

Vállalkozási szerződés

LÉNY FOLYAMATOK MÉRLESE	
lktatószám:	XIII. 5225-12/2014
Érk.:	2014 -04- 1 8
Előadó:	Dr. Fülöp László
Előadó:	111. 162810

Amely létrejött egyrészről

Baja Város Önkormányzat

székhely: 6500 Baja, Szentháromság tér 1.

képviseli: Zsigó Róbert polgármester

törzskönyvi azonosító száma: 724319

statisztikai számjele: 15724313-8411-321-3,

adószám: 15724313-2-03, mint megrendelő – a továbbiakban: **Megrendelő** – ,
másrészről a

Horváth Építőmester Zrt.

székhely: 6000 Kecskemét, Csongrádi u. 6.

cg. száma: 03-10-100434

adószáma: 23037108-2-03

számlavezető pénzügyi intézmény neve: Fontana Credit Takarékszövetkezet.,

bankszámlaszáma: 57400341-11112174,

képviseli: Gulya Balázs, mint vállalkozó – a továbbiakban **Vállalkozó** –

együttesen szerződő felek (a továbbiakban: Felek) között a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. A VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS TÁRGYA

- 1.1. Felek megállapítják, hogy Megrendelő 2014. március 14. napján a Kbt. 122/A. §-ban foglaltak értelmében közbeszerzési eljárást indított, a DAOP-2.1.1/G-11-k2-2012-0004 "Baja fesztivál-város turisztikai háttér infrastruktúrájának komplex fejlesztése" elnevezésű projekt keretében a **Víziszínpad lépcsős lelátós rekonstrukciós munkáinak elvégzése** tárgyában. Az eljárásban nyertes a Vállalkozó, mint ajánlattevő lett. Felek a jelen vállalkozási szerződést a közbeszerzési eljárásban a Megrendelő, mint ajánlatkérő ajánlattételi felhívása és ajánlattételi dokumentációja, valamint a Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata szerint kötik meg.
- 1.2. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a DAOP-2.1.1/G-11-k2-2012-0004 "Baja fesztivál-város turisztikai háttér infrastruktúrájának komplex fejlesztése" elnevezésű projekt keretében a **Víziszínpad lépcsős lelátó rekonstrukciós munkáinak elvégzését** a szerződés elválaszthatatlan részét képező ajánlati dokumentáció, és a nyertes vállalkozói ajánlat alapján.
- 1.3. A teljesítés helye: Baja 5339 hrsz. ingatlanon található 354 m2 nagyságú lelátó (Parti lépcső-partvédelmi mű)

2. A VÁLLALKOZÓ KÖTELEZETTSÉGEI

- 2.1. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a Megrendelő ajánlattételi felhívása, műszaki leírása, a rendelkezésre bocsátott tervdokumentáció és az ajánlattételi szakaszban a

✓ 4027

Megrendelő által adott kiegészítő tájékoztatások és a Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata alapján elkészíti, teljes körűen megvalósítja az építési beruházást, biztosít valamennyi anyagot, eszközt, berendezést, felszerelést, munkát, melyek szükségesek az építési beruházás megvalósításához, üzembe helyezéséhez.

- 2.2. Megrendelő a dokumentáció részét képező műszaki leírást, a tervdokumentációt, az árazatlan tételes tervezői költségbecslést a közbeszerzési eljárás során a Vállalkozó rendelkezésére bocsátotta, Vállalkozó az építési beruházás helyszínét megtekintette, azt Vállalkozó a kivitelezőtől elvárható gondossággal ellenőrizte és azt az építési beruházás megvalósítására alkalmasnak találta.
- 2.3. Felek rögzítik, hogy amennyiben az építési beruházás megvalósításának alapját képező egyes dokumentumokban vagy azok között ellentmondások mutatkoznának, akkor mindig az a dokumentum az irányadó, amely a legátfogóbb és minőségileg a legmagasabb értékű teljesítést eredményezi.
- 2.4. A szerződés tárgya magában foglalja az összes olyan munkát és költséget, amely az építési beruházás komplett, működőképes, rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósításához szükséges. A kivitelezés során Vállalkozónak el kell végeznie minden olyan építészeti, épületgépészeti, elektromos munkát, beleértve a komplettességhez szükséges anyagok, berendezések, eszközök biztosítását, melyek szükségesek a vonatkozó jogszabályi és hatósági előírásoknak, szabványoknak való megfeleléshez és az azokban előírt feltételek alkalmazásához.
- 2.5. Vállalkozó kötelezettsége a szerződés tárgyát a jelen szerződésnek megfelelően, az abban szabályozottak, valamint a vonatkozó jogszabályok, hatósági előírások, magyar és Európai Unió előírások és szabványok szerint műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, I. osztályú minőségben, a jelen szerződés mellékletét képező műszaki ütemtervnek megfelelően, a teljesítési határidőre kivitelezni. Az I. osztályú minőség megállapítása az MSZ szerint történik, MSZ szabvány hiányában a DIN szabvány vonatkozó előírásait kell figyelembe venni.
- 2.6. Amennyiben Vállalkozó nem I. osztályú minőségben teljesít, a Megrendelő jogosult az adott munkát, munkarészt a Vállalkozóval visszabontatni és újraépíttetni, melyet Vállalkozó köteles haladéktalanul elvégezni.
- 2.7. Vállalkozónak a szerződés teljesítése során a tőle elvárható szakértelemmel kell végeznie munkáját.
- 2.8. Vállalkozó a teljesítéséhez kizárólag I. osztályú, a minőségi szabványoknak megfelelő, alkalmas és kifogástalan anyagot, terméket, berendezést használhat fel, illetőleg építhet be.
- 2.9. Amennyiben a szerződésben foglaltak a tervdokumentációban vagy a Vállalkozó nyertes ajánlatában meghatározott anyaggal, termékkel, berendezéssel nem teljesíthetők, Vállalkozó más anyagot, terméket, berendezést csak a Megrendelő előzetes jóváhagyásával használhat fel, illetőleg építhet be.

40 27

- 2.10. A Vállalkozó köteles a beépítendő anyagok, késztermékek, berendezések, eszközök, gépek I. osztályú minőségét tanúsító, „Az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól szóló 275/2013. (VII. 16.) Korm. rendeletben foglaltaknak megfelelő teljesítménynyilatkozatot folyamatosan, a felhasználás, illetőleg a beépítés előtt bemutatni.
- 2.11. Vállalkozó a kivitelezés befejezését követően köteles igazolni, hogy a létesítmény rendeltetésszerű használatra (nézőtér-lelátó, partvédelmi mű) alkalmas.
- 2.12. A vizsgálati bizonyítványok, megfelelőségi igazolások költségei a Vállalkozót terhelik. A Vállalkozó viseli a próbák és átvételek próbavételi és vizsgálati költségeit, valamint a tervezés során felmerült költségeket.
- 2.13. A Vállalkozó feladata:
- a munka megkezdésekor a Megrendelőtől a munkaterület átvétele,
 - az építési napló/elektronikus napló (191/2009. (XI.15) Korm. rendelet szerinti tartalommal) megnyitása, vezetése,
 - a létesítmény rendeltetésszerű használatra alkalmas állapot szerinti megvalósítása,
 - a munkaterületen keletkezett építési-bontási hulladék mennyiségének és fajtájának folyamatos vezetése az építési naplóban a külön jogszabályban meghatározottak szerint,
 - az építés során már meglévő, illetve előkerülő természeti, kulturális örökségi, építészeti értékek megőrzése,
 - annak biztosítása, hogy a Vállalkozó részéről építési munkaterületen csak olyan személyek tartózkodjanak, akik a vállalkozói nyilvántartásban szerepelnek, illetve erre jogosultsággal rendelkeznek, és az építési napló által igazoltan részt vesznek a napi munkában, annak ellenőrzésében és irányításában,
 - a kivitelezés befejezésével a szükséges kivitelezői nyilatkozatok, mérési jegyzőkönyvek kiállítása, az alkalmazott építési termékek megfelelőségét igazoló tanúsítványok rendelkezésre bocsátása,
 - a munkák befejezésekor a munkaterület átadása a Megrendelőnek,
 - a munkák befejeztével a munkaterületről való levonulás végrehajtása,
 - a munkaterület környezetének visszarendezése.
- 2.14. A munkaterület átadásával egyidejűleg meg kell nyitni az építési naplót/elektronikus naplót és abban az átadás-átvételt - az időpont, a tevékenység és a munkaterület megjelölésével - rögzíteni kell.
- A megfelelőségi igazolásokat és minőségi tanúsítványokat Vállalkozó az érintett anyagok beépítése előtt bemutatja Műszaki ellenőr részére, azok meglétét építési naplóban/elektronikus naplóban kell rögzíteni.
- 2.15. Vállalkozó a kivitelezést, a Megrendelő által a közbeszerzési eljárás során előírt feltételek, illetőleg a Megrendelő utasításainak maradéktalan betartásával köteles végezni.
- 2.16. Vállalkozó köteles a kivitelezési munkát a kitézött kezdési időpontban elkezdni, biztosítva a munkák elvégzéséhez szükséges létszám, eszköz, anyag rendelkezésre állását. A munka megkezdését követően a munkavégzésnek folyamatosnak kell lenni. A munka megkezdését köteles bejelenteni a területileg illetékes hatóságnál.

- 2.17. A Vállalkozó a Megrendelő által átadott engedélyeken túlmenően köteles saját költségén beszerezni mindazon engedélyt, jóváhagyást és/vagy jogosítványt az illetékes hatóságoktól, szervektől, közüzemi szolgáltatóktól, amelyek szükségesek a jelen szerződés tárgyát képező építési beruházás teljesítéséhez. Az esetleges engedélymódosítások kapcsán Vállalkozó köteles a Megrendelővel együttműködni.
- 2.18. Vállalkozó köteles a szerződés teljesítéséhez szükséges, az általa végzett kivitelezési tevékenységhez kapcsolódó hatósági engedélyek beszerzésére és az illetékes hatóságok, szervek felé a bejelentési kötelezettségei teljesítésére.
- 2.19. A Vállalkozó a munkát saját költségén végzi el. Köteles a munkavégzést úgy megszervezni, hogy biztosítsa a munka gazdaságos és gyors befejezését.
- 2.20. A kivitelezéshez szükséges ideiglenes energiaellátás (víz, villany) biztosítása a Vállalkozó feladata, köteles ennek költségeit viselni.
- 2.21. A munkaterület átadása után a Vállalkozó folyamatosan gondoskodik arról, hogy a munkaterületen mindenkor betartásra kerüljenek az általános és az adott helyen érvényesülő tűz, vagyon, baleset- és munkavédelmi előírások.
- 2.22. Felek a vállalkozási szerződés megkötésétől számított 10 napon belül közösen megállapodnak a munkaterület átadásának ütemezésében, a kivitelezés időtartama alatt.
- 2.23. A munkaterületen az előírt figyelmeztető jelzések elhelyezéséről a Vállalkozó köteles gondoskodni.
- 2.24. Vállalkozó köteles megtenni minden ésszerű lépést a környezet védelmére a munkaterületen és a megközelítési útvonalain, továbbá biztosítani kell, hogy személyek, köztulajdon vagy egyéb sérülését, károkozását Vállalkozónak felróható okból bekövetkező légszennyezés, zaj, vagy egyéb ne eredményezze. A Vállalkozó szükség szerint köteles beszerezni az illetékes környezetvédelmi hatóságtól a munka végzéséhez kötött engedélyeket. (munkaidőben megengedett zajkibocsátási határértékek, veszélyes anyagok lerakására, tárolására, vonatkozó engedélyek, stb.).
- 2.25. Vállalkozó az általa leszállított anyagok lerakásáról, biztonságos tárolásáról és őrzéséről, a teljes kárveszély viselése mellett maga köteles gondoskodni.
- 2.26. Vállalkozó anyagi felelősséggel tartozik a teljesítés helyszínén található vagyontárgyakért. Vállalkozó az általa okozott károkat köteles megtéríteni, az eredeti állapotot helyreállítani.
- 2.27. Vállalkozó a jelen vállalkozási szerződés aláírásával egyidejűleg Megrendelő részére 100 millió Ft/év kárkifizetési limit összegű, építés és szerelés biztosításáról szóló felelősségbiztosítási szerződését átadta.
- 2.28. Vállalkozó köteles a jogszabályi előírásoknak megfelelően építési naplót/elektronikus naplót vezetni. Megrendelő vagy a nevében eljáró megbízottja a munka végzését bármikor megtekintheti, és ellenőrizheti, hogy a kivitelezés a szerződésnek megfelelően történik-e.

Go 27 J

- 2.29. Nem mentesül a Vállalkozó a felelősség alól, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.
- 2.30. Felek a munkavégzéssel kapcsolatos minden lényeges adatot, körülményt és utasítást az építési naplóban/elektronikus naplóban kötelesek egymással közölni. Vállalkozó köteles a Megrendelő és a megbízottja számára az ellenőrzést lehetővé tenni és az ahhoz szükséges adatokat, felvilágosítást megadni. A Megrendelő vagy a nevében eljáró személy (szervezet) a szerződés teljesítése során az építési napló/elektronikus napló adatai alapján köteles ellenőrizni, hogy a teljesítésben a Kbt. 128. § (2)-(3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt.
- 2.31. Ha egyes munkarészeket a Vállalkozó beépít (eltakar), és ezután az ellenőrzés a munka egy részének újbóli elvégzését tenné szükségessé, a Vállalkozó köteles előzetesen, az eltakarás előtt legalább 3 munkanappal a Megrendelőt a beépítésről értesíteni. Ha Megrendelő, illetve Megrendelő képviselője az eltakarásról időben nem kapott értesítést, a feltárás miatt felmerült költséget a Vállalkozó viseli.
- 2.32. Ha egy anyag vagy a munka valamely része a vizsgálat és/vagy ellenőrzés alapján nem megfelelő, a Vállalkozó az anyagot vagy a munka megfelelő részét köteles saját költségén kijavítani vagy kicserélni, és a vizsgálatot és/vagy ellenőrzést megismételni.
- 2.33. Vállalkozó feladatát képezi a bontott anyagok, az építőipari kivitelezés során keletkező hulladékok, szemét – engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – rendszeres elszállítása, és a hatósági előírásoknak megfelelő lerakóhelyen történő lerakása, annak dokumentálása, továbbá az építési területen az anyagmozgatási és takarítási feladatok elvégzése.
- 2.34. Vállalkozó köteles a munkát az ajánlatában megjelölt felelős műszaki vezető irányítása mellett végezni.
- 2.35. Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni. Az utasítás nem terjedhet ki a munka megszervezésére, illetőleg nem teheti a teljesítést terhesebbé.
- 2.36. Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a Vállalkozó köteles őt figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelős.
- 2.37. A Vállalkozó a Megrendelő által adott utasítás szerint nem végezheti el a munkát, ha ez jogszabály vagy hatósági rendelkezés megsértésére vagy az élet- és vagyonbiztonság veszélyeztetésére vezetne.
- 2.38. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítés eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért felelős.
- 2.39. A jelen szerződésben foglalt kötelezettségeket a Vállalkozónak kell teljesítenie. A vállalkozó teljesítésében a Kbt. 128. § (2) és (3) bekezdésében foglalt alvállalkozók és szakemberek kötelesek közreműködni. Az ajánlattevő köteles az ajánlatkérőnek a teljesítés során minden olyan – akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt – alvállalkozó

bevonását bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Kbt. 56. § – valamint, ha a megelőző közbeszerzési eljárásban azt ajánlatkérő előírta, a Kbt. 57. § – szerinti kizáró okok hatálya alatt.

- 2.40. Az olyan alvállalkozó vagy szakember (a továbbiakban e bekezdésben: alvállalkozó) helyett, aki vagy amely a közbeszerzési eljárásban részt vett az ajánlattevő alkalmasságának igazolásában, csak az ajánlatkérő hozzájárulásával és abban az esetben vehet részt a teljesítésben más alvállalkozó, ha a szerződéskötést követően – a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében – beállott lényeges körülmény, vagy az alvállalkozó bizonyítható hibás teljesítése miatt a szerződés vagy annak egy része nem lenne teljesíthető a megjelölt alvállalkozóval, és ha az ajánlattevő az új alvállalkozóval együtt is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, melyeknek az ajánlattevőként szerződő fél a közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozóval együtt felelt meg.
- 2.41. A teljesítésében közreműködő alvállalkozókkal kapcsolatosan Vállalkozó a 2011. évi CVIII. törvényben előírt rendelkezések maradéktalan betartásával köteles eljárni.
- 2.42. A Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna; alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.
- 2.43. Vállalkozó a munka befejezését követően köteles a felvonulási területet az eredeti állapotnak megfelelően helyreállítani, és a műszaki átadás átvételi eljárás lezárását követően Megrendelő birtokába bocsátani.

3. A MEGRENDELŐ KÖTELEZETTSÉGEI

- 3.1. Megrendelő köteles a kivitelezés megkezdésekor a munkaterületet alkalmas állapotban a Vállalkozó rendelkezésére bocsátani. A felvonulási területeket Megrendelő a jelen vállalkozási szerződés aláírását követő napon bocsátja a Vállalkozó rendelkezésére.
- 3.2. Megrendelő biztosítja az építési beruházás átadás-átvételi eljárásának, az üzembe helyezésének és a garanciális vizsgálat lefolytatásainak feltételeit.
- 3.3. A Megrendelő által megbízott építési műszaki ellenőr a munkák teljes folyamatában elősegíti és ellenőrzi a vonatkozó jogszabályok, hatósági előírások, szabványok, szerződések betartását.
- 3.4. Az építési műszaki ellenőr hiba, hiányosság megállapításáról, a szerződés szerinti teljesítést befolyásoló minden körülményről köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.
- 3.5. Az építési műszaki ellenőr a munka végzését bármikor megtekintheti és ellenőrzi, hogy a kivitelezés a szerződésnek megfelelően történik-e.
- 3.6. A műszaki ellenőr igényelheti a beépítés előtt
a) a felhasználásra kerülő anyag mennyiségének megállapítását,

4027

- b) próbatest, illetőleg minta vételét és annak ellenőrzését, illetve
- c) a felhasznált anyagok, termékek minőségi tanúsítványának bemutatását pedig igényelni köteles.

4. TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐ, TELJESÍTÉS

4.1. A Vállalkozó a jelen szerződés aláírását követően, a munka megkezdésére vonatkozó jogszabályi előírások betartásával köteles a munkavégzést megkezdni és a munkát végezni.

4.2. Építési kivitelezési munkák:

Munkaterület átadás:

A szerződés aláírását követően a Megrendelő az építésre alkalmas munkaterületet átadja Vállalkozó részére.

Kivitelezés befejezésének időpontja: a szerződéskötéstől számított 90 naptári napon belül.

- 4.3. Vállalkozó jogosult a jelen szerződésben meghatározott időpontot megelőzően is teljesíteni Megrendelő előzetes, írásbeli hozzájárulásával.
- 4.4. A Megrendelő köteles a munkát a Vállalkozó 8 napos előzetes észrevételére esetén a Vállalkozó értesítésében megjelölt időpontra kitűzött átadás-átvételi eljárás során megvizsgálni és vizsgálat alapján felfedezett hiányokat, hibákat, a hibás munkarészekre eső költségvetési összegeket, valamint az érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket jegyzőkönyvben rögzíteni.
- 4.5. A műszaki átadás-átvétel feltétele a jelen szerződésben meghatározott munkák I. osztályú, maradéktalan teljesítése.
- 4.6. Megrendelő a sikeres műszaki átadás-átvételtől felvett jegyzőkönyv időpontjában veszi át mennyiségileg és minőségileg a munkát a Vállalkozótól. A tényleges átvétellel egyidejűleg száll át a Megrendelőre/Tulajdonosra a létesítménybe beépített anyagok és eszközök tulajdonjoga és a kárveszélyviselés terhe.
- 4.7. Vállalkozó kötelezettséget vállal azért, hogy a jelen vállalkozási szerződés keretében megvalósuló munkák a vonatkozó jogszabályok, hatósági előírások, magyar és Európai Uniósi előírások, szabványok, vonatkozó műszaki előírások szerint, I. osztályú minőségben készülnek el.

5. A VÁLLALKOZÓI DÍJ

5.1. A jelen vállalkozási szerződésben foglalt munka vállalkozói díja:

Kivitelezés vállalkozói díja:

20.697.000,- Ft, azaz, húszmillió-hatszázkilencvenhétezer forint + ÁFA.

5.2. Szerződő felek rögzítik, hogy a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 57/A. § (1) bekezdés a) pontja alapján a Vállalkozó jogosult jelen szerződés – támogatási szerződés terhére - elszámolható összege 10 %-ának megfelelő mértékű szállítói előleg igénylésére. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy jelen szerződés finanszírozásában és annak keretében nyújtott szállítói előleg folyósításában a Kormány európai uniós források felhasználásával kapcsolatos irányító hatósági feladatok ellátására kijelölt tagja, és a képviseletében a Nemzeti Környezetvédelmi és Energia Központ Nonprofit Kft., mint Közreműködő Szervezet (KSZ) vesz részt. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Kormány európai uniós források felhasználásával kapcsolatos irányító hatósági feladatok ellátására kijelölt tagja a szállítói előleg kifizetését függetlenül, a Kormány európai uniós források felhasználásával kapcsolatos irányító hatósági feladatok ellátására kijelölt tagja által megbízott műszaki ellenőr ellenőrzéséhez kötheti. Az ellenőrzés megállapításai a Vállalkozóra nézve kötelező erővel bírnak.

5.3. Megrendelő a 4/2011. (I.28.) Korm. rendelet 57/A. § (3) bekezdésben foglaltak értelmében a folyósításra kerülő - a 4/2011. (I.28.) Korm. rendelet 57/A. § (1) bekezdés a) pontja szerinti - szállítói előleg visszafizetése vonatkozásában a Kormány európai uniós források felhasználásával kapcsolatos irányító hatósági feladatok ellátására kijelölt tagja javára szóló biztosítékot köt ki, amely a jelen szerződés elszámolható összegének 10%-a és az igényelt szállítói előleg különbözetére jutó támogatás összegének megfelelő mértékű. A kikötött biztosítékot Vállalkozónak a Kbt. 126. § (4) bekezdésében foglaltak értelmében a szállítói előlegigénylés benyújtásának, de legkorábban a szerződéskötés időpontjában kell rendelkezésre bocsátani.

A gazdasági társaság vagy nonprofit szervezet szállító cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselőjének vagy legalább 50%-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező tulajdonosának, vagy együttesen legalább 50%-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező természetes személy tulajdonosainak kezességvállalása, vagy garanciaszervezet által vállalt kezesség, valamint az Áht. 92. § (1) bekezdése szerinti állami kezesség is elfogadható a szállítói előleg biztosítékeként.

Vállalkozó a biztosítékot a szállítói előleg – külön előlegbekérő okiratban történő – igénylésével köteles közvetlenül a KSZ részére benyújtani a Kedvezményezett (Ajánlatkérő) egyidejű értesítése mellett. Szállítói előleg kizárólag a Kormány európai uniós források felhasználásával kapcsolatos irányító hatósági feladatok ellátására kijelölt tagja által rendelkezésre bocsátott okirat minta alapján benyújtott biztosíték ellenében folyósítható.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy szerződésszegő magatartása esetében a biztosítékot a KSZ jogosult azonnali hatállyal lehívni.

5.4. Vállalkozó tudomásul veszi és egyben elismeri, hogy szerződésszegésnek minősül különösen, de nem kizárólagosan, ha Vállalkozó

- ellen a Céglőnyben közzétett módon csőd-, felszámolási, végelszámolási, hivatalból törlési, vagyonrendezési eljárás indult vagy végrehajtási, adósságrendezési eljárás van folyamatban;
- 30 napot meghaladó időre köztartozóvá válik;

425

- a szerződés (rész)teljesítését határidőben nem kezdi meg, vagy annak (rész)teljesítésével -- érdekkörében felmerült okból – hatvan napos késedelembe esik;
- érdekkörében felmerült okból következik be a projekt megghiúsulását vagy tartós akadályoztatását előidéző körülmény;
- részéről, vagy harmadik személy részéről nyújtott biztosíték megszűnik, megsemmisül vagy értéke egyébként számottevően csökken, és megfelelő új biztosíték, vagy az értékcsökkenésnek megfelelő további biztosíték nyújtásáról a KSZ felszólítására a megszabott határidőn belül nem intézkedik;
- tevékenységének valamely jogszabály rendelkezéseit sértő volta ellenőrzésre jogosult szerv által megállapításra kerül;
- a szállítói előleg összegét a szerződés teljesítését biztosító céltól eltérő módon hasznosítja vagy használja fel, vagy a felhasználás támogató általi ellenőrzését megakadályozza;
- valótlan, hamis adatszolgáltatása hitelt érdemlően bebizonyosodik.

5.5. A szállítói előleget a Vállalkozó – az előlegbekérő okirat benyújtásával – közvetlenül a KSZ-től igényelheti a Kedvezményezett (Ajánlatkérő) egyidejű értesítése mellett. A Kedvezményezett (Ajánlatkérő) az értesítéstől számított 5 napon belül jelezheti a szállítói előleggel kapcsolatos észrevételeit a KSZ-nek. Ennek hiányában a szállítói előleg-igénylést a Kedvezményezett (Ajánlatkérő) részéről elfogadottnak kell tekinteni.

A KSZ a Kedvezményezett (Ajánlatkérő), illetve a Kormány európai uniós források felhasználásával kapcsolatos irányító hatósági feladatok ellátására kijelölt tagja által megbízott műszaki ellenőr nyilatkozatát is figyelembe véve dönt a szállítói előleg igénylésének teljesítéséről.

A Vállalkozó köteles a folyósított szállítói előlegről számlát kiállítani és azt a Kedvezményezett (Ajánlatkérő) részére megküldeni. A Kedvezményezett (Ajánlatkérő) köteles a szállító által megküldött előleg-számlát annak beérkezését követő 5 napon belül záradékolni és annak általa hitelesített másolati példányát a KSZ részére időközi kifizetési igénylés keretében megküldeni.

A szállítói előleg jóváhagyott összegét a KSZ köteles az előlegbekérő okirat kézhezvételétől számított 15 napon belül folyósítani a Vállalkozó részére.

5.6. Vállalkozó köteles a részére folyósított szállítói előleg összegét a szerződés céljával és tartalmával összhangban felhasználni. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a KSZ a szállítói előleg felhasználást jogosult ellenőrizni, és annak kapcsán – ideértve Vállalkozó szerződésszegésének eseteit is – fenntartja magának a jogot a szállítói előlegnek a szerződés céljával és tartalmával nem összeegyeztethető módon történő felhasználása vagy hasznosítása esetén a szállítói előleg visszakövetelésére, valamint annak visszafizetése hiányában a biztosíték lehívására.

5.7. Szállítói előleg igénylése esetén a folyósított előleg elszámolása a benyújtásra kerülő részszámlában és a végszámlában, egyenlő részletekben történik, így a részszámla és a végszámla benyújtása kizárólag a folyósított szállítói előleg mértékével arányosan csökkentett összegben lehetséges.

S 40 27

- 5.8. Vállalkozó az esetleges szállítói előlegszámla benyújtásán túl – a Megrendelő által kiadott teljesítésigazolást követően a kivitelezés kapcsán 1 db részszámla, illetve 1 db végszámla benyújtására jogosult az alábbi ütemezés szerint:
1. részszámla: a munka 50 % készültségi szintjénél,
1. végszámla: 100%-os készültségi szintnél: minden munka 100 %-os szintjénél, a műszaki átadást követően.
- A kivitelezés készültségi szintjét a Megrendelő műszaki ellenőre állapítja meg az építési napló bejegyzései és a helyszínen végzett ellenőrzései alapján.
- 5.9. Végszámla a teljes készültséget követően nyújtható be.
- 5.10. Vállalkozó a sikeres átadás-átvételi eljárásról felvett jegyzőkönyv lezárását követően jogosult benyújtani a vállalkozói díjról kiállított végszámlát. A végszámla benyújtásának feltétele az építési műszaki ellenőr és a Megrendelő által aláírt teljesítésigazolás.
- 5.11. A vállalkozói díj a befejezési határidőre prognosztizált, egyösszegű átalányár, mely fedezetet nyújt mindazon munkák elvégzésére és azok költségeire, melyet jelen szerződés vállalkozó kötelezettségeként felsorolt, és melyek szükségesek a szerződés tárgyában meghatározott munkák komplett megvalósításához, figyelembe véve a helyszíni körülményeket és adottságokat.
- 5.12. Az 5.1. pont szerinti vállalkozói díjat Megrendelő a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:130. §-a szerint 30 napon belül fizeti meg. A kifizetésre irányadóak és az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A §-ában foglaltak. Amennyiben a Vállalkozó az ajánlata szerint a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés szerint köteles a Megrendelő a vállalkozói díjat teljesíteni. A kivitelezésre vonatkozó vállalkozói díjnak a mindenkor hatályos Támogatási szerződés szerinti százalékos mértéke erejéig a Támogató fizeti meg, a fennmaradó ellenszolgáltatás összegét a Megrendelő átutalással egyenlíti ki a Vállalkozó Fontana Credit Takarékszövetkezetnél vezetett 57400341-11112174 számú számlájára.
- 5.13. A számla abban az időpontban tekintendő kiegyenlítettnek, amikor a Megrendelő számlavezető bankja a Megrendelő bankszámláját a kifizetésre kerülő vállalkozói díj összegével megterheli.
- 5.14. Vállalkozó a Ptk. 6:48.§ szerinti késedelmi kamat felszámítására jogosult Megrendelő fizetési késedelme esetén.
- 5.15. Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót arról, hogy a jelen vállalkozási szerződés és ennek teljesítése esetén a kifizetés az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. § hatálya alá esik.

40 21

6. A SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

- 6.1. Vállalkozó kötbérfelelősséggel tartozik, ha késedelmesen teljesít, illetve ha a teljesítés lehetetlenné vált (meghiúsulás).
- 6.2. Vállalkozó neki felróhatóan a szerződés teljesítésének meghiúsulása esetén meghiúsulási kötbért tartozik megfizetni Megrendelőnek. A meghiúsulási kötbér mértéke az építési kivitelezési munka nettó vállalási összegének 3 %-a, melyre az erről szóló megrendelői felszólítás Vállalkozó általi kézhez vételét követően – abban az esetben, ha Vállalkozó nem tudja magát kimenteni – Megrendelő 5 napon belül jogosult.
- 6.3. A Vállalkozó az építési kivitelezési munkák késedelmes teljesítése esetén napi 50.000- Ft késedelmi kötbért tartozik fizetni Megrendelőnek, legfeljebb a 5.1. pontban foglalt nettó vállalási összeg 2 %-áig.
- 6.4. A Vállalkozó az építési kivitelezési munkák tekintetében hibás teljesítési kötbért tartozik fizetni Megrendelőnek, amennyiben – a Megrendelő vagy a műszaki ellenőr kifogása, észrevétele, vagy felhívása ellenére – legkésőbb az átadás-átvételi eljárás folyamán Megrendelő által megszabott határidőre, a jelentéktelennek nem minősülő hibák kijavítását a Vállalkozó nem végzi; a hibás teljesítési kötbér mértéke a hibásan teljesített munka nettó ellenértékének 5%-a.
- 6.5. A kötbér megfizetése nem érinti a Megrendelő azon jogát, hogy a szerződésszegéssel okozott és a kötbér összegével nem fedezett kárának megtérítését követelje a Vállalkozótól.

7. Műszaki átadás-átvétel

- 7.1. Vállalkozó az építési kivitelezési munkát átadás – átvételi eljárás keretében adja át Megrendelőnek.
- 7.2. A Vállalkozó köteles a Megrendelőnek átadni legkésőbb az átadás-átvételi eljáráson az átadási dokumentumokat melynek tartalmaznia kell 2 példány megvalósulási tervet, a beépített anyagok megfelelőségi igazolásait, minőségi tanúsítványát, a megfelelő tartalmú vizsgálati eredményeket 1-1 példányban, kivitelezői nyilatkozatokat, a garanciajegyeket és üzemeltetési és karbantartási utasításokat, a hitelesítések jegyzőkönyveit és egyéb szükséges bizonylatokat 1-1 példányban.
- 7.3. Vállalkozó a jelen vállalkozási szerződés alapján elvégzett munkákra, illetve a felhasznált anyagokra, berendezésekre a jogszabályi előírások, így különösen az egyes épületszerkezetek és azok létrehozásánál felhasználásra kerülő termékek kötelező alkalmassági idejéről szóló 11/1985. (VI. 22.) ÉVM-lpM-KM-MÉM-BkM együttes rendelet, valamint az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-lpM-KM-MÉM-KVM rendelet szerinti szavatosságot vállalja.
- 7.4. A Műszaki ellenőr köteles az elvégzett munkát a Vállalkozó értesítésében megjelölt, kézre jelentés időpontját követően, az átadás-átvételi eljárás során megvizsgálni.

- 7.5. Az átadás- átvételi eljárásról a felek - mindkét fél részéről aláírt – jegyzőkönyvet vesznek fel, amelyben rögzítik a létesítmény átvételét vagy annak megtagadását, az észlelt mennyiségi hiányokat és minőségi hibákat, valamint a Megrendelő által érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket. Amennyiben a kijavításához szükséges munkálatok akadályozzák a rendeltetésszerű használatot, Megrendelő az átadás-átvételt megtagadhatja. Ez esetben Vállalkozó köteles új átadás-átvételi időpontot megjelölni.
- 7.6. Tekintettel a 7.5. pontban foglaltakra, a Vállalkozó által megjelölt, műszaki ellenőr által kitűzött póthatáridőre Vállalkozó köteles saját költségére a hibákat és hiányosságokat kijavítani, illetve megszüntetni. A Vállalkozó késedelem nélkül értesíti a műszaki ellenőrt amikor a hiányosságok, hibák kijavításra kerültek. Ha a Vállalkozó a műszaki ellenőr által kitűzött megfelelő póthatáridőre a javítást írásbeli felszólítás ellenére nem végzi el, a Megrendelő azt a Vállalkozó költségére elvégeztetheti.
- 7.7. Ha a Megrendelő egyes munkarészeket a teljesítési határidő előtt átvesz (előzetes átadás), ezek tekintetében a kárveszély az átvétel időpontjától a Megrendelőre száll át.
- 7.8. Nem tagadható meg az átvétel a szolgáltatás olyan jelentéktelen hibái, hiányai miatt, amelyek más hibákkal, hiányokkal összefüggésben, illetve a kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folytán sem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot.
- 7.9. Az átadás-átvételi eljárástól számított egy éven belül a munkát újból meg kell vizsgálni (garanciális bejárás). A műszaki ellenőr készíti elő az utó-felülvizsgálati eljárást és hívja meg arra az érintetteket.

8. A FELEK KÉPVISELETE

- 8.1. Felek megállapodnak, hogy a vállalkozási szerződés teljesítésével kapcsolatos kérdésekben feleket az alábbi személyek képviselik:

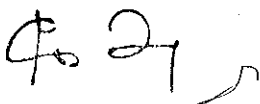
Megrendelő részéről: Sántavy Orsolya beruházási ügyintéző
Elérhetőségei: 06 79/527-185; santavy.orsolya@bajavaros.hu

Megrendelő által megbízott építési műszaki ellenőrök: Becze Attila
Elérhetőségei: +36 20/9213 176; aldorkft@gmail.com
Kamarai jogosultság: ME-VZ/1.-17-5011

Vállalkozó részéről: Dr. Kovács András Jenő
Elérhetőségei: +36 305554920, +36 76324598, info@hepzrt.hu,

Vállalkozó felelős műszaki vezetői: Szűcs István
engedélyszám: MV-ÉP/A-MÉK 03-00101
Elérhetőségei: szucs.istvan@hepzrt.hu, 30/677-5627

- 8.2. Felek – ideértve a Vállalkozó esetleges alvállalkozóit és az építési műszaki ellenőrt – kötelesek együttműködni a munkák megvalósítása érdekében.



8.3. A szerződő felek jelen vállalkozási szerződés teljesítése során minden lényeges körülményről kötelesek egymást haladéktalanul írásban tájékoztatni.

9. A VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA, MEGSZŪNÉSE

9.1. A szerződés módosítása, felek egyező akarata esetén kizárólag írásban lehetséges, és a módosításra a Kbt. 132. §-ában foglalt rendelkezéseit kell alkalmazni.

9.2. A vállalkozási szerződés megszűnik, ha

- a szerződésben foglaltak mindkét fél által teljesítésre kerültek,
- a Megrendelő a szerződéstől eláll,
- bármelyik fél a szerződést felmondja,
- a teljesítés lehetetlenül,
- bármelyik fél megszűnik, kivéve, ha jogutódja van.

9.3. Megrendelő a szerződéstől bármikor elállhat, köteles azonban a Vállalkozó kárát megtéríteni, kivéve a következő eseteket (nincs kártérítési kötelezettsége Megrendelőnek): a szerződést kötést követően vállalkozó ellen csőd-, felszámolási-, végelszámolási-, hivatalból törlési-, illetve egyéb megszüntetésre irányuló eljárás indul. Megrendelő elálló nyilatkozatát Vállalkozóval írásban köteles közölni.

9.4. A Vállalkozó szerződésszegése miatti megrendelői elállás esetén Megrendelő a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint a Vállalkozótól kártérítést követelhet.

9.5. Felek a jelen vállalkozási szerződést a másik félhez intézett egyoldalú, írásbeli nyilatkozattal, azonnali hatállyal abban az esetben mondhatják fel, ha a másik fél a jelen szerződésből eredő valamely kötelezettségét ismételten vagy súlyosan megszegi.

9.6. Felek súlyos szerződésszegésnek tekintik különösen, ha a Vállalkozó

- késedelem esetén a kitűzött póthatáridőre sem teljesít,
- hibás teljesítés esetén a hibát a megadott határidőre sem javítja ki.

9.7. A felmondás esetén a szerződés azon a napon szűnik meg, amikor a felmondásról a másik fél tudomást szerez.

9.8. Ha a teljesítés olyan okból válik lehetetlenné, amelyért egyik fél sem felelős, és

- a lehetetlenné válás oka mindkét fél érdekkörében vagy érdekkörén kívül merült fel, a Vállalkozót az elvégzett munka és költségei fejében a díj arányos része illeti meg;
- a lehetetlenné válás oka a Vállalkozó érdekkörében merült fel, díjazásra nem tarthat igényt;
- a lehetetlenné válás oka a Megrendelő érdekkörében merült fel, a Vállalkozót a díj megilleti, de a Megrendelő levonhatja azt az összeget, amelyet a Vállalkozó a lehetetlenné válás folytán költségben megtakarított, továbbá amelyet a felszabadult időben másutt keresett vagy nagyobb nehézség nélkül kereshetett volna.

- 9.9. A megkezdett, valamint a befejezett, de át nem adott mű tekintetében a kárveszély a teljesítés lehetetlenné válására vonatkozó szabályok szerint oszlik meg a Megrendelő és a Vállalkozó között.
- 9.10. A jelen vállalkozási szerződés teljesítés nélküli megszűnése esetén Felek kötelesek teljes körűen elszámolni egymással.
- 9.11. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak. A Vállalkozó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a 9.12. pont szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
- 9.12. A Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha
- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.
- b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.
- 9.13. A 9.12. pont szerinti felmondás esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

10. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

- 10.1. Amennyiben a jelen vállalkozási szerződés egyes kikötései érvénytelenek, vagy érvénytelennek minősülnének, ezen érvénytelenség nem érinti a vállalkozási szerződés egészét. A vállalkozási szerződés érvénytelenséggel nem érintett rendelkezései érvényben maradnak és kikényszeríthetők, az érvénytelen rendelkezés helyett a rendelkezéshez legközelebb álló hatályos, a Felek közötti jogviszonyra vonatkozó szabályt kell alkalmazni, kivéve ha az érvénytelen vagy annak minősített rendelkezések nélkül a vállalkozási szerződést a Felek egyáltalán nem kötötték volna meg.
- 10.2. Felek a jelen vállalkozási szerződésből eredő esetleges vitáikat megkísérik békés úton rendezni. Amennyiben ez nem vezetne eredményre, úgy összeghatártól függően kikötik a Bajai Járásbíróság, illetőleg a Kecskeméti Törvényszék kizárólagos illetékességét.
- 10.3. Jelen vállalkozási szerződésben nem szabályozott kérdésekben a mindenkor hatályos Polgári Törvénykönyv és az egyéb, idevonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

402

Felek a jelen vállalkozási szerződést elolvasás és együttes értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták. Jelen szerződés 6 példányban készült, amelyből 4 példány Megrendelőt, 2 példány Vállalkozót illet.

Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező további mellékletek, amelyek közül az 1.-2.-3. számú mellékletek – terjedelmük miatt - fizikálisan csatolásra nem kerülnek.

- 1. számú melléklet: Ajánlattételi felhívás és ajánlattételi dokumentáció
- 2. számú melléklet: Vállalkozó nyertes ajánlata
- 3. számú melléklet: Felelősségbiztosítás
- 4. számú melléklet: Nyilatkozat szállítói előleg igényléséről

Baja, 2014. április 22.

Kecskemét, 2014. május 22.

Zsigó Róbert
Zsigó Róbert
polgármester
Baja Város Önkormányzat
Megrendelő képviselője



Gulya Balázs
Gulya Balázs
Horváth Építőmester Zrt.
Vállalkozó képviselője
HORVÁTH ÉPÍTŐMESTER Zrt.
6000 Kecskemét, Csongrádi u. 6.
Cgysz.: 03-10-100434
Bankszámlasz.: 57400341-11112174
Adószám: 23037108-2-03
8.

Kötelezettségvállalás pénzügyi ellenjegyzése:
Baja, 2014. április 22.

Büttner Péter
Büttner Péter
pénzügyi ellenjegyző

5. számú melléklet

Nyilatkozat szállítói előleg igényléséről

Az eljárás száma: IT-638.

Az eljárás tárgya: DAOP-2.1.1/G-11-k2-2012-0004 "Baja fesztivál-város turisztikai háttér infrastruktúrájának komplex fejlesztése" elnevezésű projekt keretében a Víziszipad lépcsős lelátó rekonstrukció munkáinak elvégzése.

Ajánlatkérő: Baja Város Önkormányzat (6500 Baja, Szentháromság tér 1.)

A nyilatkozattevő cég

- neve: Horváth Építőmester Zrt.
- székhelye: 6000 Kecskemét, Csongrádi u. 6.
- az eljárásban betöltött szerepe: ajánlattevő

1.) Alulírott Gulya Balázs, mint a nyilatkozattevő cég cégjegyzésre jogosult képviselője a fenti közbeszerzési eljárás során kijelentem, hogy társaságunk a vállalkozói díja elszámolható összege 10 %-ának megfelelő mértékben előleg kifizetését kéri.

2.) Alulírott, mint a nyilatkozattevő cég cégjegyzésre jogosult képviselője a fenti közbeszerzési eljárás során kijelentem, hogy társaságunk előleg kifizetését nem kéri.

Kecskemét, 2014. év április hó 18. nap

HORVÁTH ÉPÍTŐMESTER Zrt.

6000 Kecskemét, Csongrádi u. 6.

Cégsz.: 03-10-100-134

Bankkártyaszám: 100511-11112774

Adószám: 2184228

Cégszerű aláírás

*a nem kívánt szövegrész törlendő, a kívánt szövegrész aláhúzendő, illetve kitöltendő.