármikor igénybe veheti, az előleg visszafizetési biztosíték rendelkezésre bocsátása mellett/*

- 8.2.2. Megrendelő a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 57/A. §-ban foglaltak értelmében a folyósításra kerülő - a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 57/A. § szerinti - szállítói előleg visszafizetése vonatkozásában a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség javára szóló biztosítékot köt ki, amelynek mértéke a 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 77. § (1a) bekezdésében foglaltak figyelembe vételével a folyósításra kerülő szállítói előleg - a megkötött szerződés elszámolható összegének 10 %-ával - csökkentett összege. A kikötött biztosítékot Vállalkozónak a Kbt. 126. § (4) bekezdésében foglaltak értelmében a szállítói előlegigénylés benyújtásának, de legkorábban a szerződéskötés időpontjában kell rendelkezésre bocsátani.

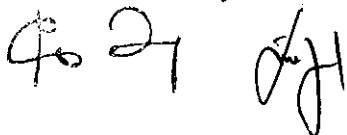
A gazdasági társaság vagy nonprofit szervezet szállító cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselőjének vagy legalább 50%-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező tulajdonosának, vagy együttesen legalább 50%-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező természetes személy tulajdonosainak kezességvállalása, vagy garanciaszervezet által vállalt kezesség, valamint az Ánt. 92. § (1) bekezdése szerinti állami kezesség is elfogadható a szállítói előleg biztosítékaként. Vállalkozó egyik biztosítéki formáról a másikra áttérhet, a biztosítéknak azonban a szerződésben foglalt összegnek és időtartamnak megfelelően folyamatosan rendelkezésre kell állnia.

Vállalkozó a biztosítékot a szállítói előleg – külön előlegbekérő okiratban történő – igénylésével köteles közvetlenül a KSZ részére benyújtani a Kedvezményezett (Ajánlatkérő) egyidejű értesítése mellett. Szállítói előleg kizárólag a NFÜ által rendelkezésre bocsátott okirat minta alapján benyújtott biztosíték ellenében folyósítható.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy szerződésszegő magatartása esetében a biztosítékot a KSZ jogosult azonnali hatállyal lehívni.

- 8.2.3. Vállalkozó tudomásul veszi és egyben elismeri, hogy szerződésszegésnek minősül különösen, de nem kizárólagosan, ha Vállalkozó
- ellen a Céglönlönyben közzétett módon csőd-, felszámolási, végelszámolási, hivatalból törlési, vagyonrendezési eljárás indult vagy végrehajtási, adósságrendezési eljárás van folyamatban;
  - 30 napot meghaladó időre köztartozóvá válik;

<sup>1</sup> A Vállalkozó ajánlatában meghatározott mérték szerint (max. 30%).





- a szerződés (rész)teljesítését határidőben nem kezdi meg, vagy annak (rész)teljesítésével -- érdekkörében felmerült okból – hatvan napos késedelembe esik;
- érdekkörében felmerült okból következik be a projekt meghiúsulását vagy tartós akadályoztatását előidéző körülmény;
- részéről, vagy harmadik személy részéről nyújtott biztosíték megszűnik, megsemmisül vagy értéke egyébként számottevően csökken, és megfelelő új biztosíték, vagy az értékcsökkenésnek megfelelő további biztosíték nyújtásáról a KSZ felszólítására a megszabott határidőn belül nem intézkedik;
- tevékenységének valamely jogszabály rendelkezéseit sértő volta ellenőrzésre jogosult szerv által megállapításra kerül;
- a szállítói előleg összegét a szerződés teljesítését biztosító céltól eltérő módon hasznosítja vagy használja fel, vagy a felhasználás támogató általi ellenőrzését megakadályozza;
- valótlan, hamis adatszolgáltatása hitelt érdemlően bebizonyosodik.

8.2.4. A szállítói előleget a Vállalkozó – az előlegbekérő okirat benyújtásával – közvetlenül a KSZ-től igényelheti a Kedvezményezett (Ajánlatkérő) egyidejű értesítése mellett. A Kedvezményezett (Ajánlatkérő) az értesítéstől számított 5 napon belül jelezheti a szállítói előleggel kapcsolatos észrevételeit a KSZ-nek. Ennek hiányában a szállítói előleg-igénylést a Kedvezményezett (Ajánlatkérő) részéről elfogadottnak kell tekinteni.

A KSZ a Kedvezményezett (Ajánlatkérő), illetve az NFÜ által megbízott műszaki ellenőr nyilatkozatát is figyelembe véve dönt a szállítói előleg igénylésének teljesítéséről.

A Vállalkozó köteles a folyósított szállítói előlegről számlát kiállítani és azt a Kedvezményezett (Ajánlatkérő) részére megküldeni. A Kedvezményezett (Ajánlatkérő) köteles a szállító által megküldött előleg-számlát annak beérkezését követő 5 napon belül záradékolni és annak általa hitelesített másolati példányát a KSZ részére időközi kifizetési igénylés keretében megküldeni.

A szállítói előleg jóváhagyott összegét a KSZ köteles az előlegbekérő okirat kézhezvételétől számított 15 napon belül folyósítani a Vállalkozó részére.

8.2.5. Vállalkozó köteles a részére folyósított szállítói előleg összegét a szerződés céljával és tartalmával összhangban felhasználni. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a KSZ a szállítói előleg felhasználást jogosult ellenőrizni, és annak kapcsán – ideértve Vállalkozó szerződésszegésének eseteit is – fenntartja magának a jogot a szállítói előlegnek a szerződés céljával és tartalmával nem összeegyeztethető módon történő felhasználása vagy hasznosítása esetén a szállítói előleg visszakövetelésére, valamint annak visszafizetése hiányában a biztosíték lehívására.

8.2.6. Szállítói előleg igénylése esetén a folyósított előleg elszámolása a benyújtásra kerülő végszámlában, a végszámla benyújtása kizárólag a folyósított szállítói előleg mértékével csökkentett összegben lehetséges.<sup>2</sup>

8.2.7. Vállalkozó az esetleges szállítói előlegszámla benyújtásán túl – a Megrendelő által kiadott teljesítésigazolást követően Vállalkozó 1 db részszámla és 1 db végszámla benyújtására jogosult.

<sup>2</sup> A vállalkozási szerződés 8.2.1 – 8.2.6. pontjai kizárólag a 4/2011. (I.28.) Korm. rendelet 57/A. §-a szerinti szállítói előleg igénylése esetén releváns, ellenkező esetben a vonatkozó szövegrész törlendő!

4021

- 8.2.8. Vállalkozó a sikeres átadás-átvételi eljárásról felvett jegyzőkönyv lezárását követően jogosult benyújtani a vállalkozói díjról kiállított végszámlát. A végszámla benyújtásának feltétele az építési műszaki ellenőr és a Megrendelő által aláírt teljesítésigazolás csatolása.
- 8.2.9. Tekintettel arra, hogy jelen szerződés egy Európai Unió támogatásból megvalósuló projekt része, a Megrendelő (Kedvezményezett) a Vállalkozó számlájának beérkezését követően a kifizetés igénylését – a Megrendelő önerő részének kifizetése után - a Közreműködő Szervezethez nyújtja be. A számla összegének támogatással nem érintett részét – figyelemmel az Art. 36/A. §-ára - Megrendelő 30 napon belül átutalással egyenlíti ki a Vállalkozó Kereskedelmi és Hitelbank Zrt.-nél vezetett 10400418-04102324-00000000 számú számlájára. A támogatás folyósítása közvetlenül az Vállalkozó részére történő kifizetéssel történik a Megrendelőt terhelő összegek kifizetésének igazolása mellett.
- 8.2.10. A szerződésszerű teljesítést követően Vállalkozó által kiállított számla értékét a Megrendelő a Közreműködő Szervezet részére hiánytalanul benyújtott kifizetés igénylésének beérkezésétől számított 30 napon belül a Közreműködő Szervezet közvetlenül átutalással teljesíti.
- 8.2.11. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a teljesítésigazolás, számlázás és kifizetés tekintetében a Megrendelő által a projekt vonatkozásában megkötött Támogatási Szerződés Általános Szerződési Feltételek, illetve a Pénzügyi Elszámolás Részletes Szabályai a Regionális Fejlesztési Operatív Programok keretében támogatott projektek pénzügyi lebonyolításához című mellékekben foglaltak az irányadók.
- 8.3. A számlákat Vállalkozó a Megrendelő nevére és címére kiállítva nyújtja be. A számlán fel kell tüntetni a projekt pontos megnevezését és számát: DAOP-2.1.1/G-11-k2-2012-0004 "Baja fesztivál-város turisztikai háttér infrastruktúrájának komplex fejlesztése" című projekt.
- 8.4. Megrendelő kijelenti, hogy a jelen szerződésben foglalt tevékenység pénzügyi fedezete rendelkezésére áll. [191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 3.§ (2) bekezdés m) pont]
- 8.5. Az ellenszolgáltatás kifizetésének pénzneme HUF.
- 8.6. Fizetési késedelem esetén Vállalkozó a Ptk. 301/A. §-a szerinti kamat felszámítására jogosult.
- 8.7. Vállalkozó neki felróhatóan a szerződés teljesítésének meghíúsulása esetén meghíúsulási kötbért tartozik megfizetni Megrendelőnek. A meghíúsulási kötbér mértéke a nettó vállalkozói díj 3 %-a, melyre az erről szóló megrendelői felszólítás Vállalkozó általi kézhez vételét követően – abban az esetben, ha Vállalkozó nem tudja magát kimenteni – Megrendelő 5 napon belül jogosult.
- 8.8. A Vállalkozó az építési kivitelezési munkák késedelmes teljesítése esetén napi 20.000- Ft késedelmi kötbért tartozik fizetni Megrendelőnek, legfeljebb a 2.1. pontban foglalt ezzel kapcsolatos nettó vállalkozói díj 2 %-áig.
- 8.9. A Vállalkozó hibás teljesítési kötbért tartozik fizetni Megrendelőnek, amennyiben – a Megrendelő vagy a műszaki ellenőr kifogása, észrevétele, vagy felhívása ellenére – legkésőbb az átadás-átvételi eljárás folyamán Megrendelő által megszabott határidőre, a jelentéktelennek nem minősülő hibák kijavítását a Vállalkozó nem végzi; a hibás teljesítési kötbér mértéke a hibásan teljesített munka nettó ellenértékének 5%-a.

21 AH

- 8.10. A kötbérigény érvényesítése nem érinti Megrendelőnek a kötbért meghaladó kára érvényesítésére fennálló jogait.

## 9.

### Irányadó jog, jogviták

- 9.1. Jelen szerződés kapcsán tudomásukra jutott adatokat, információkat a felek üzleti titokként kezelik, azokról illetéktelen harmadik félnek információt nem adnak.
- 9.2. Szerződő felek tudomással bírnak arról, hogy a Ptk. 81. § (3) bekezdése szerint nem minősül üzleti titoknak az az adat, amelynek megismerését vagy nyilvánosságra hozatalát külön törvény közérdekből elrendeli.
- 9.3. A Megrendelő a Kbt. 125. § (5) bekezdése alapján jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha
- a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek
  - a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

Jelen pont szerinti felmondás esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

- 9.4. A Kbt. 125. § (4) bekezdés a) pontja alapján a Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak. A Vállalkozó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 125. § (5) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
- 9.5. Felek a jelen szerződést kizárólag a Kbt. 132. §-ában foglalt feltételekkel összhangban, csak mindkét fél cégszerű aláírásával módosíthatják.
- 9.6. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Kbt. és a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadóak.
- 9.7. Vitás esetekben a felek törekednek a tárgyalásos megoldásra, amennyiben ez nem vezet eredményre, kikötik a pertárgy értékétől függően a Megrendelő székhelye szerint hatáskörrel rendelkező bíróság kizárólagos illetékességét.
- 9.8. Alulírott szerződő felek ezen szerződést elolvasás, és tartalmának közös értelmezése után, mint ügyleti akaratukkal és jognyilatkozataikkal mindenben megegyezőt, egyetértőleg és saját kezűleg írták alá.



9.9. Jelen Szerződés egymással mindenben szó szerint megegyező [6] (azaz hat) eredeti példányban készült, amelyből Vállalkozó [3] (azaz három), Megrendelő [3] (azaz három) eredeti példányt kap.

Baja, 2014. február 10.

**HAJÓKER Kereskedelmi, Ipari és Szolgáltató**

**Korlátolt Felelősségű Társaság**

**6500 Baja, Péter Pál u. 3/b.**

**Adószám: 14378878-2-03**

2  
Zsigó Róbert polgármester  
Baja Város Önkormányzat  
Megbízó



Likár Zoltán ügyvezető igazgató

Hajóker Kft.

Megbízott

Ellenjegyzem:

Baja, ..... 2014. FEBR. 10. ....

.....  
*[Handwritten signature]*

Pénzügyi ellenjegyző

Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező további melléletek, amelyek fizikálisan csatolásra nem kerülnek, az alábbiak:

1. sz. melléklet: a szakmai felelősségbiztosítási szerződés fennállását (érvényességét) igazoló kötvény vagy biztosítói fedezetigazolás
2. sz. melléklet: ajánlattételi felhívás és dokumentáció
3. sz. melléklet: ajánlat
4. sz. melléklet: nyilatkozat szállítói előleg igényléséről (csatolva)

4. számú melléklet

**Nyilatkozat szállítói előleg igényléséről**

Az eljárás száma: IT-364.

Az eljárás tárgya: DAOP-2.1.1/G-11-k2-2012-0004 "Baja fesztivál-város turisztikai háttér infrastruktúrájának komplex fejlesztése" elnevezésű projekt keretében vízi színpad felújítási bővítési munkáinak elvégzése

Ajánlatkérő: Baja Város Önkormányzat (6500 Baja, Szentháromság tér 1.)

A nyilatkozattevő cég

- neve: Hajóker Kft.
- székhelye: 6500 Baja, Péter Pál u. 3/B
- az eljárásban betöltött szerepe: ajánlattevő

Alulírott Likár Zoltán, mint a Hajóker Kft. ügyvezető igazgatója, mint ajánlattevő a fenti közbeszerzési eljárás során kijelentem, hogy társaságunk előleg kifizetését nem kéri.

Kelt. Baja, 2014. év február hó 10. nap

.....  
cégszerű aláírása

