

**Az épített örökség helyi értékeinek védelmével összefüggő
szabályokról és önkormányzati támogatásról szóló,
többször módosított
55/2003. (XI. 28.) Ktr. sz. rendelet**

Baja Város Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. Tv. (a továbbiakban Étv.) 57.§ (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Étv. 55.§-ában megfogalmazottakkal is összhangban, Baja Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 8/2008 (II.29) rendelet (továbbiakban: HÉSZ) 42. § foglaltak érvényre juttatása érdekében a város épített örökségének védelmével összefüggő szabályokat és az önkormányzati támogatás módját ezen rendeletben állapítja meg.

A rendelet célja

1. §^{2 3}

E rendelet célja Baja város épített örökségének és építészeti értékeinek megőrzése, a városkép védelme és javítása, a város arculatát rontó állapotú építmények helyrehozatalának elősegítése, továbbá a felújításához pályázati úton szerzett támogatásokhoz szükséges önerő kiegészítő fedezetének biztosítása.

A rendelet hatálya

2. §

(1)^{4 5 6} E rendelet hatálya az 1-3. mellékletekben felsorolt helyi művi érték megőrzésre érdemes épületekkel és épített elemekkel érintett bajai ingatlanokra, valamint a 7. § (3)-(4) bekezdésben meghatározott munkacsoportnak – a munkacsoport jegyzőkönyvezett ülését követően tett – javaslata alapján a polgármester által kijelölt és legkésőbb a tárgyévi pályázat kiírásával egyidejűleg a pályázattal azonos módon közzétett listában megjelölt, országos örökségvédelem alatt álló vagy városképi okból arra érdemesnek ítélt épületekkel érintett bajai ingatlanokra, azok tulajdonosaira és használóira terjed ki.

(2)⁷ A helyi művi érték megőrzésre érdemes épületeket és épített elemeket e rendelet mellékletei

- a) jelentősebb történeti értékű, illetve meghatározó helyzetüknél fogva jelentős, eredetiben megtartandó, védett épületek (1. melléklet),
- b) kevesebb történeti értékkel bíró, jellegükben illetve részleteikben értékes épületek (2. melléklet);
- c) megtartandó épített elemek, megnevezve (3. melléklet),
- d) megőrzendő külső megjelenésű épületek (6. melléklet)

kategóriák szerinti bontásban tartalmazzák.

(3)⁸ A (2) szerinti mellékletekbe való felvételtől, törléstől, az egyes csoportok közötti átsorolástól, indokolt esetben a képviselő-testület e rendelet módosítása útján dönt. A helyi védelem megszüntetése, vagy védelmi fokozat csökkentése esetén (együtt továbbiakban: degradáció), az épület értékeinek az 5. sz melléklet szerinti dokumentálásáról a kezdeményező köteles gondoskodni. A dokumentumokat a városban működő múzeumi szervezetnek kell átadni.

Építéshatósági kötelezések

3. §

(1)-(4)⁹

Önkormányzati támogatás forrása, formája, mértéke

4.§

(1)^{10 11} Az önkormányzat éves költségvetési rendeletében elkülönített forrást biztosít a helyi építészeti értékeken végzendő állagmegóvó, felújítási vagy átalakítási munkák támogatásához.

¹ 21/2008.(V.30.) rendelettel megállapított szöveg. Hatályos: 2008. június 1-től

² 21/2008.(V.30.) rendelettel megállapított szöveg. Hatályos: 2008. június 1-től

³ Újraszabályozta a 12/2016. (V. 30.) önkormányzati rendelet 1. §. Hatályos 2016. május 31-től.

⁴ 21/2008.(V.30.) rendelettel megállapított szöveg. Hatályos: 2008. június 1-től

⁵ Újraszabályozta a 18/2015. (IX. 28.) önkormányzati rendelet 1. § (1) bekezdés. Hatályos 2015. szeptember 29-től.

⁶ Módosította a 12/2016. (V. 30.) önkormányzati rendelet 5. § (1) bekezdése. Hatályos 2016. május 31-től.

⁷ Módosította a 26/2011. (VII.19.) önkormányzati rendelet 1.§-a. Hatályos: 2011. július 20-tól.

⁸ 21/2008. (V.30.) rendelettel megállapított szöveg. Hatályos: 2008. június 1-től

⁹ Hatályon kívül helyezte a 12/2016. (V. 30.) önkormányzati rendelet 6. §. Hatálytalan 2016. május 31-től.

¹⁰ Újraszabályozta az 5/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet 1. §. Hatályos 2015. február 28-tól.

(2) ¹²

(3) Az önkormányzati támogatás pályázati úton nyerhető el.

(4) ^{13 14 15 16 17} Az (1) bekezdés szerinti támogatás az összköltség 70%-áig terjedő kamatmentes visszatérítendő támogatás vagy az összköltség 50%-áig terjedő vissza nem térítendő költségvetési támogatás formájában nyújtható azzal, hogy egy pályázó a visszatérítendő és a vissza nem térítendő támogatásra együttesen is jogosult pályázni, amennyiben legalább az összköltség 30%-át kitevő mértékű önerő viselését vállalja.

(4a) ¹⁸ A kamatmentes visszatérítendő önkormányzati támogatás visszatérítésének futamideje a támogatási szerződés megkötésétől számított 5 év, a visszafizetés havi egyenlő mértékű részletekben történik. A futamidő 5 évnél kevesebb is lehet, amennyiben a támogatott pályázatában kifejezetten, a vállalt minimális futamidő megjelölésével vállalja az 5 évnél rövidebb futamidejű visszafizetést.

(4b) ¹⁹ A támogatott és – ha az nem a támogatott – az ingatlannal rendelkezni jogosult személy pályázatában és a 8. § (1) bekezdés szerinti megállapodásban nyilatkozik arról, hogy hozzájárul a követelést biztosító jelzálogjognak az önkormányzat javára az ingatlanra történő bejegyzéséhez az ingatlan-nyilvántartásba.

(4c) ²⁰ A (4b) bekezdésben meghatározott jelzálogjog kikötésére és bejegyeztetésére nincs szükség, ha a támogatott kizárólag vissza nem térítendő támogatást igényelt.

(5) A pályázaton csak a formailag és tartalmilag megfelelő pályázatok kaphatnak támogatást. A pályázatokat a következő szempontrendszer szerint kell értékelni:

- a.) az épület védetségének fokozata,
 - b.) a városszerkezetben elfoglalt helyzete.
 - c.) visszatérítendő, illetve visszatérítendő és vissza nem térítendő támogatás együttes igénylése,
 - d.) épület homlokzata felújításának teljes körű elvégzése.
-²¹

(6) Eredménytelen pályázat esetén, vagy egyéb okból e célra elkülönített összegből fennmaradó rész önkormányzati tulajdonú egyedi helyi védelemben részesülő épület helyrehozatalára fordítható.²²

(7) ^{23 24} A pályázatot a polgármester írja ki legkésőbb a tárgyév május 31. napjáig. Nem igényelhető támogatás a pályázat benyújtása előtt megkezdett felújítási munkálatokra, ide nem értve az e rendelet hatálya alá tartozó társasházak esetében a városképileg egységes homlokzatkialakítás céljából megkezdett, de be nem fejezett kivitelezést.

(8) Ugyanazon pályázó/k/ ugyanazon az épületen ugyanarra az építési munkanemekre 10 éven belül egyszer kaphat/nak/ támogatást.

(9) ²⁵ A támogatás összege a polgármesteri döntést követő naptári év december 31. napjáig használható fel, az elvégzett munkákat és felhasznált anyagokat, termékeket igazoló számlák alapján.

¹¹ Újraszabályozta a 12/2016. (V. 30.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdés. Hatályos 2016. május 31-től.

¹² Hatályon kívül helyezte az 5/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet 5. §. Hatálytalan 2015. február 28-tól.

¹³ 21/2008.(V.30.) rendelettel megállapított szöveg. Hatályos: 2008. június 1-től

¹⁴ 21/2008.(V.30.) rendelettel megállapított szöveg. Hatályos: 2008. június 1-től

¹⁵ 15/2006. (IV.3.) rendelettel megállapított szöveg. Hatályos: 2006. április 15-től

¹⁶ 21/2008.(V.30.) rendelettel megállapított szöveg. Hatályos: 2008. június 1-től

¹⁷ Újraszabályozta a 12/2016. (V. 30.) önkormányzati rendelet 2. § (2) bekezdés. Hatályos 2016. május 31-től.

¹⁸ Megállapította a 12/2016. (V. 30.) önkormányzati rendelet 2. § (3) bekezdés. Hatályos 2016. május 31-től.

¹⁹ Megállapította a 12/2016. (V. 30.) önkormányzati rendelet 2. § (3) bekezdés. Hatályos 2016. május 31-től.

²⁰ Megállapította a 12/2016. (V. 30.) önkormányzati rendelet 2. § (3) bekezdés. Hatályos 2016. május 31-től.

²¹ 21/2008.(V.30.) rendelettel hatályon kívül helyezett szöveg. Hatályos: 2008. június 1-től

²² 21/2008.(V.30.) rendelettel hatályon kívül helyezett szöveg. Hatályos: 2008. június 1-től

²³ 21/2008.(V.30.) rendelettel hatályon kívül helyezett szöveg. Hatályos: 2008. június 1-től

²⁴ Újraszabályozta a 12/2016. (V. 30.) önkormányzati rendelet 2. § (4) bekezdés. Hatályos 2016. május 31-től.

²⁵ Újraszabályozta a 12/2016. (V. 30.) önkormányzati rendelet 2. § (5) bekezdés. Hatályos 2016. május 31-től.

A pályázók és a pályázható munkák köre

5.§

- (1) Támogatás iránti pályázatot nyújthat be a 2.§-ban meghatározott ingatlanok tulajdonosai, illetve használói.
- (2) Támogatás adható a rendelet hatálya alá tartozó épület - a rendeltetésszerű használatához szükséges fenntartás mértékét meghaladó - az értékmegőrzésre irányuló, felújítási munkálatok költségeinek kiegészítéséhez az alábbi építési munkanemek körében:
- a) tetőszerkezetek, tetőhéjzat, kémények felújítása, különösen indokolt szerkezeti állapot esetén cseréje,
 - b) az épület - legalább közterületre néző - teljes homlokzatára kiterjedő felületek, tagozatok felújítása, helyreállítása, festése,
 - c) az épület homlokzati nyílászáróinak, kapuzatának felújítása, cseréje,
 - d) az utcai homlokzaton meglévő épületgépészeti szerkezetek, szerelvények onnan történő áthelyezése,
 - e) utólagos vízszigetelési munkálatok,
 - f) közterületre néző homlokzaton közvilágítás célját is szolgáló világító testek elhelyezése.
- (3) ²⁶ A kevesebb történeti értékkel bíró, jellegükben illetve részleteikben értékes épületeket (2. számú melléklet) érintő bontás esetén támogatás adható abban az esetben, ha a közterületekkel határos utcai homlokzatot eredeti állapotban megőrzi vagy eredeti állapot szerint helyreállítják.
- (4) ²⁷ Támogatás csak akkor nyújtható állékonysági problémával rendelkező épület felújításához, amennyiben az állékonysági problémát elhárító munkálatok e rendelet alapján kiírt pályázat keretében támogatott munkákkal egyidejűleg elkészülnek.
- (5) ²⁸ A támogatás keretében elszámolható a pályázat benyújtásához szükséges tervek költsége, de nem számolhatók el a pályázat elkészítéséhez kapcsolódó ráfordítások. (pl.: tulajdoni lap beszerzésének költsége, a pályázat sokszorosításának költségei, postaköltség)

A pályázat benyújtásának feltételei

6.§

- (1) ²⁹ Önkormányzati támogatás iránti pályázatot az 5. § (1) bekezdés szerinti körből az épület egy vagy több tulajdonosa nyújthatja be. A pályázónak rendelkeznie kell a pályázatban részt nem vevő, de az ingatlannal rendelkezni jogosultak - a pályázat benyújtásához, az építési munkálatokhoz, valamint a jelzálog bejegyzéshez való - hozzájáruló nyilatkozataival.

(2) ³⁰

(3) ³¹

A pályázat tartalma, benyújtása, elbírálása

7.§ ³²

- (1) A benyújtandó pályázatnak tartalmaznia kell:
- a) e rendelet 4. számú mellékletét képező adatlapot
 - b) az érintett ingatlan 30 napnál nem régebbi tulajdoni lap másolatát,
 - c) 30 napnál nem régebbi igazolást arról, hogy a pályázónak nincs helyi adótartozása.
 - d) ³³ a záradékolt építészeti-műszaki dokumentáció, a jogerős építési vagy örökségvédelmi engedély másolatának egy példányát, ha a felújítás építési engedélyköteles vagy örökségvédelmi hatóság engedélyéhez kötött, ellentétes esetben az illetékes építésügyi hatóság tájékoztatását arról, hogy a pályázat szerinti felújítás nem építési engedélyköteles tevékenység,

²⁶ 9/2004.(III.3.) Ktr. sz. önkormányzati rendelettel megállapított szöveg. Hatályos: 2004. március 5-től

²⁷ 15/2006.(IV.3.) rendelettel megállapított szöveg. Hatályos: 2006. április 15-től

²⁸ 21/2008.(V.30.) rendelettel hatályon kívül helyezett szöveg. Hatályos: 2008. június 1-től

²⁹ 15/2006.(IV.3.) rendelettel megállapított szöveg. Hatályos: 2006. április 15-től

³⁰ 15/2006.(IV.3.) rendelettel hatályon kívül helyezett szöveg. Hatályos: 2006. április 15-től

³¹ 15/2006.(IV.3.) rendelettel hatályon kívül helyezett szöveg. Hatályos: 2006. április 15-től

³² 15/2006.(IV.3.) rendelettel megállapított szöveg. Hatályos: 2006. április 15-től

³³ Újraszabályozta a 12/2016. (V. 30.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés. Hatályos 2016. május 31-től.

- e) jogszabály szerint kiviteli terv készítésére kötelezett munkálatokhoz a kiviteli tervdokumentáció 1 példányát,
- f) a felújítandó épület állapotát bemutató színes fotódokumentációt,
- g) a felújítási munkálatokhoz tartozó költségvetéssel, vagy a munka teljes elvégzésére vonatkozó kivitelezői árajánlattal,
- h) a pályázattal érintett ingatlannal rendelkezni jogosultak 6. § (1) bekezdés szerinti hozzájáruló nyilatkozatát,
- i) ³⁴ nyilatkozatot arról, hogy a pályázó rendelkezik a 4. § (1) bekezdése szerint meghatározott önerővel (együttes pályázók esetén az önerő vállalt %-os megoszlása szerint).

(2) ³⁵ Amennyiben a pályázat az (1) bekezdésben felsorolt dokumentumok valamelyikét nem, illetve hiányosan tartalmazza, úgy a kiíró a pályázat beadási határidő lejártát követő tizenöt napon belül a pályázót tizenöt napos határidő tűzésével, egyszeri alkalommal hiánypótlásra szólítja fel. Amennyiben a pályázó a hiánypótlási határidőt elmulasztja, illetve a hiánypótlási felhívásban foglaltakat nem vagy hiányosan teljesíti, az a pályázat elbírálásából történő kizárását eredményezi.”

(3) ³⁶ A benyújtott pályázatokat háromtagú munkacsoport a pályázatok beadási határidejét követő harminc napon belül véleményezi és véleményével együtt döntésre továbbítja a polgármesternek. A polgármester a benyújtott pályázatról legkésőbb a tárgyév október 31. napjáig dönt.

(4) ³⁷ A munkacsoport tagjai: a városi főépítész, és a polgármester által delegált további 2 tag.

(5) A munkacsoport üléséről jegyzőkönyv készül, amely tartalmazza a pályázatok értékelését, az elbírálás során tett észrevételeket, az esetleges hiánypótlásra felhívást, valamint a pályázat kizárása esetén annak indokait.

Pénzügyi rendelkezések

8.§

(1) A támogatás kifizetésének módjáról, a felhasználásról és a vállalt teljesítés garanciális feltételeiről a támogató és támogatott megállapodást kötnek.

(2) ^{38 39} A pályázaton elnyert támogatás egészét a pályázó – több együttesen pályázó a vállalt önerő százalékos bontása szerint – a visszatérítendő támogatás igénylése esetén az építési munkának a megállapodásban rögzített személy részére történő bejelentéssel egyidejű megkezdésekor, míg a vissza nem térítendő támogatás esetén a támogatott munka elvégzése után igényelheti. A támogatás igénybevételének feltétele az (1) bekezdés szerinti megállapodás megkötése. A támogatott munka elvégzése után a támogatott köteles a munka elvégzéséről az elszámolást benyújtani, melyhez a (3) bekezdés szerinti igazolást is csatolni kell.

(3) Az elnyert támogatás pályázat szerinti felhasználását a tervezett munka terv szerinti és megfelelő minőségben történt elvégzését a munka befejezését követően a pályázat kiírója által kijelölt szakember igazolja, aki az építési munka végzésének ideje alatt jogosult azt ellenőrizni és az építési naplóban, vagy jegyzőkönyvben észrevételeit megtenni.

(4) ⁴⁰ Amennyiben a támogatott munka a szerződésben meghatározott határideig nem, vagy nem elfogadható minőségben valósul meg, a támogatásban részesülő a felvett teljes összeget köteles a mulasztás megállapítását követő 30 napon belül a támogatás felvételének időpontjától a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben meghatározottak szerint számított késedelmi kamattal növelve visszafizetni.

(5) Az önkormányzat a bejegyzett jelzálogjogát mindaddig fenntartja, míg a támogatott a (2) bekezdés szerint nem teljesít, vagy a (4) bekezdés szerint folyamatosan számított visszafizetést halasztja.

Záró rendelkezések

9. §

³⁴ Módosította a 12/2016. (V. 30.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdés. Hatályos 2016. május 31-től.

³⁵ Módosította a 12/2016. (V. 30.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdés. Hatályos 2016. május 31-től.

³⁶ Újraszabályozta a 12/2016. (V. 30.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdés. Hatályos 2016. május 31-től.

³⁷ 21/2008.(V.30.) rendelettel hatályon kívül helyezett szöveg. Hatályos: 2008. június 1-től

³⁸ 21/2008.(V.30.) rendelettel hatályon kívül helyezett szöveg. Hatályos: 2008. június 1-től

³⁹ Újraszabályozta a 12/2016. (V. 30.) önkormányzati rendelet 4. §. Hatályos 2016. május 31-től.

⁴⁰ Módosította a 12/2016. (V. 30.) önkormányzati rendelet 5. § (5) bekezdés. Hatályos 2016. május 31-től.

(1) Jelen önkormányzati rendelet 2003. december 1-én lép hatályba.

(2) ⁴¹ ⁴²

B a j a, 2003. november 27.

Széll Péter
polgármester

Dr. Völgyesi László
címetes főjegyző távollétében

Ágfalviné dr. Baranyai Ildikó
aljegyző

ZÁRADÉK:

A rendelet kihirdetve: 2003. november 28.

Dr. Völgyesi László
címetes főjegyző távollétében

Ágfalviné dr. Baranyai Ildikó
aljegyző

⁴¹ Újraszabályozta a 18/2015. (IX. 28.) önkormányzati rendelet 1. § (2) bekezdés. Hatályos 2015. szeptember 29-től.

⁴² Hatályon kívül helyezte a 16/2016. (V. 30.) önkormányzati rendelet 6. §. Hatálytalan 2016. május 31-től.

**Az épített örökség helyi értékeinek védelmével összefüggő
szabályokról és önkormányzati támogatásról szóló
többször módosított
55 / 2003. (XI. 28.) Ktr. sz. rendelet**

**„Jelentősebb történeti értékű, illetve meghatározó helyzetüknél fogva jelentős, eredetiben megtartandó,
védett épületek**

Belterület:

1. Akácos u. 10. (hrsz: 6305) – lakóház
2. Arany J. u. 3. - Rövid u. 1. (hrsz: 802) – üzletház
3. Attila u. 9. (hrsz.: 16) – lakóház üzlettel
4. Attila u. 11. (hrsz.: 17/2) – négyszögletes torony üzemi épület
5. Attila u. 12. (hrsz: 148) – lakóház
6. Attila u. 17. - Galamb u. 8. (hrsz: 20) – vendéglátó egység
7. Attila u. 23. (hrsz: 109/1) – lakóház
8. Árpád u. 11. - Perc u. 5. (hrsz: 927) – lakóház
9. Árpád u. 14. (hrsz: 958) – lakóház
10. Árpád u. 15. (hrsz.: 929) – üzlet- és lakóház
11. Árpád u. 17. (hrsz: 930) – lakóház
12. Árpád u. 21. - Miklós u. 10. (hrsz.: 934) – lakóház
13. Bartók B. u. 8. (hrsz: 874) – üzlet- és lakóház
14. Batthyány L. u. 20. (hrsz: 476) – lakóház
15. Bácska tér 7. - Zenta u. 2. (hrsz.: 738) – intézmény és lakás
16. Bem József u. 46. (hrsz: 4055) – lakóház
17. Bem József u. 48. (hrsz: 4054) – lakóház
18. Bezerédy u. 15. (hrsz.: 719) – Eötvös József Főiskola Gyakorló Általános Iskolája
19. Béla király u. 2. - Alkotmány u. 19. (hrsz: 70/1) – lakóház
20. Czirfusz F. u. 12-12/A - Széchenyi u. 26. (hrsz: 569, 570) – rendelő és lakás
21. Czirfusz F. u. 36/A (hrsz: 702) – lakóház
22. Czirfusz F. u. 43. (hrsz: 3282) – szolgáltató- és lakóház: T
23. Czirfusz F. u. 49. (hrsz: 3280) – üzlet- és lakóház: O
24. Czirfusz F. u. 53. (hrsz: 3277) – lakóház
25. Csermák tér 12. (hrsz.: 3275) – rendelő
26. Damjanich u. 40. (hrsz.: 313) – Óvoda (terv: Nagy András)
27. Deák Ferenc u. 3. (hrsz.: 480) – volt Latinovits-kúria, intézmény
28. Deák Ferenc u. 5. (hrsz.: 481) – szolgáltató-vendéglátó épület: O
29. Deák Ferenc u. 6. (hrsz.: 530/1) – szolgáltató- és lakóház
30. Deák F. u. 10. (hrsz: 531) – lakóház
31. Deák F. u. 15-15/A (hrsz: 492,493) – lakóház
32. Deák F. u. 17. (hrsz: 494) – lakóház
33. Deák F. u. 21. (hrsz: 517) – lakóház
34. Deák F. u. 23. - Rókus u. 1/A (hrsz: 518) – lakóház
35. Deszkás u. 8. (hrsz: 976) – lakóház
36. Déri-kert (hrsz: 529) – park
37. Déri-kert, Hősök emlékműve (hrsz: 529)
38. Dózsa Gy. út 61. (hrsz: 1992/1) – öt szintes malomépület
39. Dózsa György u. 113. (hrsz.: 6072/1) – üzletház
40. Dózsa Gy. út 224. (hrsz: 5935) – lakóház
41. Dózsa Gy. út (hrsz:0550/3) – szentistváni vámház (terv: Nagy András)
42. Duna - Sugovica (hrsz 5352) – Türr István-emlékmű
43. Eötvös u. 5. - Bartók Béla u. 8. (hrsz.: 875) – üzlet- és lakóház
44. Eötvös u. 7. - Tóth Kálmán tér - Bartók Béla u. (hrsz.: 874) – üzlet- és lakóház
45. Eötvös u. 4. (hrsz.: 881) – üzlet- és lakóház
46. Eötvös u. 8. (hrsz.: 883) – volt Michitsch-ház, üzletek és lakások
47. Fehérló u. 15. (hrsz.: 1717) – óvoda (terv.: Nagy András)

48. Gárdonyi u. 1. - Határ u./ Vitéz u. (hrsz.: 1794/1) – r. kat. Szent József-templom
49. Grauaug u. 5. (hrsz.: 886) – magtár: O
50. Hétház u. 13. - Kereszt u. 1. (hrsz.: 5286) – lakóház: O
51. Jelky A. tér 3. - Türr I. u. 1. (hrsz.: 812/2) – lakóház
52. Jelky András tér 6. (hrsz.: 722) – lakóház
53. Jókai u. 14. (hrsz.: 687) – lakóház
54. Jókai u. 19. (hrsz.: 677) – Éber-gyűjtemény, képtár
55. Katona József u. 3. (hrsz.:641/7) – volt zárda, Szent László ÁMK
56. Kádár u. 8. (hrsz.: 1119) – lakóház
57. Kádár u. 13. (hrsz.: 1081) – lakóház: O
58. Kápolna tér (hrsz.: 5430) – Szent János-kápolna és Nepomuki Szt. János szobor együttese
59. Kinizsi u. 1/B (hrsz.: 4484) – óvoda (terv.: Nagy András)
60. Kölcsey u. 42. (hrsz.: 998) – utcai szárny, lakóház
61. Köztársaság tér 1. (hrsz.: 3271) – intézmény
62. Köztársaság tér 3. (hrsz.: 3270) – lakóház
63. Madách Imre u. 6/A (hrsz.: 1076) – rendelő
64. Madách I. u. 13. (hrsz.: 1339) – lakóház: O.
65. Madách Imre u. 17. (hrsz.: 1337) – óvoda (terv.: Nagy András).
66. Malom u. 15-17. (hrsz.: 3047) – általános iskola
67. Malomrév u. 9-11. (hrsz.: 5401, 5378) – irodaház
68. Monostori út 38. - Seregély u. (hrsz.: 4896) – vámház (terv.: Nagy András)
69. Oroszlán u. 3. (hrsz.: 833/2) – intézmény
70. Oroszlán u. 5. (hrsz.: 832) – posta: O
71. Pandúr u. 5. (hrsz.: 5981) – lakóház
72. Parti u. 1. (hrsz.: 51) – lakóház
73. Petőfi Sándor u. 17. - Széchenyi u. 16. (hrsz.: 594/1) – evangélikus templom ⁴⁴
74. Petőfi Sándor u. 19. (hrsz.: 495) – református templom és parókia
75. Petőfi Sándor u. 21. (hrsz.: 496) – lakóház
76. Petőfi S. u. 27. - Batthyány L. u. 31. (hrsz.: 389) – lakóház: O
77. Petőfi S. u. 53. - Szarvas G. u. 18. (hrsz.: 364) – lakóház
78. Roosevelttér 1. (hrsz.: 477/2) – volt Mészáros-ház, lakóház üzlettel
79. Rókus u. 29. (hrsz.: 328) – temetkezési szolg.
80. Rövid u. 3. - Oroszlán u. (hrsz.: 802/1) – lakóház üzlettel
81. Rudnay u. 2. (hrsz.: 2537) – szerb temető és kápolna: O
82. Szabadság út 3. (hrsz.: 156/1) – áruház: O
83. Szabadság út 7. - Batthyány L. u. 12. (hrsz.: 158) – lakó- és üzletház.
84. Szabadság út 8. (hrsz.: 467) – lakó-és üzletház
85. Szabadság u. 9. - Batthyány u. 7. (hrsz.: 151) – lakóház üzlettel
86. Szabadság u. 11. (hrsz.: 150) – lakóház üzlettel
87. Szabadság út 12. (hrsz.: 465) – üzletház
88. Szabadság út 13. (hrsz.: 145) – lakóház üzlettel
89. Szabadság út 17. - Galamb u. 2. (hrsz.: 141) – lakó- és üzletház
90. Szabadság út 18. (hrsz.: 462) – üzlet: M
91. Szabadság út 19. - Galamb u. (hrsz.: 137) – üzletház
92. Szabadság út 23. (hrsz.: 133) – lakóház
93. Szabadság út 24. (hrsz.: 459) – üzlet
94. Szabadság u. 28. (hrsz.: 457) – patika: belső berendezés is megtartandó
95. Szabadság út 30. (hrsz.: (hrsz.: 456) – intézmény: O
96. Szabadság út 35. (hrsz.: 125) – lakó- és üzletház
97. Szabadság u. 40. (hrsz.: 168/2) – lakóház: O
98. Szabadság út 48/A (hrsz.: 165) – lakóház üzlettel
99. Szabadság út 68. (hrsz.: 4505) – lakóház
100. Szabadság út 69. (hrsz.: 4663) – lakóház.
101. Szabadság út 89/A - Báthori I. u. 1. (hrsz.: 4624/2) – lakóház
102. Szarvas Gábor u. 1. (hrsz.: 171) – magtár: O
103. Szegedi út 2. (hrsz.: 735/1) – Eötvös József Főiskola
104. Szegedi út (hrsz.: 2687) – Szent Szív-plébániatemplom
105. Szegedi út 12. - Jelky A. u. 1. (hrsz.: 2688) – lakóház és melléképület
106. Szegedi út 14. - Borz u., (hrsz.: 2689) – óvoda (terv: Nagy András)

⁴⁴ 15/2006.(IV.3.) rendelettel megállapított szöveg. Hatályos: 2006. április 15-től

107. Szegedi út 54. (hrsz: 2785) – vámház (terv.: Nagy András)
108. Szent Antal u. 2.-Deák Ferenc u. 11.(hrsz: 491) - volt Városi Polgári Fiu Iskola
109. Szent Antal u. 15. = Batthyány u. 15/B (hrsz.: 435) – lakóépület
110. Szent Antal u. 16. (hrsz.: 433) – lakóépület
111. Szent Antal u. 17. (hrsz.: 437) – lakóépület
112. Szent Antal u. 18. (hrsz: 432) – lakóház
113. Szent Antal u. 21. (hrsz: 439) – lakóház
114. Szent Antal u. 22. (hrsz: 430) – lakóház
- 115.⁴⁵
116. Szent Antal u. 69. (hrsz: 4510) – lakóház
117. Szent Antal u. 73/A-B (hrsz: 4507) – lakóház
118. Szentháromság tér 6. (hrsz.: 4) – volt Nemzeti, jelenleg Duna Szálloda
119. Szent László u. 30. (hrsz.: 1249) – lakóház
120. Szent László u. 48. (hrsz: 1279) – lakóház
121. Szent Imre tér 5. - Martinovics u. 1-3. (hrsz.: 868) – III. Béla Gimnázium
122. Szeremlei u., Deák Ferenc-zsilip (hrsz: 10204) – Baja-Bezsdán tápcsatorna műtárgya: O
123. Széchenyi I. u. 5. (hrsz: 552) – lakóház
124. Széchenyi u. 10. - Gaál Péter u. 2. (hrsz.: 608/1) – bank székház
125. Táncsics Mihály u. 3/A (hrsz.: 866) – intézmény
126. Táncsics Mihály u. 3/B (hrsz.: 865) – Golgota Keresztyén Gyülekezet
127. Táncsics M. u. 15. (hrsz: 855) – irodaház: O
128. Táncsics Mihály u. 38. (hrsz.: 1027) – lakóépület
129. Táncsics Mihály u. 44. (hrsz.: 1024/1) – lakóépület
130. Templom u. 16. (hrsz: 6029) – lakóház
131. Tóth Kálmán tér 4. (hrsz.: 883) – lakóház üzlettel
132. Tóth Kálmán tér 5. - Vörösmarty u. 2. (hrsz.: 629) – ciszterci rendház, üzletek
133. Tóth Kálmán tér 7. (hrsz.: 625/1) – volt Tomanovics-ház, intézmény
134. Tóth Kálmán tér 8. (hrsz.: 624/1) – volt Úri Kaszinó, jelenleg filmszínház
135. Tóth Kálmán u. 9. - Hattyú u. 4. (hrsz.: 654) – üzletház
136. Tóth Kálmán u. 15. (hrsz.: 591) – bútoráruház
137. Tóth Kálmán u. 17. (hrsz.: 590) – lakóház üzlettel
138. Türr István u. 11. (hrsz.: 851) – lakóház

139. Vörösmarty u. 5. - Oroszlán u. 1. (hrsz.: 833) – volt Központi Szálloda, jelenleg pénzügyintézet

Külterület:

1. Bajai Szőlők tanyasi iskola (hrsz.: 0133/18)
2. Mártonszállási iskola (hrsz.: 0353/6)
3. Mátéháza – szeszfőzde (hrsz.: 0276/ 46)
4. Szegedi (Csávolyi) úti tanyasi iskola (hrsz: 0298/30) (terv: Nagy András)”

⁴⁵ 21/2008.(V.30.) rendelettel hatályon kívül helyezett szöveg. Hatályos: 2008. június 1-től

**Az épített örökség helyi értékeinek védelmével összefüggő
szabályokról és önkormányzati támogatásról** szóló, többször módosított
55 / 2003. (XI. 28.) Ktr. sz. rendelet

**„A kevesebb történeti értékkel bíró, jellegükben illetve
részleteikben értékes épületek**

Belterület:

1. Arad u. 4. (hrsz:724) – lakóház
2. Attila u. 4. (hrsz: 155) – lakóház: H
3. Attila u. 15. (hrsz: 19/1) – nyomda
4. Attila u. 16. (hrsz: 1469 – lakóház
5. Attila u. 18. (hrsz: 144) – lakóház: N
6. Árpád u. 6. - Szenes u. (hrsz: 964/3) – lakóház
7. Árpád u. 8. - Szenes u. (hrsz: 963) – intézmény
8. Árpád u. 12. (hrsz: 960) – lakóház: Z
9. Bartsch S. u. 3. (hrsz: 539) – lakóház
10. Bartsch S. u. 5. (hrsz: 537) – lakóház: H
11. Batthyány u. 3. (hrsz.: 15) – magtár
12. Batthyány L. u. 4. (hrsz: 7) – lakóház
13. Batthyány L. u. 6. (hrsz: 11) – lakóház
14. Bácska tér 8. - Arad u. 6. (hrsz: 725) – intézmény
15. Bem József u. 4/A (hrsz: 4077) – lakóház: A
16. Bem József u. 37. (hrsz: 4102) – lakóház
17. ⁴⁷
18. Bernhart S. u. 14. (hrsz: 2287) – lakóház
19. Béla király u. 8. - Rigó u. 12. (hrsz: 72) – lakóház: H
20. Czirfusz F. u. 8. - Bartsch S. u. 12. (hrsz: 547) – lakóház és gabonás: H
21. Czirfusz F. u. 14. (hrsz: 571) – lakóház
22. Czirfusz F. u. 17. (hrsz: 3306) – szolgáltató- és lakóház: T
23. Csermák tér 13. (hrsz.: 3274) – lakóépület
24. Csermák tér 14. (hrsz.: 3273) – szolgáltatóház
25. Damjanich u. 16. (hrsz: 190) – lakóház
26. Damjanich u. 26. - Petőfi S. u. 104. (hrsz: 252/1) – lakóház
27. Damjanich u. 20. - Mészáros Lázár u. 61. (hrsz: 219) – lakóház
28. Damjanich u. 30. - Drescher E. u. 27. (hrsz: 279) – lakóház és gabonás
29. Damjanich u. 42. - Rókus u. 47. (hrsz: 314/2) – lakóház
30. Darázs u. 34. (hrsz: 4128) – lakóház: N
31. Deszkás u. 3. (hrsz: 952) – üzlet- és lakóház
32. Deszkás u. 14. (hrsz: 982) – lakóház: A
33. Deszkás u. 30. (hrsz: 991) – lakóház
34. Dózsa Gy. út 6. (hrsz: 1062) – lakóház
35. Dózsa Gy. út 35. (hrsz: 2034) – üzlet és üzem
36. Dózsa Gy. út 44. - Flórián u. 1/A (hrsz: 1144) – üzlet- és lakóház
37. Dózsa Gy. út 84. (hrsz: 1586) – lakóház: N
38. Dózsa Gy. út 86. (hrsz: 1587) – szolgáltató- és üzletház
39. Dózsa Gy. út 115-117. (hrsz: 6071/2, 6073/1) – lakóház: N
40. Dózsa Gy. út 125. (hrsz: 6067) – lakóház
41. Dózsa Gy. út 131. - Templom u. 12.(hrsz: 6064)– Szentistváni Általános Iskola
42. Dózsa Gy. út 141. (hrsz: 6091) – üzletház: N, B
43. Dózsa Gy. út 192. (hrsz: 5973) – lakóház: K
44. Dózsa Gy. út 196. (hrsz: 5970) – lakóház
45. Dózsa Gy. út 244. (hrsz: 5927) – üzlet- és lakóház: T
46. Fehérló u. 20. (hrsz: 1782) – lakóház: K
47. Flórián u. 6. (hrsz.: 1158) – lakóház

⁴⁶ 9/2004.(III.3.) Ktr. sz. önkormányzati rendelettel megállapított szöveg. Hatályos: 2004. március 5-től

⁴⁷ 15/2006.(IV.3.) rendelettel hatályon kívül helyezett szöveg. Hatályos: 2006. április 15-től

48. Flórián u. 10. (hrsz: 1156) – lakóház: V
49. Flórián u. 18. - Madách I. u. 36. (hrsz: 1152) – lakóház
50. Flórián u. 50. (hrsz: 1231) – lakóház
51. Galamb u. 1. (hrsz: 137) – lakóház: N
52. Gyalog u. 26. (hrsz: 2459) – lakóház
53. Gyalog u. 32. - Szivárvány u. 20. (hrsz: 2621) – lakóház
54. Háromnyúl u. 45. - Báthory I. u. 11. (hrsz: 4738) – lakóház: N
55. Honvéd u. 11. - Szent László u. 35. (hrsz:1281) – lakóház
56. Honvéd u. 13/B (hrsz: 1259) – lakóház: A
57. Hunyadi J. u. 41. (hrsz: 4985) – lakóház
58. Jelky A. tér 8. (hrsz: 781) – üzletház
59. Kígyó u. 1. = Galamb u. 7. (hrsz.: 34) – lakóház
60. Klapka Gy. u. 8. - Honvéd u. 12. (hrsz: 1387) – szolgáltató- és lakóház (régii csizmadiaműhely)
61. Klapka Gy. u. 16. (hrsz: 1383/2) – lakóház
62. Kolozsvár u. 3. (hrsz: 728) – intézmény
63. Kölcsey u. 3/A-B (hrsz: 1067) – lakóház
64. Kölcsey u. 5. (hrsz: 1069) – lakóház
65. Kölcsey u. 30. (hrsz: 1004) – lakóház
66. Köztársaság tér 4-5-6-7. (hrsz: 722/2, 723, 729, 730) – lakóházak
67. Madách I. u. 7. (hrsz: 1342) – lakóház
68. Magyar u. 11. (hrsz: 6133) – lakóház: K
69. Magyar u. 13. (hrsz: 6132) – lakóház: A
70. Magyar u. 23. (hrsz: 6127) – lakóház
71. Mészáros L. u. 17. (hrsz: 411) – lakóház: Z
72. Mészáros L. u. 19. (hrsz: 412) – lakóház: K
73. Mészáros L. u. 20. (hrsz: 378) – lakóház
74. Munkácsy M. u. 5/A-B - Telcs E. u. (hrsz: 818, 819) – lakóház: K
75. Munkácsy Mihály u. 8. (hrsz.: 1051) – intézmény és lakóépület
76. Oroszlán u. 7. (hrsz: 831) – üzlet- és lakóház
77. Pásztor u. 38. (hrsz: 4198) – lakóház
78. Pásztor u. 40. (hrsz: 4197) – lakóház: N
79. Petőfi S. u. 10. - Pázmány P. u. 15. (hrsz: 561) – lakóház: B, K
80. Petőfi S. u. 12. (hrsz: 560) – lakóház
81. Petőfi Sándor u. 22. (hrsz.: 553) – lakóház
82. Petőfi Sándor u. 28. - Bartsch Soma u. 1. (hrsz.: 539) – lakóház
83. Petőfi S. u. 31. (hrsz: 386) – lakóház: A
84. Petőfi S. u. 44. - Batthyány L. u. 33. (hrsz: 345) . szolgáltató- és lakóház: K
85. Petőfi S. u. 45. (hrsz: 369) – lakóház
86. Petőfi S. u. 58. (hrsz: 352) – lakóház
- 87.⁴⁸ Rókus u. 8-10. (hrsz: 3509) – Szent Rókus Kórház (Pszichiátria, Neurológia, Szülészet-Nőgyógyászat)
88. Rókus u. 17. (hrsz: 336) – lakóház üzlettel
89. Rókus u. 39. (hrsz: 320) – lakóház
90. Szabadság út 22. (hrsz: 460) – üzlet: Szarvas Gábor emléktábla bontás esetén is maradjon meg magyarázótáblával
91. Szabadság út 32. (hrsz: 455) – üzlet- és lakóház
92. Szabadság út 41. - Kígyó u. 26. (hrsz: 122) – lakóház
93. Szabadság út 65. - Wesselényi utca 1. (hrsz: 4672) – lakóház
94. Szabadság út 70. (hrsz: 4500) – lakóház
95. Szabadság út 89/B (hrsz: 4623) – lakóház
96. Szabadság út 94. - Pásztor u. (hrsz: 4458/2) – lakóház
97. Szegedi út 19. (hrsz: 3159) – malomépület
98. Szegedi út 33. (hrsz: 3099/2) – lakóház üzlettel
99. Szegedi út 75. (hrsz: 2900) – lakóház
100. Szent Antal u. 10. (hrsz: 505) – lakóház
101. Szent Antal u. 20. (hrsz: 431) – lakóház
102. Szent Antal u. 23/B (hrsz: 442) – oktatási szolg
103. Szent Antal u. 24. (hrsz: 429) – lakóház
104. Szent Antal u. 26. (hrsz: 427) – lakóház

⁴⁸ Módosította a 26/2011.(VII.19.) önkormányzati rendelet 2.§-a. Hatályos 2011.július 20-tól.

104/1.⁴⁹

105. Szent Antal u. 38. (hrsz: 199) – lakóház
106. Szent Antal u. 40. (hrsz: 198) – lakóház
107. Szent Antal u. 42. (hrsz: 197) – lakóház
108. Szent Antal u. 49. (hrsz: 180) – lakóház.
109. Szent Antal u. 59. - Damjanich u. 12/C (hrsz: 188) – lakóház irodával
110. Szent Antal u. 55. (hrsz: 183) – lakóház
111. Szent Antal u. 56. - Damjanich u. 7. (hrsz: 3983) – lakóház üzlettel: A
112. Szent Antal u. 62/B (hrsz: 3988) – lakóház: T
113. Szent Antal u. 97. (hrsz: 4462) – lakóház
114. Szent Antal u. 101. - Pásztor u. 7. (hrsz: 4449) – lakóház és melléképület: bontáskor épüettömegek és épített kerítés megismétlendők
115. Szent Antal u. 133. (hrsz: 4394/62) – volt lövőház és táncterem
116. Szent Imre tér 2. (hrsz.: 899) – intézmény
117. Széchenyi I. u. 7. (hrsz: 551) – lakóház
118. Széchenyi u. 14. (hrsz.: 595/1) – lakóépület
119. Széchenyi I. u. 20. (hrsz: 566) – lakóház
120. Táncsics M. u. 12. (hrsz: 842) – intézmény
121. Táncsics Mihály u. 13. (hrsz.: 858) – lakóépület
122. Táncsics M. u. 25. (hrsz: 942) – lakóház
123. Táncsics Mihály u. 33/A (hrsz.: 1018) – lakóépület
124. Telcs Ede u. 12. - Munkácsy Mihály u. 7. (hrsz.: 1037/1) – intézmény
125. Tóth Kálmán tér 2. (hrsz.: 891/1) – lakóház üzlettel
126. Tóth Kálmán u. 4. - Kossuth L. u. 6. (hrsz.: 790) – üzletház: K
127. Tóth Kálmán u. 8. (hrsz.: 656) – lakóház irodával
128. Tóth Kálmán u. 19. (hrsz.: 589/4) – csillagvizsgáló
129. Tóth Kálmán u. 20. (hrsz.: 696) – lakóház
130. Tóth Kálmán u. 21. - Czirfusz F. u. 28. (hrsz.: 588) – lakóház
131. Türr I. u. 2/A - Munkácsy M. u. (hrsz.: 814) – vendéglátó egység
132. Újvidék u. 5. (hrsz.: 754) – lakóház
133. Vasvári P. u. 2. (hrsz.: 3388/3) – volt tűzoltóság épülete⁵⁰
134. Vörösmarty u. 4. (hrsz.: 630/1) – bank
135. Vörösmarty u. 14. (hrsz.: 787) – intézmény
136. Vöröskereszt tér 1/A (hrsz.: 4977) – iskola
137. Vöröskereszt tér 1/B (hrsz.: 4978) – óvoda
138. Zenta u. 4. (hrsz.: 739) – lakóház: K”

⁴⁹ Hatályon kívül helyezte a 26/2011.(VII.19.) rendelet 3.§-a. Hatályos:2011.július 20-tól

⁵⁰ 15/2006.(IV.3.) rendelettel megállapított szöveg. Hatályos: 2006. április 15-től

**Az épített örökség helyi értékeinek védelmével összefüggő
szabályokról és önkormányzati támogatásról szóló, többször módosított
55 / 2003. (XI. 28.) Ktr. sz. rendelet**

„A megtartandó épített elemek

A HÉSZ 42.§ (7) bekezdése alapján a megtartandó épített elemeket a Türr István Múzeum szervezetének kell felajánlani.”

1. **Ady E. u. 14.** - régi hódfarkú cserépfedés, sajátos, art deco-s vakolatmustra.
2. **Ady E. u. 16.** - régi hódfarkú cseréppel fődött, utcára merőleges tömeg hagyományos formájú, kis méretű ablakokkal.
3. **Ady E. u. 20-22.** - rombuszpala fedés, egységesen hagyományos formájú, finom részletképzésű ablakok.
4. **Ady E. u. 28.** - régi hódfarkú cseréppel fődött, utcára merőleges tömeg, az oromfalon szerény vakolatmustra szoborfülkével, váztaábrázatos bejárat nyílik a beüvegezett tornácra. Hagományos formájú, kis méretű ablakai részletgazdagok.
5. **Akác u. 6.** - régi hódfarkú cserépfedés, utcára merőleges tömeg, az oromfalon szerény vakolatmustra, gömbös műköfejezetes pillér.
6. **Akác u. 7.** - régi hódfarkú cserépfedés, utcára merőleges tömegű főépület és gabonás, az oromfalon szerény vakolatmustra.
7. **Akác u. 8.** - régi hódfarkú cserépfedés, utcára merőleges tömeg, az oromfalon szerény vakolatmustra.
8. **Attila u. 10.** - régi hódfarkú cseréppel fődött, ép főpárkányzatú épület középmagas tokosztós, hagyományos formájú, szép ablakokkal. A homlokzat többi része időközben lesimítva és átalakítva.
9. **Attila u. 14.** - lesimított, kőporos homlokzat régi hódfarkú cserépfedéssel és hagyományos formájú nyílásokkal.
10. **Attila u. 20. - Galamb u. 6.** - régi hódfarkú cseréppel fődött, erősen átépített homlokzatú épület.
11. **Attila u. 26.** - az Attila u. 22. és 24. számú épületekkel egységes tömegű, régi hódfarkú cseréppel fődött ház. Két hatalmas portálja stílusidegen.
12. **Bartsch S. u. 6.** - hagyományos tömegű épület a két világháború közötti homlokzattal, részletgazdag, hatosztásos, hagyományos formájú ablakokkal. Míves, kovácsoltvas rács a személybejárat és a nagykapu a kerítéssel, a kapuk alsó része tömör fémlemez borítás, a kerítésé téglalábazat. (A rácsok igen újszerűek, fölújítottak vagy újak?)
13. **Batthyány L. u. 2. - Parti u. 4.** - régi hódfarkú cseréppel fődött manzárdtetős épület, kiskapuja illeszkedik, nagy méretű ablakai későbbiek. A ház előtt hatszögletű téglajárda.
14. **Batthyány L. u. 11.** - régi hódfarkú cseréppel fődött, régi modorban fölújított épület. Részletgazdag és mives váztaábrázatos kapuja kovácsoltvas ráccsal (fölújítás vagy új?)
15. **Batthyány L. u. 16.** - szerény, art deco-s geometrikus vakolatmustra vastagon fröcskölt réteg alatt, szerény, dekoratív kapu.
16. **Bácska tér 2. - Újvidék u. 1.** - régi hódfarkú cseréppel fődött, klasszikus egyszerűségű épület hagyományos formájú ablakokkal és eklektikus jellegű, részletgazdag, kovácsoltvas ráccsal ékes kerítéssel és kapuval, mely utóbbinak tömör fémlemez az alsó része.
17. **Bácska tér 3.** - a 2. szám alattival rokon, csak egyszerűbb megjelenésű épület finom részletképzésű, kovácsoltvas gyalogkapuval, de jellegtelen, bádog nagykapuval.
18. **Bácska tér 5. - Zombor u. 2.** - az 1930-as években épült, rombuszpala fedésű, szépen fölújított épület.
19. **Bácska tér 6. - Zombor u. 1.** - az 1930-as években épült, egyszerű, eklektikus és copfos elemekkel és hajóorr-motívummal díszített, emeletes épület, bejáratú tengelyében gipsz város címer. Meredek manzárdtetőjét rombuszpala fedi, ablakai illeszkedő formájúak.
20. **Bernhart S. u. 5. - Szivárvány u. 9/A** - régi hódfarkú cserépfedés, klasszicista jellegű, húzott főpárkány, hagyományos formájú, részletgazdag ablakok, és kovácsoltvas rácsú személykapu magas téglalábazatos kerítéssel.
21. **Bernhart S. u. 7. - Szivárvány u. 4.** - a MÁV 1926-ban épített, sajátos, erőteljesen tagolt tömegű, emeletes lakóépülete a nagy telek sarkán, faragott terméskő lábazattal, kellemes osztású, vízszintes és félköríves záródású, részben zsalutáblás ablakokkal.
22. **Bernhart S. u. 8. - Szivárvány u. 7.** - hagyományos formájú tömeg, de sima, jellegtelen homlokzatok.
23. **Bernhart S. u. 46.** - régi hódfarkú cseréppel fődött, utcára merőleges épület szerény, romantikus vakolat-ornamentikával, oromfalán finom keretezésű, jellegzetes padlásszellőző.

51 9/2004.(III.3.) Ktr. sz. önkormányzati rendelettel megállapított szöveg. Hatályos: 2004. március 5-től

- 24. Bezerédy u. 3.** - régi hódfarkú cserépfedés, tympanonos oromzat, empire hangulatú homlokzatképzés, hagyományos formájú, hatrészes, nagy méretű ablakok, részletgazdag, kovácsoltvas rácsos bejárat.
- 25. Bezerédy u. 5.** - rombuszpalafedés, barokkos, törtvonalú íves oromzat kővázakkal, hagyományos formájú, hatrészes, nagy méretű ablakok.
- 26. Béla király u. 16.** - a háromszögű sormintával díszített deszkakapu példa értékű, gazdagabb formája.
- 27. Budai N. A. u. 8.** - húzott főpárkány pilaszterek nyomaival, hagyományos formájú ablakok, lesimított és fröcskölt homlokzat, falkeretben egyszerű deszkakapu rézkilincsel.
- 28. Budai N. A. u. 18.** - részletgazdag, hagyományos formájú, hatrészes, nagy méretű ablak.
- 29. Budai N. A. u. 34.** - utcára merőleges tömeg, nyitott tornác, szerény vakolatmustra, hagyományos formájú, kis ablakok. A tömör téglakerítés pillérei között stílusidegen bádogkapu.
- 30. Budai N. A. u. 46.** - régi hódfarkú cseréppel fődött, utcára merőleges tömeg, példamutató helyreállítás a hagyományos formájú ablakok egyszerűbb lemásolásával.
- 31. Budai N. A. u. 62.** - részletgazdag, hagyományos formájú ablakok.
- 32. Budai N. A. u. 70.** - húzott főpárkány art deco mintával, részletgazdag, hagyományos formájú ablakok.
- 33. Csermák tér 11.** - hagyományos formájúak az épülettömeg, a hatosztásos, nagy méretű ablakok és az egyszerű, váztaablázatos bejáratok.
- 34. Czirfusz F. u. 9.** - régi hódfarkú cseréppel fődött, jó arányú épület finom részletképzésű, fémlemez padlásszellőzővel és későbbi átalakítás jeleit mutató, eklektikus jellegű, széles főpárkánnyal.
- 35. Czirfusz F. u. 13.** - az eklektikus főpárkány alatt a falfelületet lesimították és fröcskölt réteggel vonták be. Szárzkapuja elegáns, art deco stílusú, ablakai hagyományos formájúak.
- 36. Czirfusz F. u. 15.** - régi hódfarkú cserépfedés, a főpárkány és a hagyományos formájú ablakok részletgazdagok.
- 37. Czirfusz F. u. 16.** - főpárkány, hagyományos formájú, nagy méretű, részletgazdag ablakok, kapuja magas falkeretben.
- 38. Czirfusz F. u. 18.** - csak főpárkánya korabeli.
- 39. Czirfusz F. u. 19.** - csak főpárkánya korabeli.
- 40. Czirfusz F. u. 21.** - tagolt tetőidoma és padlásablaka említést érdemel, bejárata art deco modorú.
- 41. Czirfusz F. u. 22.** - gazdag, romantikus jellegű főpárkány.
- 42. Czirfusz F. u. 24.** - az utcafront mentén, de az épület oldalhomlokzatán eklektikus stílusú, igen finom részletképzésű, öntöttvas konzolokon nyugvó előtető csipkeszerű fémszegéllyel, melybe ormótlanul belevág egy, abban a magasságban szükségtelen vasbetonpillér.
- 43. Czirfusz F. u. 26/B** - a klasszikus egyszerűségű, homlokzati ornamentikát fröcskölt réteggel borították. Hagományos formájú ablakai részletgazdagok.
- 44. Czirfusz F. u. 29/B** - főpárkány, ablakszemöldökök, hagyományos formájú, középosztású ablakok.
- 45. Czirfusz F. u. 30. - Tóth Kálmán u. 24.** - a Czirfusz u. 28. szám alatti ház sorstársa abban, hogy a közelmúltban végrehajtott, formailag nem igazán sikerült átalakítás már csak egy kicsi részen engedi meg láttatni ezen, eredetileg klasszicista épület harmonikus homlokzati elemeit. A házat régi hódfarkú cserép fedi, két tengelyben maradtak meg a korabeli ablakok és vakolatkeretezésük a széles, húzott főpárkánnyal. A finom részletképzésű és tagolású, váztaablázatos kapun különlegesen szép, öntöttvas kilincs állatfejjel. (vizsg. 25. kép)
- 46. Czirfusz F. u. 34.** - részletgazdag, váztaablázatos kapu, új, hagyományos formájú, középosztású ablakok, lesimított homlokzat.
- 47. Czirfusz F. u. 45.** - régi hódfarkú cseréppel fődött, eklektikus épület orozslánfővel, részletgazdag, hagyományos formájú ablakokkal és cseréppel fődött falkeretbe foglalt kapuval. Az alapfalfelületet fröcskölt vakolattal vonták be.
- 48. Damjanich u. 4.** - régi és újabb hódfarkú cseréppel fődött, utcával párhuzamos épület egységesen hagyományos formájú ablakokkal, körülöttük a kőporos homlokzat új vakolatkeretezései.
- 49. Damjanich u. 8.** - régi hódfarkú cseréppel fődött, utcával párhuzamos épület egységesen hagyományos formájú, részletgazdag ablakokkal és szürke, sima, kőporos homlokzattal.
- 50. Damjanich u. 36. - Ősz u.** - régi hódfarkú cseréppel fődött, hagyományos tömegű ház magas eresszel, alatta a húzott főpárkány nyomaival. Teljesen új, sima, fehér homlokzat nem bántóan új bejáratokkal, de stílusidegen ablakokkal.
- 51. Damjanich u. 43. - Kálvária u. 1.** - lesarkított tömege szimmetrikus az átellenes, Damjanich u. 42. szám alatti sarokházzal. Időközben lesimított, kőporos homlokzatát hagyományos formájú, újabb ablakok törik át.
- 52. Dankó G. u. 2. - Határ u. 12.** - régi hódfarkú cserépfedés, kontyolt tető, széles, húzott főpárkány pilaszterek nyomaival, s frízében padlásszellőzőkkel. Hagományos formájú ablakai részletgazdagok. A homlokzatot fröcskölt vakolatréteg fűdi.
- 53. Dankó G. u. 36.** - régi hódfarkú cserépfedés, utcára merőleges tömeg, szerény vakolatplasztika, hagyományos formájú, kis méretű ablakok.
- 54. Dankó G. u. 38. - Budai N. A. u. 21.** - hagyományos formájú ablakok és stílusidegen bejárat.
- 55. Darázs u. 13.** - régi hódfarkú cseréppel fődött, hagyományos formájú épület két szép, kis méretű ablakkal.

- 56. Deák F. u. 13.** - régi hódfarkú cserépfedés, art deco bejárat, hagyományos formájú, újabb ablakok.
- 57. Deák F. u. 19/B** - tömege értékes, húzott főpárkánya folytatódik a Deák F. u. 19/A szám kapuépítményéén. Az art deco-s szemöldökök alatt a közelmúltban cserélték ki a korábbival egyező méretben műanyag borítású keretesre az ablakokat leverve a vakolat-keretezések függőleges szakaszait. Saját maga is rendelkezik kapuépítménnyel.
- 58. Deák F. u. 24. – Vasvári P. u.** - mives, kovácsoltvas kerítés téglalábazaton.
- 59. Deszkás u. 5.** - régi hódfarkú cserépfedés, részletgazdag, art deco-s kapu.
- 60. Deszkás u. 13.** - régi hódfarkú cserépfedésű, jó állapotú épület ép, barokkos eklektikus és art deco-s homlokzattal, illeszkedő formájú, részletgazdag ablakokkal és háromszögű sormintás deszkakapuvál.
- 61. Deszkás u. 18.** - régi hódfarkú cseréppel fődött, utcára merőleges épület ép bütüvel, melyet szerény vakolatkeretek díszítenek.
- 62. Dózsa Gy. út 4.** - régi hódfarkú cserépfedés, húzott főpárkány, különlegesen szép, íves tokosztójú ablakok, melyek egy része a tokosztón kívül osztás nélküli. Eklektikus és art deco-s a váztaáblázatos szárazkapu kovácsoltvas rácsbetétekkel. A homlokzatplasztika elemei igen esetleges elhelyezésűek, minden bizonnyal nem korabeli munka.
- 63. Dózsa Gy. út 16.** - váztaáblázatos személykapu, fölötte körívben, másodlagos elhelyezésben keskenyebb, egyszerű, klasszicista, kovácsoltvas rács.
- 64. Dózsa Gy. út 20. - Kádár u. 2.** - art deco-s, váztaáblázatos személykapu.
- 65. Dózsa Gy. út 34. - Szent László u. 2.** - részletgazdag, hagyományos formájú, hatosztásos, nagy méretű ablakok.
- 66. Dózsa Gy. út 36.** - hagyományos formájú, kis méretű ablakok és váztaáblázatos bejárat.
- 67. Dózsa Gy. út 40.** - régi hódfarkú cserépfedés, klasszicista, húzott párkány, egyszerű deszkakapu, hatalmas méretű, új portálok, fröcskölt vakolat a homlokzaton.
- 68. Dózsa Gy. út 94.** - nagyon szép, art deco-s, váztaáblázatos szárazkapu.
- 69. Dózsa Gy. út. 121.** - hagyományos formájú, részletgazdag ablakok, háromszögű sormintás deszkakapu.
- 70. Dózsa Gy. út 143.** - részletgazdag, hagyományos formájú, nagy méretű, hatrészes ablakok, háromszögű sormintával díszített deszkakapu rézkilinccsel.
- 71. Dózsa Gy. út 156/B** - finom részletképzésű, eklektikus jellegű, hálós betétű nagy- és kiskapu kovácsoltvas elemekkel, alul tömör fémlemez borítással.
- 72. Dózsa Gy. út 162.** - sárga téglalaburkolatos lábazat és csíkok a homlokzaton, 19. századi, középosztásos, belső spalettás, valamint két világháború közötti ablakok.
- 73. Dózsa Gy. út 169.** - mives, nagy méretű, kovácsoltvas kapu alul alacsony, tömör fémlemez borítással.
- 74. Dózsa Gy. út 181.** - régi hódfarkú cseréppel fődött, kontyolt tetős, jellegtelen homlokzatú főépület és hozzá tartozó, az utcával párhuzamos gerincű gabonás két kis méretű ablakkal. Jó állapotúak.
- 75. Dózsa Gy. út 186.** - bajszentistváni r. kat. plébánia, új cserépfedés, klasszicista, húzott főpárkány, alatta fröcskölt, köporos vakolat, egységesen egyszerű, hagyományos formájú ablakok.
- 76.**⁵²
- 77. Dózsa Gy. út 219.** - régi hódfarkú cseréppel fődött, utcára merőleges tömeg, szerény vakolatdísz az oromzaton, hagyományos formájú ablakok. Vakolt téglakerítésben két pillér között zöld bádogkapu.
- 78. Dózsa Gy. út 218-220. - Koppány u. 2.** - régi hódfarkú cseréppel fődött, hosszú épület klasszicista főpárkánnyal és egységesen nagy, jellegtelen kirakatok sorával.
- 79. Dózsa Gy. út 221.** - a Dózsa Gy. út 219. szám testvére, rombuszpala fedéssel, vakolatlan téglakerítésben stílusidegen, alumínium bordáslemez kapu.
- 80. Dózsa Gy. út 242. - Lőrinc barát u. 1/A** - régi hódfarkú cseréppel fődött, frissen fölújított saroképület, melynek lesarkítását törtvonalú, barokkos oromzat hangsúlyozza. A romantikus hangulatú főpárkány alatt nagy méretű, stílusidegen portálok sora.
- 81. Dömötör u. 26.** - régi hódfarkú cserépfedés, hagyományos formájú, részletgazdag, kis méretű ablakok.
- 82. Drescher E. u. 12.** - egységesen hagyományos formájú, kis méretű, részletgazdag ablakok.
- 83. Farkas u. 1. - Rudnay Gy. u.** - régi hódfarkú cserépfedés, kevés vakolat-ornamentika, négyféle hagyományos formájú ablak.
- 84. Farkas u. 9.** - új ház előtt finom részletképzésű, kovácsoltvas rácsú személy- és nagykapu alul tömör fémlemezborítással.
- 85. Fehérló u. 4.** - régi hódfarkú cseréppel fődött, utcára merőleges tömeg mintegy 4 m mély maradéka klasszikusan egyszerű eklektikus homlokzattal. A hátsó rész helyén új épület áll. Az oromfalat korábban építették át vakolatlan téglából, de ennek tetejét is lebontották már.
- 86. Fehérló u. 20.** - régi hódfarkú cseréppel fődött, utcára merőleges tömeg, szolid vakolatmustra, hagyományos formájú, kis méretű ablakok. Tömör téglakerítés és cseréppel fődött, külön álló falkezetben egyszerű deszkakapu rézkilinccsel.
- 87. Fehérló u. 23.** - régi hódfarkú cserépfedés, részletgazdag, hagyományos formájú, részletgazdag ablakok.

⁵² 15/2006.(IV.3.) rendelettel hatályon kívül helyezett szöveg. Hatályos: 2006. április 15-től

- 88. Fehérló u. 34.** - régi hódfarkú cseréppel fődött, utcára merőleges tömeg, egyszerű, húzott övpárkány, két jellegzetes padlásszellőző az oromfalán, illeszkedő formájú, részletgazdag, kis méretű ablakok.
- 89. Flórián u. 3.** - hagyományos formájú ablakok, háromszögű sormintás deszka- és kapu.
- 90. Flórián u. 12.** - a klasszikus egyszerűségű eklektikus plasztika nyomai: főpárkány és szemöldökök.
- 91. Flórián u. 29.** - hagyományos formájú, részletgazdag, kis méretű ablakok, háromszögű sormintás deszka- és kapu.
- 92. Flórián u. 35.** - klasszicista jellegű, art deco-s homlokzati plasztika maradványa, hagyományos formájú, részletgazdag ablakok.
- 93. Flórián u. 49.** - régi hódfarkú cserépfedés, klasszicista puritánságú homlokzat, illeszkedő formájú, kifelé nyíló, belső spalettás ablakok. Egyikük helyén stílusidegen, nagy méretű ablak. A ház előtt hatszögletű téglajárda.
- 94. Gaál P. u. 5.** - rombuszpala fedésű, szerény, eklektikus homlokzatú épület hagyományos, hatrészes, nagy méretű ablakokkal és finom részletképzésű, art deco-s személybejárattal. A Gaál P. u. 7. szám testvére.
- 95. Gaál P. u. 7.** - régi hódfarkú cserépfedésű, szerény, eklektikus homlokzatú épület hagyományos, hatrészes, nagy méretű ablakokkal és finom részletképzésű, art deco-s személybejárattal. A Gaál P. u. 5. szám testvére.
- 96. Gaál P. u. 8. – Pázmány P. u. 5.** - finom részletképzésű, art deco-s, vázta- és táblázatos bejárat.
- 97. Galamb u. 3.** - finom kidolgozású, korabeli, fa bejárati kapu.
- 98. Gárdonyi G. u. 18.** - régi hódfarkú cserépfedés, húzott főpárkány, részletgazdag, hagyományos formájú ablakok.
- 99. Grassalkovich u. 4.** - pazar kidolgozású, neorokokó, kovácsoltvas sírrácsokat adaptált a ház tulajdonosa téglalábazatos kerítésnek, kis- és nagykapunak, szükség szerint hegesztett csigavonalas kiegészítésekkel.
- 100. Gyalog u. 4.** - különlegesen finom részletképzésű, hagyományos formájú, hatrészes ablakok.
- 101. Gyalog u. 30. - Szivárvány u. 29.** - az utóbbi oldalon hagyományos formájú, részletgazdag, kis méretű ablakok, régi hódfarkú cserépfedés.
- 102. Háromnyúl u. 32. - Báthori I. u. 10.** - hagyományos tömegű ház, a sarokteleknek a két utca által közrefogott szögletében gabonással. Jelenleg újjáépítik a homlokzatokat a régi nyílászárók és vakolatplasztika teljes átalakításával.
- 103. Háromnyúl u. 47.** - régi hódfarkú cseréppel fődött, hagyományos tömegű ház egységes, eklektikus ablakokkal. A lesimított homlokzatot szerény plasztikájú főpárkány koronázza.
- 104. Hentes u. 2. - Kádár u. 4/A** - régi hódfarkú cserépfedés, lesimított homlokzat, a végfalán szegmentíves, kifelé nyíló, kis méretű ablakok, a hosszoldalon részben stílusidegenek is.
- 105. Hentes u. 10.** - régi hódfarkú cserépfedésű, utcára merőleges tömegű épület klasszicista vakolat-ornamentika nyomai, hagyományos formájú, kis méretű ablakok, tömör téglakerítés.
- 106. Hétház u. 8.** - utcára merőleges, csonkakontyolt oromfalas tömegű épület. Hagyományos formájú kiskapuja és a kamra/nyári konyha ajtaja, valamint utcai és verandaablakai. Egy ablaka stílusidegen.
- 107. Honvéd u. 7. - Sóház u. 10.** - mives, eklektikus jellegű, alul tömör fémlemez borítású, kovácsoltvas rácsú személykapu.
- 108. Jelky A. tér 2.** - régi hódfarkú cserépfedés, dekoratívan részletgazdag, vázta- és táblázatos kapu rózsaszín mész- és kerékvetővel.
- 109. Jelky A. tér 9.** - régi hódfarkú cserépfedés, fogsoros, húzott főpárkány, tragikus portálegyveleg.
- 110. Jelky A. tér 11. - Tóth K. u.** - régi hódfarkú cseréppel fődött, eredeti eklektikus mivoltából sajnálatos módon erőteljesen kivetkőztetett épület két részletgazdag, hagyományos formájú ablakkal és fölülvilágító, vázta- és táblázatos szárazkapuval.
- 111. Jelky A. u. 12.** - régi hódfarkú cserépfedés, lekerekített sarkú, részletgazdag, hatosztásos ablakok és kovácsoltvas rácsos kapu tömör fémlemez alsó résszel.
- 112. Jelky A. u. 14.** - régi hódfarkú cserépfedés, eklektikus és art deco-s vakolat-ornamentika, részletgazdag, illeszkedő formájú ablakok, egyszerű deszka- és kapu.
- 113. Jelky A. u. 26. - Borz u. 2.** - régi hódfarkú cseréppel fődött épület széles, húzott főpárkánnyal, frízében padlásszellőzőkkel. Egységesen hagyományos formájúak az ablakok.
- 114. Jókai u. 4.** - régi hódfarkú cserépfedés, egyik felén húzott főpárkány, kétféle hagyományos formájú ablak sima vakolatkeretben, egyszerű, régi deszka- és kapu sajátos kilinccsel.
- 115. Jókai u. 8.** - háromszögű sormintás deszka- és kapu.
- 116. Jókai u. 15.** - régi görbe falak, a szerény vakolatplasztikát durva fröcskölt réteg borítja, egységesen részletgazdag, kis méretű, hagyományos formájú ablakok. A ház előtt hatszögletű téglajárda.
- 117. Jókai u. 16.** - régi hódfarkú cserépfedés, részletgazdag, hagyományos formájú, kis méretű ablakok, cseréppel fődött falakban jellegtelen bádogkapu.
- 118. József A. u. 17.** - részletgazdag, vázta- és táblázatos nagykapu, hagyományos formájú, hatosztásos, nagy méretű ablakait egy hónapon belül kicserélik.
- 119. József A. u. 37.** - finom részletképzésű, kovácsoltvas kerítés és kapurács.
- 120. Kapisztrán u. 17.** - kettős hódfarkú cserépfedés, utcával párhuzamos tömeg közepén csonkakontyos, cakkos, fűrészelt deszka- és kapu, csonka csúcsdíszes oromzattal és a jellegzetes padlásszellőzővel. Romantikus hangulatú, húzott főpárkány, nagy méretű, hagyományos formájú ablakok, szürke kőporos homlokzat. Nagy, utcával párhuzamos gabonás, tömör téglakerítés téglapillérekkel.
- 121. Kádár u. 10.** - újabb hódfarkú cserépfedés, két részletgazdag, hagyományos formájú ablak eklektikus-art deco-s

vakolatkeretezéssel, egy ablak stílusidegen. Cseréppel fődött falkeretben jellegtelen bádogkapu.

122.Kákony u. 17. - részletgazdag, hagyományos formájú ablakok.

123.Kálvária u. 47. - Pásztor u. 69. - régi hódfarkú cseréppel fődött, szép, hagyományos, lesarkított tömegű épület részben meglévő, széles vakolatmustrával a főpárkányon. Kőporos vakolattal burkolt homlokzatain stílusidegen ablakok.

124.Kinizsi P. u. 7/B - mind a négy, belső spalettás ablaka szép, magas, hagyományos formájú. Gúlával koronázott pilléres, tömör téglakerítésének tetején részletgazdag kovácsoltvas rács. Sima, rozsdás bádogkapuján igen finom részletképzésű, szecessziós levélbedobó nyílás.

125.Kinizsi P. u. 22. - régi hódfarkú cseréppel fődött épület a húzott főpárkány tagozataival közrefogott padlásszellőzőkkel és részletgazdag, hagyományos formájú ablakokkal. Durván dörzsölt lábazata fölött lesimitott homlokzatát kőporos vakolat borítja. Bádogkapuja stílusidegen.

126.Kinizsi P. u. 25. - eklektika korabeli, udvari kapuja alul tömör fémlemez, fölötté kovácsoltvas rács.

127.Kinizsi P. u. 29/B - háromszögű sormintás, régi fakapu rézkilincsel.

128.Kígyó u. 29. - udvarára rossz állapotú, eklektikus, kovácsoltvas kiskapu vezet.

129.Kossuth L. u. 8. - konzolsoros főpárkány, ívesen keretezett, pilaszterekkel közrefogott, jelenleg halszálkás kapu kovácsoltvas ráccsal.

130.Kossuth L. u. 15. - jórészt ép, barokkos eklektikus - art deco-s homlokzat, háromszögű sormintás, széles deszkakapu.

131.Kölcsey u. 22. - régi, kettős hódfarkú cserépfedésű, népi eklektikus épület belső spalettás, hagyományos formájú ablakokkal.

132.Kölcsey u. 40. - téglalábazatos, részletgazdag, kovácsoltvas kerítés és kapuk.

133.Lökert sor 34. - klasszikus előképű, art deco hangulatú, fémlemez kapu, felső részén mértéktartó, kovácsoltvas ráccsal.

134.Madách I. u. 18. - háromszögű sormintás deszkakapu rézkilincsel.

135.Madách I. u. 22. - Szent László u. 15. - régi hódfarkú cseréppel fődött, hatalmas sarokház. A még meglévő, klasszicista főpárkány és mives, toszkán pilaszterek alapján rekonstruálható lenne a homlokzati plasztika, már amennyire a stílusidegen ablakok sora engedi.

136.Madách I. u. 38. - utcára merőleges tömegű ház oromfalán a jellegzetes padlásszellőző.

137.Madách I. u. 57. – Dózsa Gy. út 78. - régi hódfarkú cseréppel fődött, klasszicista korú, puritán épület bájosan görbe fallal és hagyományos formájú, kis méretű ablakokkal.

138.Martinovics u. 16-18. - Miklós u. 6. - régi hódfarkú cseréppel fődött, tömegében értékes épület, melyen többféle modorú átalakítás nyomai láthatók. Négy időszakból származó, hagyományos formájú ablak. Bejárata van art deco-s váztaablázatos, új váztaablázatos, valamint stílusidegen, harsány cégtáblával.

139.Martinovics u. 6. - Perc u. 1. - régi hódfarkú cserépfedés, klasszikusan egyszerű homlokzati plasztika utánérzése, főhomlokzatán különlegesen nagy méretű, apró osztásos, hagyományos formájú ablakok belső spalettákkal, egyszerű deszkakapu, a kapun túli, egyetlen nyílástengelyben üzletajtóval és fölötté kis méretű ablakkal használták ki a ház többi része alapincézetségének adottságait. Az oldalhomlokzaton stílusidegen ablakok.

140.Martinovics u. 11. - régi hódfarkú cserépfedés, egységesen hagyományos formájú, részletgazdag ablakok, stílusidegen bejárat.

141.Martonszállási út 3. - mind a négy hagyományos formájú, részletgazdag ablakot voluták díszítik. Lesimitott, fröcskölt homlokzat.

142.Martonszállási út 22. – Templom u. - régi hódfarkú cserépfedés, utcára merőleges tömeg, szerény vakolatmustra, az oromfalón keretezett padlásszellőzők, erőteljes övpárkány. Jelenleg folyik az épület átalakítása nagyobb, de még nem erősen zavaró ablakok beépítésével.

143.Martonszállási út 37. – Tél u. - újra rakott, régi hódfarkú cserépfedés, utcára merőleges tömegű, vályogtéglából rakott épület húzott osztopárkánnyal és szép padlásszellőzővel az oromfalón. Stílusidegenek az ablakok és a dörzsölt, kőporos vakolat. Vakolt téglakerítés kapupillérekkel.

144.Martonszállási út 55. - régi hódfarkú cseréppel fődött, utcára merőleges tömeg részletgazdag, hagyományos formájú ablakokkal és a beüvegezett tornácra vezető, váztaablázatos személybejáráttal. Tömör, vakolt téglakerítés kapupillérekkel.

145.Martonszállási út 68. - régi hódfarkú cserépfedés, utcára merőleges tömeg, részletgazdag, kis méretű ablakok a frissen lesimitott bütön.

146.Mészáros L. u. 2. – Batthyány u. 21. - régi hódfarkú cseréppel fődött, hagyománytisztelő módon fölújított épület helyreállított, váztaablázatos, rézkilincses bejáráttal és hagyományos formában gyártott, új ablakokkal.

147.Mészáros L. u. 6. - különleges, igen finom részletképzésű, szecessziós, fa szárazkapu-bejárat.

148.Mészáros L. u. 8. - eklektikus és szecessziós/art deco-s stílusjegyeket mutató épület háromféle módon kezelt homlokzatszakasszal. Az első szakasz kőporos homlokzatát hagyományos formájú, új ablakok törik át. A második szakaszt rettentő durván fröcskölt vakolattal újították föl, értékei a részletgazdag, hagyományos formájú ablakok és vízgyűjtőüst. A harmadik, rossz állapotú homlokzati szakaszon a vakolatmustra némi elsimításának lehetünk tanúi. A ház egyszerű, illeszkedő fakapuján rézkilincs.

- 149.Mészáros L. u. 12.** - szolid, art deco-s vakolatmustra, egységesen hagyományos formájú, részletgazdag ablakok és kapu-fölülvilágító. Homlokzatát kőporos réteg borítja, bádogkapuja jellegtelen.
- 150.Mészáros L. u. 14.** - régi hódfarkú cseréppel fődött, hagyományos formájú, részletgazdag ablakok. Vadonatúj kinézetű a homlokzata, kovácsoltvasráccsal díszített, váztaablázatos kapuja art deco-s stílusjegyeket mutat.
- 151.Mészáros L. u. 29.** - régi hódfarkú cseréppel fődött épület hagyományos formájú, részletgazdag ablakokkal. Jelenleg a vakolatplasztikát megkímélő följújtása folyik.
- 152.Mészáros L. u. 42.** - régi hódfarkú cseréppel fődött épület szerény, barokkos-eklektikus vakolatmustrával. Három ablaka hagyományos formájú.
- 153.Mészáros L. u. 45.** - egységesen hagyományos formájú, részletgazdag ablakok a följújtott, kőporos homlokzaton.
- 154.Mészáros L. u. 48.** - utcára merőleges, hagyományos házforma egyszerű, de ép megjelenéssel. Alumínium kapuja képez kivételt.
- 155.Mészáros L. u. 49.** - a ház egyik felén durva fröcskölt réteg alatt megvan a vakolatmustra, s a két, belső spalettás ablak hagyományos formájú és részletgazdag. A homlokzat másik felét lesimították, s itt az ablakok stílusidegenek.
- 156.Mészáros L. u. 56.** - régi hódfarkú cseréppel fődött, följújtott épület egységesen hagyományos formájú ablakokkal.
- 157.Móra F. u. 1-3. - Munkácsy M. u. 4.** - három házból áll aránytalanul hosszú, kellemetlenül egyforma homlokzattal, melynek közepét részletgazdag, váztaablázatos személykapu díszíti.
- 158.Munkácsy M. u. 11.** - részletgazdag, hagyományos formájú ablakok.
- 159.Munkácsy M. u. 12.** - háromszögű sormintás deszkakapu.
- 160.Munkácsy M. u. 15/A** - hagyományos formájú ablakok.
- 161.Munkácsy M. u. 15/B** - régi hódfarkú cserépfedés, húzott főpárkány, részletgazdag, hagyományos formájú ablakok és váztaablázatos fakapu.
- 162.Nádasdy u. 18.** - újra rakott, régi hódfarkú cserépfedés, utcára merőleges tömegű, jó állapotú épület. Részletgazdag, hagyományos formájú, kis méretű ablakok, stílusidegen és igénytelen ajtó nyílik a beüvegezett tornácra. A vakolatlan téglakerítés pilléreit téglából rakott gúlák koronázzák.
- 163.Ósz u. 1/A – Szarvas G. u.** - régi hódfarkú cseréppel fődött épület, melynek homlokzata még mutat eklektikus elemeket, bár a két világháború között átalakították, szép, hagyományos formájú, hatrészes, nagy méretű ablakok beépítésével. Bejáratai stílusidegenek.
- 164.Ósz u. 4/A** - hagyományos formájú, hatrészes, nagy méretű ablakok.
- 165.Pacsirta u. 14. - Wesselényi u. 21.** - a Wesselényi utcával párhuzamos, igen koros, szalagcseréppel fődött saroképület. A Wesselényi utca felől kisebb, a Pacsirta utca felől nagyobb méretű, hagyományos formájú, egyszerű ablakok alacsony parapettel és belső spalettákkal. A homlokzati falfelületek teljesen lesimítottak. A Pacsirta utca felől, a kapubejárón túl gabonás.
- 166.Pandúr u. 12.** - utcára merőleges tömeg, szerény homlokzattal.
- 167.Pandúr u. 13.** - mind a három ablak részletgazdag, hagyományos forma.
- 168.Pandúr u. 18.** - a Pandúr u. 20. szám alattival egyező típusú, de attól részleteiben eltérő, mives, kovácsoltvas kapu alul magas, tömör fémlemez borítással, régi kilinccsel, *KI* monogrammal.
- 169.Pandúr u. 20.** - a Pandúr u. 18. szám alattival egyező típusú, de attól eltérő, finom részletképzésű, kovácsoltvas kapu alul tömör fémlemez borítással.
- 170.Pandúr u. 28.** - régi hódfarkú cseréppel fődött, utcára merőleges tömeg. Díszes, régi téglakémény, két kicsi padlásszellőző az oromfalon, részletgazdag, klasszicista, váztaablázatos személybejárat. A бүтүн nagy méretű, hatrészes ablak, s stílusidegen a homlokzatot borító, durva fröcskölés is.
- 171.Pandúr u. 53.** - a műemlékileg védett, bunyevác tájház mellett álló, régi hódfarkú cseréppel fődött, ereszsatorna nélküli, utcára merőleges tömegű épület, hagyományos formájú, belső spalettás ablakokkal és a pilléres tornácra vezető, részletgazdag, magas, váztaablázatos bejárat.
- 172.Pandúr u. 61/B - Lőrinc barát u.** - régi hódfarkú cseréppel fődött, a Pandúr utcára merőleges, a Lőrinc barát utca mentén hosszan elnyúló tömegű fő- és melléképület. Hagyományos formájú, részletgazdag ablakok és váztaablázatos bejárat a pilléres tornácra.
- 173.Pandúr u. 81. – Kárpát u. 4/B** - régi hódfarkú cseréppel fődött, utcára merőleges tömeg, a két padlásszellőzővel áttört oromfal maradt csak meg a korabeli homlokzattól. Ablakai már stílusidegenek, az udvar felől új hozzáépítés.
- 174.Pázmány P. u. 9/A** - részletgazdag, art deco-s, váztaablázatos bejárat.
- 175.Pázmány P. u. 11.** - régi hódfarkú cseréppel fődött épület szerény, de ép, frissen följújtott homlokzattal, hagyományos formájú, hatosztásos, nagy méretű ablakokkal. A homlokzat fröcskölt, kőporos vakolata és a vibrálóan szemcsés műkölabazat kedvezőtlen.
- 176.Pázmány P. u. 17.** - a húzott főpárkány és a részletgazdag, art deco-s, váztaablázatos bejárat korabeli még, a ház többi részét átalakították.
- 177.Petőfi S. u. 9. - Pázmány P. u. 13.** - régi hódfarkú cserépfedés, art deco-s homlokzat ion pilaszterekkel, hagyományos formájú, hatosztásos ablakok, dörzsölt vakolat.

- 178.Petőfi S. u. 16.** - rombuszpala fedésű, barokkos art deco-s épület, a dekoratív homlokzaton ion pilaszterek fogják közre a hagyományos formájú ablakokat.
- 179.Petőfi S. u. 23/A** - ablakai hagyományos formájúak. Eklektikus jellegű, kissé aránytalan részletképzésű homlokzata és zöld hullámpala fedése új.
- 180.Petőfi S. u. 36.** - régi hódfarkú cseréppel fődött, ép, art deco-s épület szerény, dekoratív homlokzatmustrával. Nagy méretű, hatrészes ablakai és fa kapuja hagyományos formájúak. A ház előtt hatszögletű téglajárda.
- 181.Petőfi S. u. 39.** - régi, kettős hódfarkú cserépfedés és két hagyományos formájú, hatrészes, nagy méretű ablak.
- 182.Petőfi S. u. 46.** - régi hódfarkú cserép és egységesen hagyományos formájú, hatrészes, nagy méretű ablakok. A ház előtt hatszögletű téglajárda.
- 183.Petőfi S. u. 51/C** - hagyományos formájú, szép ablakok.
- 184.Petőfi S. u. 59.** - egyszerű, de hagyományos formájú, ma is könnyen kivitelezhető fémkapu.
- 185.Petőfi S. u. 65.** - régi hódfarkú cseréppel fődött, ép vakolatplasztikájú épület hagyományos formájú ablakokkal és egyszerű, illeszkedő, rézkilincses fakapuvál.
- 186.Petőfi S. u. 67.** - finoman tagolt főpárkánya és a hagyományos formájú ablakok vakolatkeretezése ép, de a pilasztereket lesimították. Deszkapuját háromszögű sorminta és rézkilincs díszíti. A ház kavicsbeton lábazata stílusidegen.
- 187.Petőfi S. u. 71.** - ép, eklektikus és szecessziós/art deco-s vakolatmustra, hagyományos, nagy méretű ablakok, durva fröcskölt vakolat és szalagcserépfedés jellemzi. A 73. számúval rokon.
- 188.Petőfi S. u. 73.** - ép, eklektikus és szecessziós/art deco-s vakolatmustra, hagyományos, nagy méretű ablakok, sima vakolat és rombuszpalafedés jellemzi. A 71. számúval rokon.
- 189.Petőfi S. u. 74.** - valószínűleg a két világháború közötti homlokzat-képzés eredménye rombuszpalafedéssel, lapos, ion pilaszterekkel és hagyományos, belső spalettás, részletgazdag ablakokkal. Lábazata durván fröcskölt. A ház előtt hatszögletű téglajárda.
- 190.Petőfi S. u. 75.** - jellegzetes, eklektikus, alul fémlemez borítású, kapu pilléres, magas, tömör téglalábazatos kerítésben. Mindkettőt fölül dekoratív, kovácsoltvas ráccsal díszíti.
- 191.Petőfi S. u. 84.** - rombuszpala fedésű, szépen fölújított épület szolid, barokkos oromzattal, eklektikus és szecessziós/art deco-s elemeket mutató vakolatmustrával.
- Ablakai hagyományos formájúak, kapuja a jellegzetes mód szerint alul fémlemez, fölül kovácsoltvas rács.
- 192.Petőfi S. u. 96.** - régi hódfarkú cseréppel fődött épület hagyományos formájú, nagy méretű ablakokkal.
- 193.Péter Pál u. 5.** - régi hódfarkú cserépfedés, klasszicista vakolat-ornamentika, váztaablázatos fakapu, stílusidegen portálok.
- 194.Péter Pál u. 5/A** - régi hódfarkú cseréppel fődött, teljesen eljellegtelenített, emeletes épület, a homlokzat jobb szélén az eklektikus ornamentika maradékával, amely azonban lehetőséget adhat homlokzat-rekonstrukcióra.
- 195.Rákóczi F. u. 7. – Szent László u. 49.** - régi hódfarkú cserépfedés, húzott főpárkány, hagyományos formájú, részletgazdag ablakok.
- 196.Rákóczi F. u. 8. – Szent László u. 47/B** - eklektikus és art deco-s vakolat-ornamentika, hagyományos formájú, hatrészes, nagy méretű ablakok, háromszögű sormintás deszkapu rézkilincsel. A ház előtt hatszögletű téglajárda.
- 197.Rákóczi F. u. 12.** - utcára merőleges tömeg szolid vakolatplasztikával, hagyományos formájú ablakok. A ház előtt hatszögletű téglajárda.
- 198.Rákóczi F. u. 13/C** - régi hódfarkú cserépfedés, klasszicista egyszerűségű eklektikus homlokzat, részletgazdag, hagyományos formájú ablakok, cseréppel fődött téglakeretben deszkapu rézkilincsel.
- 199.Rákóczi F. u. 49.** - kettős hódfarkú cserépfedés, utcára merőleges tömeg, szerény vakolatmustra a csonkakontyos oromfal padlásszellőzőinek keretezésével. A stílusidegen, új ablakokat is kötényes vakolatkeretezés övezi. Túlságosan kontrasztos a színezés.
- 200.Rákóczi F. u. 57. - Budai N. A. u.** - régi hódfarkú cserépfedés, utcára merőleges tömeg, szerény vakolatmustra, hagyományos, kifelé nyíló ablakok.
- 201.Rókus u. 2.** - a temető bejáratánál art deco modorú, tympanonos épület.
- 202.Rókus u. 7/A – Batthyány u. 35.** - húzott főpárkány, hagyományos formájú, hatrészes, nagy méretű ablakok, a pilaszterek lesimítva, kőporos, dörzsölt vakolat.
- 203.Rókus u. 19/B** - hagyományos formájú tömege, húzott főpárkánya és ablakai, valamint háromszögű sormintás deszkapuja.
- 204.Rókus u. 31.** - régi hódfarkú cserépfedés, hagyományos formájú, részletgazdag, középosztású ablakok, lesimított homlokzat.
- 205.Rókus u. 33/A** - régi hódfarkú cseréppel fődött épület szerény, de ép, eklektikus és szecessziós/art deco-s homlokzattal, hagyományos formájú, részletgazdag ablakokkal. Bántóan durva rácsok.
- 206.Rövid u. 4. – Oroszlán u. 4.** - régi hódfarkú cserépfedés, húzott főpárkány, jórészt hagyományos formájú, kis méretű ablakok, váztaablázatos bejárat, stílusidegen portálok, cseréppel fődött falkeretben jellegtelen bádogkapu.
- 207.Rudnay Gy. u. 10.** - szerény vakolat-ornamentika, hagyományos formájú, nagy méretű, hatrészes, részletgazdag ablakok.

- 208.Sarkantyú u. 3. – Telcs E. u. 9.** - csonkakontyos tető, klasszicista vakolatkeretben illeszkedő formájú, kifelé nyíló ablakok, a véghomlokzaton kis méretű, stílusidegen ablakok.
- 209.Síp u. 8.** - régi hódfarkú cseréppel fődött, utcára merőleges tömeg, illeszkedő formájú, részletgazdag, kis méretű ablakok.
- 210.Szabadság út 10.** - az utcásonba illeszkedő, 19. századi épület romantikus hangulatú főpárkánnyal. A közelmúltban följújtott házon jelenleg már csak nagy portálok találhatók, kissé erőteljes a homlokzat színezése.
- 211.Szabadság út 36. - Szarvas Gábor u.** - régi hódfarkú cserépfedésű épület. A csekély kiülésű középrizalit főpárkányában ép art deco-s mustra, a ház sarkán már csak nyomokban látszik. Szép, hagyományos formájú ablakainak ívesek a vízszintes tokosztói. A Szarvas Gábor utca felőli homlokzata újra vakolt.
- 212.Szabadság út 43/A - Kígyó u. 33.** - lesarkított, régi hódfarkú cseréppel fődött, manzárdtetős épület. Húzott főpárkánya alatt egységesen szép, hagyományos ablakok. A falfelületet időközben lesimították. Az udvarra részletgazdag, eklektikus, kovácsoltvas kapu vezet, alsó részén tömör fémlemezzel.
- 213.Szabadság út 53/A – Hunyadi J. u. 1/A** - hagyományos tömegű ház átépített homlokzattal. Szép, eklektikus, váztaablázatos szárazkapuján rézkilincs.
- 214.Szabadság út 62.** - hagyományos régi házforma húzott főpárkánnyal, egységesen hagyományos ablakokkal. Fa kapuját háromszögű sorminta díszíti. Homlokzata a főpárkány alatt sima kőporos fal.
- 215.Szabadság út 63. – Wesselényi u. 2.** - háromszögű sormintás, deszka szárazkapu rézkilincsel.
- 216.Szabadság út 64.** - hagyományos formájú, régi tömegű épület stílusidegen nyílászárókkal. Kivételt képez cseréppel fődött falkeletbe foglalt, háromszögű és rombusz mintával díszített nagykapuja, valamint egy csúnya vasrács mögötti kisablaka.
- 217.Szabadság út 67.** - a 65. számú épületnél polgárabb, de egyszerű formakincsű ház azénál nagyobb, de szintén hagyományos ablakokkal. Egyszerű fa nagykapuját falkeletbe foglalták.
- 218.Szabadság út 76. – Kinizsi P. u. 1/A** - hagyományos formájú tömeg és ablakok. Hasonló a 78. szám alatti épülethez.
- 219.Szabadság út 78.** - hagyományos formájú tömeg és ablakok. Hasonló a 76. szám alatti épülethez.
- 220.Szarka u. 12.** - két egyszerű, de szép, hagyományos formájú, hatrészes, nagy ablak és szépen tagolt, húzott főpárkány.
- 221.Szarka u. 13.** - utcára merőleges tömegű, tornácos ház, oromfalában a jellegzetes padlásszellőzővel. Az épület utca felőli részét szalagcserép fődí, a hátsó szakaszán van még meg a régi hódfarkú cserépfedés. Stílusidegen a hatalmas, műanyag redőnyös, homlokzati ablak, a jellegtelen személybejáró és a faforgács nagykapu.
- 222.Szarka u. 16.** - régi, fémlemezből készített kapu, keretezéseiben vasvirágokkal.
- 223.Szarka u. 23.** - tömegformája: az utca felől kontyolt bútú, valamint cseréppel fődött falkeletben nagykapu. A régi hódfarkú cserépfedés és a gazdag, húzott főpárkány utal korábbi kinézetére, jelenlegi, nagy ablakai jellegtelenek.
- 224.Szarka u. 32.** - szecessziós, váztaablázatos, kettős kapu vezet az udvarra.
- 225.Szegedi út 23. - Ady E. u.** - régi hódfarkú cserépfedés, klasszikus egyszerűségű homlokzat, hagyományos formájú ablakok, a cseréltek is igyekeztek nagyon hasonlóknak lenni. A személykapu viszont stílusidegen.
- 226.Szegedi út 27.** - régi hódfarkú cserépfedés, klasszikusan egyszerű, eklektikus jellegű homlokzat, hagyományos formájú, kis méretű ablakok, egyszerű, illeszkedő deszkakapu rézkilincsel.
- 227.Szegedi út 31.** - régi hódfarkú cserépfedés, hagyományos formájú, kis méretű ablakok.
- 228.Szegedi út 35.** - a közelmúltban följújtott, kétemeletes épület. A földszinten vadonatúj homlokzati elemek, az első emeleten kétszárnyú, négyzet alakú ablakok. A második emelet kis osztású, vaskeretes ablakai arra utalnak, hogy korábban valamilyen ipari épület lehetett, melyet jelenleg kék trapézlemez héjazattal fődtek le.
- 229.Szegedi út 37.** - régi hódfarkú cserépfedés, eklektikus és art deco-s vakolatplasztika maradványa, hagyományos formájú ablakok. Cseréppel fődött falkeletben jellegtelen bádogkapu.
- 230.Szegedi út 44. - Gyalog u.** - a két világháború között épült, kosárfal oromfal és részletgazdag, hagyományos formájú, hatrészes ablakok jellemzik.
- 231.Szegedi út 47. - Malom u. 2.** - régi hódfarkú cserépfedés, szerény eklektikus homlokzati ornamentika, hagyományos formájú ablakok.
- 232.Szegedi út 61.** - régi hódfarkú cserépfedés, utcára merőleges tömeg, beüvegezett tornác, részletgazdag, hagyományos formájú, kis méretű ablakok.
- 233.Szent Antal u. 4.** - a hagyományos tömegű épületbe mives, kovácsoltvas ráccsal díszített, váztaablázatos kapu vezet be.
- 234.Szent Antal u. 6.** - régi hódfarkú cseréppel fődött, sajátos tetőidomú, eklektikus homlokzatú épület. A részben följújtott házrészben a korábbi részletek formáját csak nagy vonalakban, némileg leegyszerűsítve, s új anyagok alkalmazásával tartották meg. Ablakai nagy méretükben is hagyományos kialakításúak.
- 235.Szent Antal u. 8.** - régi hódfarkú cseréppel fődött, sajátos tetőidomú, hagyományos tömegű épület illeszkedő formájú, nagy méretű ablakokkal.
- 236.Szent Antal u. 14. – Batthyány u. 17.** - a régi hódfarkú cseréppel fődött, hagyományos tömegű épületet stílusidegen elemekkel újították föl.

- 237.Szent Antal u. 27.** - csak régi hódfarkú cseréppel fődött tömege a hagyományos forma.
- 238.Szent Antal u. 28/B** - hagyományos épülettömeg.
- 239.Szent Antal u. 36/A** - hagyományos épülettömeg.
- 240.Szent Antal u. 36.** - **Szarvas Gábor u.** - új vagy teljesen följújtott, illeszkedő tömegű épület.
- 241.Szent Antal u. 37/A** - csak tömege mutatja, hogy az utca régi házsorának eleme.
- 242.Szent Antal u. 41.** - hagyományos formájú az épület tömege és ablakai, de durva, kőporos vakolat rontja a homlokzat megjelenését jellegtelen bádogkapu kíséretében.
- 243.Szent Antal u. 45.** - hagyományos formájú az épület régi hódfarkú cseréppel fődött tömege és az ablakok mérete, de stílusidegen a homlokzat téglaburkolata.
- 244.Szent Antal u. 44.** - hagyományos épülettömeg.
- 245.Szent Antal u. 46.** - régi hódfarkú cseréppel fődött, utcára merőleges, archaikus tömegű épület, sima homlokzatán két szép formájú ablak, fönt hagyományos kialakítású kémény.
- 246.Szent Antal u. 47.** - régi hódfarkú cseréppel fődött, hagyományos formájú épülettömeg átalakított homlokzattal.
- 247.Szent Antal u. 48.** - frissen följújtott és átalakított épület igényes formálású, új, kovácsoltvas rácsokkal és váztaábrázatos kapuval.
- 248.Szent Antal u. 50.** - hagyományos tömegű épület.
- 249.Szent Antal u. 52.** - hagyományos tömegű épület szerény homlokzati plasztikával és illeszkedő formájú, finom részletképzésű ablakokkal. Fémlemez kapuját kovácsoltvas rács díszíti. A homlokzatot kőporos vakolattal újították föl.
- 250.Szent Antal u. 54/A** - hagyományos tömegű épület szerény klasszicista jellegű homlokzati plasztikával és illeszkedő formájú ablakokkal. Két szép vízgyűjtő üst ékesíti a házat.
- 251.Szent Antal u. 54/B - Damjanich u. 14.** - az épülettömeg és az ablakok egy része hagyományos formájú.
- 252.Szent Antal u. 57.** - régi hódfarkú cseréppel fődött, hagyományos tömegű épület eljellegetlenített homlokzattal.
- 253.Szent Antal u. 61. - Damjanich u. 5/B** - régi hódfarkú cseréppel fődött, nagy méretű, hagyományos formájú ház a Damjanich utcai homlokzata keleti felén illeszkedő ablakok. Nyugati részén, valamint a Szent Antal utca felől kétféle más formájú ablakkal cserélték föl az eredetieket, az egyik ráadásul még kisebb is a hagyományos formájúnál.
- 254.Szent Antal u. 64/A** - hagyományos formájú házon háromszögű sormintás, deszka szárazkapu.
- 255.Szent Antal u. 65.** - egységesen finom részletképzésű, hagyományos formájú, nagy méretű ablakok belső spalettával és réz kilincsel. Példa értékűek.
- 256.Szent Antal u. 71.** - archaikus fa szárazkapu provinciálisan egyszerű részletkidolgozással.
- 257.Szent Antal u. 75.** - északi felén hagyományos formájú, hatrészes, nagy méretű ablakok réz kilincsekkel a két világháború közötti évtizedekből - példa értékűek.
- 258.Szent Antal u. 77/A** - finom kidolgozású art deco ízzel kevert, későeklektikus, váztaábrázatos kapuja.
- 259.Szent Antal u. 77/B** - hagyományos formájú házon igen finom részletképzésű ablakok.
- 260.Szent Antal u. 79.** - hagyományos épülettömeg igényes kidolgozású, váztaábrázatos, udvari nagykapuval és félköríves záródású, belső spalettás ablakokkal.
- 261.Szent Antal u. 96.** - a volt Lökertben elhelyezett Bereczki Máté Szakközépiskola dróthálós, kovácsoltvas kapuja, a nagykapu belső oldalán eredeti kilincsel: "*Haldekker Sándor Kerítésgyára Budapest*".
- 262.Szent Antal u. 103.** - háromszögű sormintával díszített deszkapu cseréppel fődött falkeletben. A ház előtt hatszögletű téglajárda.
- 263.Szent Antal u. 105.** - hagyományos tömeg és egységes, igényesen formált, szegmentíves záródású, középosztású, kifelé nyíló ablakok egyszerű vakolatkeretezéssel. A ház előtt hatszögletű téglajárda.
- 264.Szent Antal u. 107/A** - régi hódfarkú cseréppel fődött, hagyományos formájú tömeg és ablakok, valamint háromszögű sormintás, deszka szárazkapu. A ház előtt hatszögletű téglajárda.
- 265.Szent Antal u. 107/B** - régi hódfarkú cseréppel fődött, hagyományos formájú tömeg és ablakok túl erős színezéssel. A ház előtt hatszögletű téglajárda.
- 266.Szent Antal u. 4394/59 hrsz.** - a Kertészeti Szakközépiskola nagy területe után, az utca túl oldalán következő telken régi hódfarkú cseréppel fődött, kontyolt tömegű épületen hagyományos formájú ablakok és szerény vakolatmustra nyomai.
- 267.Szent Gellért u. 25. - Akác u.** - a Szent Gellért utca felől egy visszaszögellést kitöltő, régi hódfarkú cseréppel fődött, volt gabonás.
- 268.Szent László u. 6.** - hagyományos formájú, részletgazdag ablakok.
- 269.Szent László u. 8.** - régi hódfarkú cserépfedés, klasszicista puritánságú homlokzat, hagyományos formájú, kifelé nyíló, kis méretű ablakok.
- 270.Szent László u. 21.** - régi hódfarkú cserépfedés, klasszicista homlokzati plasztika, hagyományos és igényes formájú ablakok.
- 271.Szent László u. 25.** - háromszögű sormintás deszkapu szép réz kilincsel.
- 272.Szent László u. 33. - Honvéd u. 18.** - már csak egy darab hagyományos formájú, részletgazdag, kis méretű ablak.
- 273.Szent László u. 43.** - magas épület klasszicista jellegű főpárkánnyal, a hagyományos formájú ablakok körül

leegyszerűsített, sima vakolatkeretezés. A személybejárat mives, kovácsoltvas rácsú, alul tömör fémlemez-borítású kertkapuból utólagosan vágva készült. Egy ablakot stílusidegenre cseréltek. A ház előtt hatszögletű téglajárda.

- 274.Szent László u. 56.** - régi hódfarkú cseréppel fődött, utcára merőleges tömegű épület részletgazdag, kis méretű ablakokkal. A ház előtt hatszögletű téglajárda.
- 275.Szent László u. 60/A** - régi hódfarkú cserépfedés, ép, eklektikus és art deco-s homlokzat nagy méretű, hagyományos formájú, hatrészes ablakokkal.
- 276.Szent Margit u. 2. - Kapisztrán u.** - régi hódfarkú cserépfedés, a homlokzaton túlzó vakolatrátétek, részletgazdag, hagyományos formájú ablakok, mives, háromszárnyú, váztaablázatos bejárat kapu vezet az épületbe kovácsoltvas rácsbetétekkel s *KI* monogrammal.
- 277.Szent Margit u. 17.** - szalagcseréppel fődött, utcára merőleges tömeg, padlásszellőzőkkel áttört, durva, kőporos dörzsölt oromfal, melyen még látható szerény vakolatmustra. Hagományos méretű ablakok műanyag redőnyök mögött.
- 278.Szent Margit u. 33.** - részletgazdag, hagyományos formájú, kis méretű ablakok volutás díszítőelemekkel.
- 279.Szent Margit u. 59. - Táltos u.** - rombuszpala fődésű, utcára merőleges tömeg szerény vakolatmustrával és padlásszellőzőkkel az oromfalon. Ablakai hagyományos formájúak. Színezése jelenleg túl erős sárga és fehér.
- 280.Szeremlei u. 3.** - régi hódfarkú cseréppel fődött, klasszicista egyszerűségű épület hagyományos formájú ablakokkal és háromszögű sormintával díszített deszkakapuvál. A falfelület lesimított. A ház előtt hatszögletű téglajárda.
- 281.Szeremlei u. 31.** - nem jelentős, alsó homlokzati rész fölött, téglamintás nütözású, csonkakontyos oromfalban az általában egyszerűbb kialakítású padlásszellőző itt gazdagabb díszítésű.
- 282.Szeremlei u. 36.** - szép, eklektikus, nagy méretű, hatrészes ablakok.
- 283.Szeremlei u. 42.** - két középső ablaka szép, hagyományos, hatrészes formájú egyszerű vakolatkeretezéssel.
- 284.Szeremlei u. 57.** - sajátos, art deco stílusú, udvari személykapu. Az annak szellemében utólag készített nagykapu az illeszkedő kiegészítés szép példája. A ház udvari bejáratánál szép, még éppen szecessziós, kovácsoltvas előtető. A ház előtt hatszögletű téglajárda.
- 285.Szeremlei u. 67.** - szép, kovácsoltvas kapu eklektikus és szecessziós/art deco-s elemekkel.
- 286.Szeremlei u. 68.** - a nagy méretű, hatrészes ablakok egyszerű, de szép példája, valamint sokszögű veranda félköríves záródású ablakokkal.
- 287.Széchenyi u. 18/A - Petőfi S. u. 18.** - részletgazdag, hatosztásos ablakok, a történeti homlokzatképző elemek nem igazán harmonikus fölhasználásával és új attika építésével történt homlokzatrekonstrukció.
- 288.Széchenyi u. 13. - Czirfusz F. u. 10.** - eklektikus stílusú, alul fémlemez borítású, fölül kovácsoltvas rács kapu.
- 289.Táncsics M. u. 5.** - régi hódfarkú cserépfedés, részletgazdag, váztaablázatos kapu, négy finom részletképzésű ablak, a többi tengelyben portálok.
- 290.Táncsics M. u. 6.** - régi hódfarkú cserépfedés, lesimított falfelület, részletgazdag, váztaablázatos kapu és ablakok. Két portál.
- 291.Táncsics M. u. 10/A-B** - régi hódfarkú cserépfedés, a ház egyik felén még ép, húzott főpárkány, részletgazdag, art deco-s szárazkapu.
- 292.Táncsics M. u. 18.** - régi hódfarkú cserépfedés, klasszicista jellegű homlokzat, hagyományos formájú, szegmentíves ablakok, stílusidegen bejárat.
- 293.Táncsics M. u. 20.** - régi hódfarkú cserépfedés, váztaablázatos kapu rézkilincsel.
- 294.Táncsics M. u. 24.** - régi hódfarkú cserépfedés, egységesen részletgazdag, hagyományos formájú ablakok, lesimított homlokzat, stílusidegen bejárat. A már helyi védelem alatt álló Táncsics M. u. - Türr I. u. 11. számú saroképülettel közös a tetőzete, ablakaik is teljesen megegyeznek, de külön telken állnak.
- 295.Táncsics M. u. 27/A** - részletgazdag, hagyományos formájú ablakok és váztaablázatos kapu.
- 296.Táncsics M. u. 32.** - régi hódfarkú cserépfedés, részletgazdag, középosztású ablakok és váztaablázatos szárazkapu félköríves, kovácsoltvas rácsú fölülvilágítóval. Részben stílusidegen ablakok is.
- 297.Táncsics M. u. 35.** - régi hódfarkú cserépfedés, részletgazdag, hagyományos formájú ablakok, cseréppel fődött falkeretben deszkakapu.
- 298.Telcs E. u. 4.** - régi hódfarkú cserépfedés, egységesen hagyományos formájú, részletgazdag ablakok.
- 299.Telcs E. u. 8.** - régi hódfarkú cserépfedés, egységesen finom részletképzésű, hagyományos formájú ablakok.
- 300.Téglás u. 24.** - régi hódfarkú cseréppel fődött, utcára merőleges tömeg, bütüje felől szalagcseréppel leköntölták. Három klasszikus egyszerűségű ablak és vakolatkeretezés. Keresztboltozatos fejezetű kémény.
- 301.Tél u. 27.** - szalagcserépfedés, népi jellegű, eklektikus homlokzati ornamentika, hagyományos formájú ablakok, kavicsbeton lábazat.
- 302.Tél u. 50.** - utcára merőleges tömeg, szerény vakolat-ornamentika, jellegzetes padlásszellőző az oromfalon, stílusidegen ablakok.
- 303.Tóth Kálmán u. 11/A** - régi hódfarkú cseréppel fődött, barokkos tetőforma, háromrészes, fogsordíszes, húzott főpárkány, hagyományos formájú ablakok.
- 304.Tóth Kálmán u. 38.** - klasszicista jellegű épület, hagyományos formájú, belső spalettás ablakai és padlásszellőzői részletgazdagok.

- 305.Tóth Kálmán u. 39/A** - Az 1920-as években épült ház hagyományos formájú ablakokkal és art deco-s kapuval.
- 306.Tóth Kálmán u. 42.** - részletgazdag, art deco-s bejárat.
- 307.Tóth Kálmán u. 46.** - klasszicista jellegű épület nagy méretű, hagyományos formájú ablakokkal és stílusidegen bejáratral.
- 308.Tóth Kálmán u. 63. – Diófa u.** - magas téglalábazaton eklektikus, finom részletképzésű, kovácsoltvas kerítésrács.
- 309.Türr I. u. 2/B - Sarkantyú u. 2.** - régi hódfarkú cseréppel fődött épület hagyományos formájú tömeggel, ablakokkal és részletgazdag, váztaablázatos kapuval.
- 310.Türr I. u. 3. - Oroszlán u. 12.** - régi hódfarkú cserépfedés, húzott főpárkány, részletgazdag, középosztásos ablakok, jellegtelen bádognyílás.
- 311.Türr I. u. 5. - Oroszlán u. 9.** - régi, kettős hódfarkú cserépfedés, a széles, húzott főpárkányt végig kazettás sorminta díszíti. Részben hagyományos formájú, nagy méretű, hatrészes ablakok, részben a vakolatkeretezés lesimításával lecserélték őket. Pilléres, téglalábazatos kerítés kovácsoltvas ráccsal.
- 312.Türr I. u. 6.** - régi hódfarkú cseréppel fődött, magas épület ép, részletgazdag, tojássoros, klasszicista főpárkánnyal, két finom részletképzésű, belső spalettás ablakkal. Az egységes formájú portálok fölött félköríves, egyszerű vakolatkeretezés. Az aránytalan és stílusidegen bejárat fölött mives, kovácsoltvas rács.
- 313.Türr I. u. 9.** - régi hódfarkú cserépfedés, hagyományos formájú ablakok, váztaablázatos kapu.
- 314.Türr I. u. 10.** - régi hódfarkú cserépfedés, hagyományos formájú, középosztásos ablakok.
- 315.Türr I. u. 12.** - Táncsics M. u. - régi hódfarkú cserépfedés, egységesen részletgazdag, hagyományos formájú ablakok, igen szép, váztaablázatos bejárat kovácsoltvas ráccsal, de stílusidegen téglalábazatos keretezéssel.
- 316.Vasvári P. u. 16. és 18/A között** - a sportpálya tömör téglakerítésében, négy pillér között kicsi jegyárúsító bódé téglafal oldalakkal, lehajtható, fémlemez spalettás ablakokkal. A pillérek tetején egy-egy műkö futball-labda. (Valószínűleg Nagy András városi főmérnök munkája 1933-1934-ből.)
- 317.Világos u. 8/A** - vadonatúj ház előtt eklektikus, kovácsoltvas kapu és kerítés rossz állapotú téglalábazattal. Megmarad-e vajon?
- 318.Világos u. 10/B** - pilléres, tömör téglakerítés, a mintás műköalábazat stílusidegen, túl kontrasztos színezés.
- 319.Wesselényi u. 9. - Háromnyúl u. 2.** - a Wesselényi utcára merőleges, igen koros, vályogtéglából épült ház rombuszpala fedéssel. A бүтүн stílusidegen, nagy ablak, a hosszoldalon hagyományos formájú, de különféle ablakok. Jelenleg mindenestül meglehetősen vegyes és lepusztult képet nyújt.
- 320.Wesselényi u. 17.** - utcára merőleges tömegű ház alacsony eresszel, 30-35 cm-es parapet fölött igen kicsiny ablakokkal. Az utcai, vályogtéglás oromfalazat többször javított, jelenleg vakolat nélküli. Az utcai épületet hullámpala, a mögötte lévő szalagcserép fedi.
- 321.Wesselényi u. 36.** - udvari nagykapuja fémlemezből készült eklektikus, kovácsoltvas virágokkal. Erősen rozsdás, de följújtható.
- 322.Zenta u. 6.** - frissen följújított, sima homlokzat, részletgazdag, eklektikus jellegű, kovácsoltvas rácsból, alul tömör fémlemezből álló személy- és nagykapu.
- 323.Zombor u. 4.** - hagyományos formájú, hatrészes, nagy méretű ablakok, részletgazdag, kovácsoltvas kapu téglapillérek között.
- 324.Zombor u. 6.** - rombuszpalafedés, klasszikus eleganciájú, tympanonos homlokzat hagyományos formájú ablakokkal.
- 325.Zrínyi M. u. 17.** - lesimitott oromfalas homlokzat, eklektikus ablakok redőnyvel, háromszögű sormintás deszkakapu. A ház előtt hatszögletű téglajárda.
- 326.Zrínyi M. u. 5/B** - provinciális eklektikus épület régi hódfarkú cserépfedéssel. A sekély vakolatmustra eltűnőben. Két ablaka korabeli, kettőt viszont már kicseréltek. Az udvari kiskapuja jellegtelen bádognyílás.
- 327.Zrínyi u. 80.** - hagyományos, utcára merőleges tömegű épület. Az utcai бүтүн egy hatalmas, fémkeretes ablaknyílás üvegpallókkal. Udvari nagykapuja alumínium lemez borítású. A házat műhelyként használják.

Műkö hirdetőoszlopok

1. Béla király út 1. és 3. előtt.
2. Damjanich u. 24. - Petőfi S. u. előtt.
3. Dózsa Gy. út 82. előtt.
4. Flórián u. 20-24. - Madách I. u. 35. - az iskola Flórián utca felőli sarkánál.
5. Rákóczi F. u. 20. - Határ u. előtt, a Rákóczi F. utca felől.
6. Szabadság út 56. előtt
7. Szabadság út 94. - Pásztor u. előtt.
8. Szegeci út 33. előtt.
9. Szent Antal u. 59. - Damjanich u. 12/C előtt.

Öntöttvas, pumpás nyomóutak

1. **Alkotmány u. - Attila u. - Szabadság út** találkozásánál lévő, kis tér közepén - szép fák és kissé méltatlan mikro-architektonikus elemek társaságában.
2. **Bem József u. 56. - Kálvária u.** - a Bem József utcai oldalon.
3. **Budai N. A. u. 28.** előtt.
4. **Damjanich u. 26. - Petőfi S. u. 104.** előtt - a Petőfi utcai oldalon.
5. **Dankó G. u. 27.** előtt.
6. **Gárdonyi G. u. 12.** előtt.
7. **Határ u. 21.** előtt, a Fehérló utca torkolatánál.
8. **Háromnyúl u. 45.** előtt.
9. **Madách I. u. 51.** előtt.
10. **Mészáros L. u. - Kis u.** találkozásánál, a tér közepén.
11. **Pásztor u. 53.** előtt.
12. **Síp u. 6.** előtt.
13. **Szent Antal u. 84.** előtt.
14. **Szent László u. 35. - Honvéd u. 11.** - a Szent László utcai oldalon.
15. **Szeremlei u. - Kereszt u.**
16. **Szivárvány u. 20. - Gyalog u. 32.** - a Szivárvány utca felől.
17. **Tóth Kálmán u. 50. - Vasút sor** - a Tóth Kálmán utcai oldalon, halfejes kifolyó.
18. **Vasvári P. u. 20/B** előtt.
19. **Vöröskereszt tér 1/A - II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola** előtt.
20. **Wesselényi u. 9. - Háromnyúl u. 2.** előtt.
21. **Zrínyi M. u. - Tulipán u.**
22. **Zrínyi u. 41.** előtt - szépen lefestve.

Sugovica partján, a Türr István-emplémű közelében - hasáb alakú, öntöttvas kút antik díszítő motívumokkal, delfinfej alakú kifolyóval (nem pumpás típus). (vizsg. 18. kép)

Keresztek közterületen

1. **Budai N. A. u. 37.** előtt fakereszt pléh fedéllel.
2. **Martonszállási út 37.** előtt kő/műkő kereszt középkék olajfestékekkel lefestve, rajta ezüst színű öntvény a korpusz és Mária.
3. **Rókus u. 8-10.** a Kórház előtt kőkereszt fémöntvény korpusz, táblán: 1970.
4. **Szegedi út 87.** előtt, kőkereszt fémöntvény korpusz 1909-ből, "*Hellschein I. Baja*" munkája.
5. **Szeremlei u. 93.** előtt kő- és műkőkereszt 1905-ből.
6. **Zrínyi M. u. 15.** előtt - régebbi, meszelt kő(?)talapzaton műkő feszület szép, eklektikus, kovácsoltvas kerítés mögött. 1872-ben emelték, megújították 1926-ban és 1987-ben, újjáépítették 1946-ban.

az épített örökség helyi értékeinek védelmével összefüggő szabályokról és önkormányzati támogatásról szóló, a 9/2004. (III. 3.)Ktr., az 59/2004. (X. 28.)Ör., valamint a 37/2005. (VIII. 30.) Ör. rendeletekkel módosított 55/2003. (XI. 28.) Ktr. rendeletnek

BAJA VÁROS POLGÁRMESTERE

Beérkezett:.....

Iktatószám:.....

HELYI ÉPÍTETT ÖRÖKSÉG TÁMOGATÁSA PÁLYÁZATA

1. Az érintett ingatlan adatai: (város, utca, házsám, helyrajzi szám)

.....
.....

2. A pályázati cél rövid leírása:

.....
.....
.....

3. A pályázó(k) neve, lakcíme, telefonszáma:

.....
.....
.....
.....

4. Pályázattal érintett ingatlannal rendelkezni jogosultak neve, lakcíme:

.....
.....
.....

5. Az igényelt támogatás formája: (a kívánt rész aláhúzendó)

visszatérítendő

vissza nem térítendő

együttesen
vissztérítendő és
vissza nem térítendő

6. A megvalósításhoz szükséges költségek összesítése:

⁵³ 15/2006.(IV.3.) rendelettel megállapított szöveg. Hatályos: 2006. április 15-től

	Visszatérítendő támogatás	Vissza nem térítendő támogatás	Saját erő	Mindösszesen
Nettó összeg:				
Áfa:				
Összesen:				

7. A kivitelezés kezdetének tervezett időpontja:

8. A kivitelezés befejezésének tervezett időpontja:

NYILATKOZAT

A pályázó aláírásával igazolja, hogy a fenti adatok, információk teljes körűek, hitelesek és a valóságnak megfelelnek.

A pályázó és a pályázattal érintett ingatlannal rendelkezni jogosultak hozzájárulnak ahhoz, hogy az itt megadott személyes adatait a jelen pályázat céljára a pályázat kiírója nyilvántartsa, illetve a nyertes pályázó hozzájárul ahhoz, hogy nevét, a pályázott célt és a támogatás összegét a kiíró nyilvánosságra hozza.

B a j a,

.....
a pályázó (cégszerű) aláírása

.....
az ingatlannal rendelkezni jogosultak (cégszerű)aláírása

Dokumentálás szabályai, az épített örökség helyi értékeinek degradációja esetén

- 1.) A degradálandó helyi épített értékek dokumentálásnak célja a Baja városban hagyományos beépítési módok, a szokásos épületkialakítások, és a hagyományos díszítő megoldások, anyagkezelések, szerkezeti megoldások, tömegalakítások módjának rögzítése. A dokumentálás lehetőséget ad bajai építészeti tipológia kutatására is.
- 2.) A dokumentálásnak lehetővé kell tennie azt, hogy a degradált épített értékek elvben visszaállíthatóak legyenek.
- 3.) A dokumentációnak tartalmaznia kell:
 - a) - jelentősebb történeti értékű, illetve meghatározó helyzetűknél fogva jelentős, eredetiben megtartandó, védett épületek degradációja esetén:
 - Az építési telek részletes helyszínrajza, a csatlakozó beépítések feltüntetésével, valamennyi térburkolattal, növényzettel, felületek megadásával, műemlékfelmérés szinten, geodéziai szempontból helytálló adatok felhasználásával, M=1:250 méretarányban
 - Valamennyi felszín feletti építménynek, és az épületek valamennyi szintjének alaprajzai, 2 irányú metszete, homlokzatai, műemlékfelmérés szinten M=1:50 méretarányban
 - Az építmények jellemző részletei, a megvalósításhoz szükséges mértékű részletességgel és méretezéssel, műemlékfelmérés szinten, a szerkezet kiviteli terveinek megfelelő méretarányban
 - Fotodokumentáció az építmények teljességéről, és a jellemző részletekről, digitális adathordozón, jpg állományban
 - Szöveges leírás azokról az jellegzetességekről, amelyek tervi és képi ábrázolásban nem kifejezhetőek (pl: megvalósítási technika, felületkezelés, készítési idő, kor, kézjegy stb.)
 - b) kevesebb történeti értékkel bíró, jellegükben illetve részleteikben értékes épületek degradációja esetén: az a) pontban foglaltakkal megegyezően, de amennyiben a védett érték a rendelet 2. sz mellékletében meghatározott, a dokumentálásnak csak arra kell irányulnia
 - c) megtartandó épített elemek degradációja, elbontása esetén a dokumentálásnak csak a megnevezett (3. sz melléklet) elemekre kell irányulnia.

⁵⁴ 21/2008.(V.30.) rendelettel megállapított szöveg. Hatályos: 2008. június 1-től

Megőrzendő külső megjelenésű épületek

Belterület:

1. Szent Antal u. 31. (hrsz: 446) – lakóház (utcai homlokzat)

⁵⁵ 26/2011.(VII.19.) rendelettel megállapított szöveg. Hatályos: 2011.július 20-tól.